

Datum: 12.11.2013

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Wirtschaftsförderer

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	11.11.2013	nicht öffentlich				
Wirtschaftsförderer Ausschuss	25.11.2013	öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	02.12.2013	öffentlich				
Finanzausschuss	05.12.2013	öffentlich				
Stadtrat	17.12.2013	öffentlich				

Inhalt **Verlängerung Einzelhandelskonzept**

Grundlage: **Einzelhandelskonzept für die Stadt Plauen (Beschluss-Nr. 38/07-4)**
Beschluss des SR vom 20.11.2012 (Beschluss-Nr.: 36/12-11)
Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2013 (Beschluss-Nr.: 43/13-12 GS)

Beraten und abgestimmt: **GB II, Jurist GB OB**

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: **Beschluss des Stadtrates vom 20.11.2012 (Beschluss-Nr.: 36/12-11)**
Beschluss des Stadtrates vom 07.05.2013 (Beschluss-Nr.: 43/13-12 GS)

Verantwortlich für Durchführung: **GB OB, Wirtschaftsförderung**
GB II, FB Bau und Umwelt, FG Stadtplanung

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt,

1. die Verlängerung der Laufzeit des 2007 vom Stadtrat beschlossenen Einzelhandelskonzeptes bis zum Beschluss der Fortschreibung des neu erstellten Einzelhandelskonzeptes durch den Stadtrat, jedoch längstens bis 30.06.2014.
2. überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen in 2013 für die Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes in Höhe von 7.239,90 €.

Sachverhalt:

Die Verlängerung der Gültigkeit des Einzelhandelskonzeptes aus 2007 ist notwendig, da sich dessen Fortschreibung komplexer gestaltet als im ursprünglichen Zeitplan angenommen. Insbesondere die folgenden Schritte stehen noch aus, die bis zum Jahresende 2013 nicht abgeschlossen werden können:

- Es muss ein Abgleich zwischen Bestandsermittlung, Entwicklungszielen und aktuellem bzw. zukünftigen planungsrechtlichen Erfordernissen erfolgen.
- Im Hinblick auf Versorgungsfunktionen für Bürger ist das Thema Nahversorgung näher zu beleuchten. Ziel muss dabei sein, das Zentrum zu stärken, im unmittelbaren Umfeld jedoch auf Entwicklungsnotwendigkeiten reagieren zu können.
- Es ist die Durchführung einer öffentlichen Veranstaltung zum Thema Einzelhandelsentwicklung in Plauen vorgesehen, wo jedem Bürger Gelegenheit gegeben wird, sich zu informieren und seine Meinung zu diesem Thema zu äußern

Die Mehrkosten resultieren zum einen aus dem verwaltungsinternen Workshop zur Erarbeitung der Einzelhandelsentwicklungsstrategie, zum anderen aus dem Aufwand für die öffentliche Veranstaltung. Diese Leistungen waren im ursprünglichen Auftrag nicht enthalten.

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschloss am 07.05.2013 (Beschluss-Nr.: 43/13-12 GS) überplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen in 2013 für die Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes in Höhe von 5.454,90 €. Die aktuellen Mehrkosten betragen 1.785,00 € (1.500 € netto). In Summe betragen die überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen somit 7.239,90 € (0-00-301/571001/4271013).

Die Deckung des Mehrbedarfs in Höhe von 5.454,90 € erfolgt durch überplanmäßige Erträge und Einzahlungen aus Mieten und Pachten (0-00-301/571001/3411000).

Die Deckung der aktuellen Mehrkosten in Höhe von 1.785,00 € erfolgt aus durch überplanmäßigen Erträge und Einzahlungen aus Verwaltungsgebühren (2-60-304/523000/3311000).

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		7239,90
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		7239,90
Folgekosten des Beschlusses	<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>		

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja		
Veränderung zum Planansatz	<input type="checkbox"/> neu	<input checked="" type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger

Haus- halts- jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer	<input type="checkbox"/> Produkt
				<input type="checkbox"/> Investition
				<input type="checkbox"/> E-Liste
				<input type="checkbox"/> INST-Liste
				<input type="checkbox"/> Z-Liste
<input checked="" type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit				
2013	7239,90	THH 1	571001	Wirtschaftsförderung
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit				

Ralf Oberdorfer
