

Datum: 20.10.2015

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Fachbereich Finanzverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	26.10.2015	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	05.11.2015	öffentlich				
Stadtrat	17.11.2015	öffentlich				

Inhalt **Belastung Erbbaurecht DRK**

Grundlage: **Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen**

Beraten und abgestimmt: **Fachbereich Jugend/ Soziales/ Schulen/ Sport**

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: **keine**

Verantwortlich für Durchführung: **Fachbereich Finanzverwaltung**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen genehmigt die Belastung des Erbbaurechtes für das Grundstück in Plauen, Kurze Straße 18-20 (Kita „Wirbelwind“), Flurstück 1014, Gemarkung Chrieschwitz, Erbbauberechtigter Deutsches Rotes Kreuz Zentrum Plauen/Vogtland e.V., mit Grundschulden in Höhe von 63.000,00 EUR für den Freistaat Sachsen und in Höhe von 6.300,00 EUR für den Landkreis Vogtlandkreis.

Sachverhalt:

Gemäß den Bestimmungen des Erbbaurechtsvertrages vom 04.12.1996 bedarf die Belastung des Erbbaurechtes mit Grundpfandrechten der Genehmigung der Grundstückseigentümerin, der Stadt Plauen.

Die zu bestellenden Grundschulden dienen der Besicherung von Fördermitteln in Höhe von 69.300,00 EUR gemäß Zuwendungsbescheid 460.420.2014-LMf.T.-01 des Landratsamtes Vogtlandkreis vom 07.04.2014 für Innensanierung, Sanierung Gruppenräume und Garderoben, Ausstattung in der Kindertageseinrichtung „Wirbelwind“ Plauen.

Die bisher mit Genehmigung des Stadtrates am Erbbaurecht bestellten Grundpfandrechte belaufen sich auf insgesamt 741.048,00 EUR.

Zuzüglich der o.a. weiteren Belastung in Höhe von 69.300,00 EUR beträgt somit die Gesamtbelastung des Erbbaurechtes 810.348,00 EUR und dient ausschließlich der Besicherung von Fördermitteln.

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer			
			<input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste			
<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit			
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit			

 Ralf Oberdorfer
 Unterschrift liegt im Original vor

 Unterschrift liegt im Original vor