Stadt Plauen
Der Oberbürgermeister

Drucksachen Nr.: 007/2014

Datum: 01.09.2014

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II
Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis Ja Nein Enth.
Bürgermeisterberatung	01.09.2014	nicht öffentlich		
Finanzausschuss	11.09.2014	öffentlich		
Stadtrat	23.09.2014	öffentlich		

Inhalt **Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltmittel für Baumaßnahmen am Rathaus**

Grundlage: **Hauptsatzung der Stadt Plauen vom 06.12.2008**

Beraten und abgestimmt: **Geschäftsbereich OB, Finanzverwaltung**

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: **Keine**

Verantwortlich für Durchführung: **Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung**

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltmittel für die Maßnahmen 18Z-000039 – Sanierung Rathaus in Höhe von 220.000,00 € für das Haushaltjahr 2014.

Sachverhalt:

Für die Baumaßnahmen am Rathaus sind im Haushaltsjahr 2014 insgesamt 750.000,00 € bereitgestellt.

Schwerpunktmäßig sind in diesem Jahr zwei Bauabschnitte am Rathaus in der Realisierung. Den Großteil nimmt dabei die Sanierung des "Fuhrparklichthofes" mit Fassadensanierung, Dacherneuerung, Garagenumbau und umfangreichen Tiefbauarbeiten ein. Die zweite Baumaßnahme bezieht sich auf den abschließenden Ausbau des Flures im 1.OG Herrenstraße. Diese Maßnahme umfasst neben den Putz-, Maler- und Bodenbelagsarbeiten die Erneuerung der Fenster, die Herstellung des Rabitzgewölbes, den Einbau von Rauchschutztüren und die Erneuerung der Tragdecke in Teilbereichen.

Im Fuhrparklichthof kam es zu Kostenerhöhungen durch den statisch notwendigen Ersatzbau des unter Denkmalschutz stehenden Garagenkomplexes an der Westseite des Hofes sowie die umfangreichen Natursteinarbeiten im Bereich der rückgebauten Garagen an der Ostseite. Im Bauabschnitt Flursanierung Herrenstraße entstanden Mehrkosten durch die notwendige zusätzliche Erneuerung eines weiteren Deckenabschnittes im Bereich des Querganges A und dem anschließenden Treppenhaus.

Um die begonnenen Baumaßnahmen planmäßig abschließen und die bewilligten Fördermittel komplett abrufen zu können, ist eine Bereitstellung von zusätzlichen 220.000 € noch im Haushaltsjahr 2014 erforderlich. Dafür sollen mittelfristig geplante Haushaltsmittel aus dem Haushaltsjahr 2015 vorgezogen werden. Die Verringerung wird bei der Haushaltsplanung 2015 berücksichtigt.

Die Deckung der überplanmäßig bereitzustellenden Haushaltsmittel im Haushaltsjahr 2014 erfolgt aus der Investition 12-0000027 Nord-West-Flügel Rathaus.

Finanzielle Auswirkungen		
Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?	nein	ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		220.000
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		149.600
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		70.400
Folgekosten des Beschlusses	nein ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?	nein	ja
Anmerkungen:		

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	ja			
Veränderung zum Planansatz	neu	mehr	weniger	

Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer	Produkt Investition E-Liste INST-Liste Z-Liste
	Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt	Auszahlung aus Investitionstätigkeit	Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit	
2014	220.000	THH8	18Z-000039	
2015	-220.000	THH8	18Z-000039	
	Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt	Einzahlung aus Investitionstätigkeit	Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit	
2014	149.600	THH8	18Z-000039	
2015	-149.600	THH8	18Z-000039	

Ralf Oberdorfer

Sárközy