

Datum: 18.05.2015

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II
Fachgebiet Tiefbau

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	18.05.2015	nicht öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	15.06.2015	öffentlich				
Ältestenrat	22.06.2015	nicht öffentlich				
Stadtrat	30.06.2015	öffentlich				

Inhalt 5. Änderung der Grünanlagen- und Gebührensatzung

Grundlage: § 4 SächsGemO; §§ 1, 2, 9 SächsKAG und Grünanlagen und Gebührensatzung der Stadt Plauen

Beraten und abgestimmt: Bereichsjurist GB II

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung) in der Fassung vom 05.03.2013

Verantwortlich für Durchführung: FG Tiefbau

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Satzung zur 5. Änderung der Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung).

Sachverhalt:

Die Änderung umfasst die Neufassung des Grünanlagenverzeichnisses (Anlage 1) und die Anpassung der Detailkarten (Anlage 2) der Grünanlagen- und Grünanlagengebührensatzung der Stadt Plauen.

Anlass und Begründung der vorgenommenen Änderungen werden in der folgenden Tabelle erläutert:

Nr. der Grünanlage	Bezeichnung	Grund und Art der Änderung
Nr. 1	Mosenanlage	Herausnahme von befestigten Flächen, welche nicht in einem Zusammenhang mit der Grünanlage stehen auf den Flurstücken 118 und 123/1 der Gemarkung Plauen
Nr. 6	Mühlberg	Herausnahme von drei Flurstücken (1302, 1304 und 1305 der Gemarkung Plauen), welche nicht im Zusammenhang mit dem Rest der Grünanlage stehen
Nr. 32	Alte Seumestraße	Hinzufügung von Teilflächen der Flurstücke 34/3 und 33/1, welche im Zusammenhang zum Rest der Grünanlage stehen
Nr. 49	Goetheplatz	Aufnahme aller Flächenbereiche des Spielplatzes auf dem Goetheplatz nach der Neugestaltung des Spielplatzes
Nr. 53	Dorfplatz	Herausnahme aller Flächen der Grünanlage, da die Flächen größtenteils befestigt sind und keinen Grünanlagencharakter besitzen
Nr. 54	Anger Röttis/Spielplatz	Herausnahme von befestigten Flächen, die als Parkplatz gestaltet wurden auf dem Flurstück 1
Nr. 57	Dorfplatz / Spielplatz	Herausnahme von befestigten Flächen auf den Flurstücken 1g und 85 sowie Aufnahme des Flurstückes 1c zur Herstellung des funktionalen Zusammenhangs
Nr. 58	Am Kriegerdenkmal	Herausnahme des Syrabaches mit Uferbereich auf dem Flurstück 45 der Gemarkung Kauschwitz, da das Gewässer nicht in einem funktionalen Zusammenhang mit der Grünanlage „Am Kriegerdenkmal“ steht
Nr. 60	Schöpsdrehe	Aufnahme einer kleinen Teilfläche des Flurstücks 1333/10 nach einem Garagenabriss
Nr. 62	RRB Dresdener Straße	Herausnahme des Regenrückhaltebeckens auf den Flurstücken 509/6 und 510/6 der Gemarkung Chrieschwitz
Nr. 103	Mammengebiet /Spielplatz	Herausnahme einer Teilfläche des Flurstücks 4634/49 der Stadt Plauen, da die Fläche in die Nutzung durch die benachbarte Kita „Regenbogen“ übergehen soll
Nr. 112	Kaiser-Wilhelm-Hain	Herausnahme des Kompostplatzes aus der Grünanlagensatzung auf dem Flurstück 2694 der Gemarkung Plauen
Nr. 113	Stadtpark/Spielplatz	Herausnahme von Kleinflächen hinter dem Parktheater, da diese ohne Grünanlagencharakter sind
Nr. 121	Seehaus/Spielplatz	Herausnahme einer Teilfläche des Flurstücks 4632/20, da hier ein Parkplatz gebaut werden soll
Nr. 122	Dittrichplatz	Aufnahme einer kleinen Teilfläche des Flurstücks 1631/6 der Gemarkung Plauen, da die Fläche in funktionalem Zusammenhang zur Grünanlage Dittrichplatz steht
Nr. 128	Gewerbegebiet Zadera	Herausnahme des veräußerten Flurstücks 627/15
Nr. 135	Anlage im Wohnpark Neundorfer Straße	Herausnahme eines Teiles des veräußerten Flurstücks Nr. 4826 der Gemarkung Plauen, da dieses als Regenrückhaltebecken genutzt wird
Nr. 136	Wartburgplatz	Aufnahme einer Teilfläche des Flurstücks 749 der Gemarkung Haselbrunn zur Herstellung des funktionalen Zusammenhangs der Grünanlage
Nr. 141	Am Wasserturm	Herausnahme von befestigten Flächen der Zufahrt zum Festplatz auf dem Flurstück 610 der Gemarkung Neundorf

