

Datum: 09.11.2016

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Fachbereich Finanzverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	21.11.2016	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	08.12.2016	öffentlich				
Ältestenrat	12.12.2016	nicht öffentlich				
Stadtrat	20.12.2016	öffentlich				

Inhalt	Änderung des Gesellschaftsvertrages der Immobilienservice Plauen GmbH
Grundlage:	Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO), rechtsbereinigt mit Stand vom 09.05.2015 Hauptsatzung der Stadt Plauen
Beraten und abgestimmt:	Aufsichtsrat der Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH/ Geschäftsführung des Unternehmens/ Gesellschafterin Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:	keine
Verantwortlich für Durchführung:	Fachbereich Finanzverwaltung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen genehmigt die Änderung des Gesellschaftsvertrages der Immobilienservice Plauen GmbH gemäß Anlage (wegfallende Passagen durchgestrichen, Ergänzungen fett gedruckt und unterstrichen).

Die Geschäftsführer der Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH werden ermächtigt, im Zuge der notariellen Beurkundung der Vertragsänderung redaktionelle Änderungen vorzunehmen.

Sachverhalt:

Gemäß § 130a Abs. 2 SächsGemO, rechtsbereinigt mit Stand vom 09.05.2015, sind die Vorschriften der §§ 94a bis 109 SächsGemO in der ab dem 01.01.2014 geltenden Fassung für bestehende Unternehmen und Beteiligungen spätestens bis zum 31.12.2016 durch Anpassung der Gesellschaftsverträge umzusetzen, soweit der kommunale Gesellschafter – auch mittelbar - über eine zur Änderung des Gesellschaftsvertrages erforderliche Mehrheit der Anteile verfügt.

Insofern machen sich partielle Anpassungen der Gesellschaftsverträge der kommunalen – auch mittelbaren - Beteiligungen notwendig, welche dem Stadtrat zum Beschluss vorgelegt werden.

Änderungen des Gesellschaftsvertrages im Einzelnen:

§ 2 Abs. 1:

- Anpassung / Ergänzung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 13 SächsGemO; aufgrund dieser Regelung ist der Katalog des § 96a Abs. 1 SächsGemO nunmehr für alle Stufen der kommunalen Beteiligungen maßgebend und bei satzungsändernder Mehrheit in deren Gesellschaftsverträge aufzunehmen
- Ergänzung aufgrund Wortlaut von § 96a Abs. 1 Nr. 1 SächsGemO
- redaktionelle Änderung

§ 12 Abs. 4:

- Ergänzung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 8 SächsGemO
- Änderung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 9 SächsGemO

§ 12 Abs. 5:

- Anpassung Terminologie / Ergänzung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 9 und 10 SächsGemO

§ 12 Abs. 6:

- Ergänzung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 7 SächsGemO

§ 12 Abs. 7:

- Ergänzung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 12 SächsGemO

§ 15 Abs. 2:

- redaktionelle Anpassung an § 99 SächsGemO

§ 16 Abs. 1:

- Anpassung / Ergänzung entsprechend § 96a Abs. 1 Nr. 5 SächsGemO

Anlage:

- geänderter Gesellschaftsvertrag der Immobilienservice Plauen GmbH
(wegfallende Passagen durchgestrichen, Ergänzungen fett gedruckt und unterstrichen)

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer			
			<input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste			
<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit			
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit			

 Ralf Oberdorfer
 Unterschrift liegt im Original vor

 Unterschrift liegt im Original vor