



Stadt Plauen GAV
z.H. Herrn vom Hagen / Herrn Armbruster
Reichenbacher Str. 34
08527 Plauen

Plauen, den 12.02.2015

Änderung Nutzungsvertrag Parktheater Plauen

Sehr geehrter Herr vom Hagen, Sehr geehrter Herr Armbruster,

wie wir Ihnen bereits mündlich mitteilten, können wir der Änderung des Nutzungsvertrages in Verbindung mit der Zahlung eines Nutzungsentgeltes nicht zustimmen.

Begründung:

Auch aufgrund der nur stark eingeschränkten Möglichkeiten der Veranstaltungszahl, wie auch der dabei nochmals stark eingeschränkten Veranstaltungszeiten, ist es uns nicht möglich, die zum Erhalt und laufenden Betrieb benötigten Einnahmen im Gelände des Parktheater Plauen zu erzielen.

Wie soll es auch möglich sein an nur 12-15 Tagen im Jahr in 2-3 Stunden pro Tag die benötigten Einnahmen für das ganze Jahr zu erzielen ?

Neben Einnahmen aus der Vermietung und geringer eigener Veranstaltertätigkeit mit all seinen kaufmännischen Risiken benötigen wir zusätzlich die Unterstützung von Partnern und Sponsoren aus der regionalen Wirtschaft. Da auch diese Einnahmen nicht ausreichen, um die kompletten Kosten über das gesamte Jahr zu decken, ist der Verein gezwungen weitere Einnahmen aus anderem wirtschaftlichen Geschäftsbetrieb wie z.B. Ausschank beim Plauener Frühling, Plauener Spitzenfest, Plauener Herbst und Plauener Weihnachtsmarkt zu erzielen.

Einnahmen aus der Gastronomie sind sog. „Einnahmen aus wirtschaftlichem Geschäftsbetrieb“ und sind nicht über die Gemeinnützigkeit begünstigt. Diese Einnahmen werden vom Verein wie von jedem anderen Unternehmen versteuert und dann zum Erhalt und laufenden Betrieb des Parktheater Geländes verwendet.

Da die Einnahmen aus dem Betrieb des Geländes keinesfalls die laufenden Kosten decken, ist es uns nicht möglich, weitere zusätzliche Kosten zu akzeptieren.

Wir bitten Sie daher hiermit, um Fortführung des bestehenden Nutzungsvertrages in unveränderter Form. Wir erhalten aus keinem anderen Förderprogramm Zuschüsse und unterliegen nun auch dem Mindestlohn. Somit wären wir sehr dankbar, wenn wir einen jährlichen Betriebskostenzuschuss erhalten würden, welchen wir hiermit bei der Stadt Plauen beantragen.


Jens-Uwe Köhler
Vorstand


Steffen Krebs
Vorstand