Nr. der Grünanlage	Bezeichnung	Grund und Art der Änderung
Nr. 146	Festplatz	Herausnahme aller befestigten Flächen aus der Grünanlage auf dem Flurstück 607/1 der Gemarkung Neundorf (Zufahrtsstraße und asphaltierter Festplatz)
Nr. 148	Löschteich	Herausnahme aller Flächen der Grünanlage, da die Flächen keinen Grünanlagencharakter besitzen und fast alle eingezäunt sind
Nr. 149	Anger	Herausnahme von größtenteils befestigten Flächen auf dem Flurstück 206/3 der Gemarkung Straßberg
Nr. 165	Wielandpark	Aufnahme des Flurstücks 1930e der Gemarkung Plauen zur Grünanlage, da die Fläche an die Grünanlage grenzt und nach einem Hausabbruch zur Grünfläche umgewandelt wurde
Nr. 167	Karolastraße 55-57	Herausnahme aller Flächen aus der Grünanlage, da die Flurstücke dem Joel-Verein Plauen zur Nutzung überlassen werden sollen
Neu: Nr. 176	Am Hradschin	Aufnahme einer Teilfläche des Flurstücks Nr. 1706/20 benachbart zum Parkhaus der Stadtgalerie mit Grünanlagencharakter
Neu Nr. 177	Am Schäfereweg	Kleine Teilflächen mit Grünanlagencharakter des Flurstücks 88/2 werden zu einer Grünanlage zusammengeführt
Neu: Nr. 178	An den Teichen	2 teilweise Grünflächen des Flurstücks 26/2 der Gemarkung Zwoschwitz in Nachbarschaft der Teiche werden zu einer Grünanlage zusammengefasst
Neu: Nr. 179	Schulstraße	Aufnahme einer Teilfläche des Flurstücks 368/6 der Gemarkung Neundorf, welche Grünanlagencharakter besitzt
Neu: Nr. 180	Bahnhaus	Aufnahme einer Teilfläche des Flurstücks 1001/6 der Gemarkung Jöbnitz, welche als Grünanlage gestaltet wurde.
Neu: Nr. 181	Spielplatz Eugen-Fritsch-Straße	Aufnahme des Flurstücks 1840i der Gemarkung Plauen, welches als Spielplatz gestaltet wurde
Neu: Nr. 182	Streuobstwiese an der Hofer Landstraße	Aufnahme des Flurstücks 2271a der Gemarkung Plauen, welches als Streuobstwiese gestaltet wurde

Die Änderungen in der Grünanlagensatzung beinhalten einen Flächenzuwachs von 10.992 m² und eine Flächenreduzierung von 22.931 m². Damit ergibt sich insgesamt eine Flächenreduzierung von 11.939 m².

Anlagen:

Satzung zur 5. Änderung der Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Gebührensatzung)

Hinweis:

Die Anlage 2 (Übersichtskarte der Stadt Plauen) mit Kennzeichnung der Grünanlagen laut Anlage 1, einschließlich der Detailkarten), welche Bestandteil der Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagengebührensatzung) ist, liegt bei der Stadt Plauen, Fachbereich Bau und Umwelt, Fachgebiet Tiefbau, Unterer Graben 1, 08523 Plauen während der Sprechzeiten für die Mitglieder des Stadtbau- und Umweltausschusses der Stadt Plauen und des Stadtrates im Zimmer 240 zur Einsicht aus. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger		
Haus- halts- jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer	<input type="checkbox"/> Produkt	<input type="checkbox"/> Investition	<input type="checkbox"/> E-Liste	<input type="checkbox"/> INST-Liste	<input type="checkbox"/> Z-Liste
	<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit					
	<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit					

Ralf Oberdorfer

Levente Sárközy