

Datum: 03.04.2013

Informationsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Fachbereich Finanzverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesord- nungsart	TOP
Bürgermeisterberatung	15.04.2013	nicht öffentlich	
Finanzausschuss	25.04.2013	öffentlich	

Inhalt **Stand Aufarbeitung der Verwahrkonten Grundstücksverkäufe per 31.12.2012**

Grundlage:

**Beraten und
abgestimmt:**

**Beschlüsse die
aufzuheben bzw.
zu ändern sind:** keine

**Verantwortlich für
Durchführung:** Fachbereich Finanzverwaltung

Information:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen nimmt den Stand der Aufarbeitung der Verwahrkonten Grundstücksverkäufe per 31.12.2012 zur Kenntnis.

Sachverhalt/ Begründung:

Gemäß Information an den Finanzausschuss zur Sitzung am 16.02.2012 befanden sich per 31.12.2011 folgende Verwehrbestände aus Grundstücksverkäufen auf den beiden entsprechenden Verwehrhaushaltstellen:

- HH-Stelle 92.9999.1231.00 (Verwehrkonto alt) 2.116.351,85 EUR
- HH-Stelle 92.9999.1236.00 (Verwehrkonto neu) 400.584,27 EUR
- insgesamt: 2.516.936,12 EUR

1. Verwehrkonto alt

- Stand 01.01.2012 2.116.351,85 EUR
- Einnahmen 0 EUR
- Ausgaben 1.108.355,75 EUR
- davon
- Umbuchung VmHH 1.102.928,84 EUR
- Umbuchung VwHH 5.426,91 EUR
- Stand 31.12.2012 1.007.996,10 EUR

Aus dem Verwehrkonto (alt) wurden im Jahr 2012 80 Umbuchungen in den Haushalt (77x VmHH und 3x VwHH) vorgenommen.

Der Verwehrbestand lt. grundstücksbezogenem Nachweis war wie in den Vorjahren um 5.276,10 EUR (davon 18 Minuspositionen in Höhe von 4.681,61 EUR) niedriger als der entsprechend von der Stadtkasse ausgewiesene Verwehrbestand. Im Zuge der Auflösung des Verwehrkontos wurden nunmehr die Minuspositionen von 4.681,61 EUR vernachlässigt und die weitere Differenz in Höhe von 594,49 EUR in den Haushalt umgebucht.

Die Abarbeitung von 7 Positionen mit insgesamt 1.007.996,10 EUR ist wegen noch ungeklärter Vermögenszuordnung und noch nicht abgeschlossener Verfahren nach dem Vermögensgesetz der betreffenden Grundstücke derzeit nicht möglich.

2. Verwehrkonto neu

- Stand 01.01.2012 400.584,27 EUR
- Einnahmen 0 EUR
- Ausgaben 346.155,21 EUR
- davon
- Umbuchung VmHH 346.155,21 EUR
- Stand 31.12.2012 54.429,06 EUR

Aus dem Verwehrkonto (neu) wurden im Jahr 2012 11 Umbuchungen in den Haushalt vorgenommen. Zugänge auf das Verwehrkonto erfolgten im Jahr 2012 nicht.

Die Abarbeitung von 2 Positionen mit insgesamt 54.429,06 EUR ist wegen noch ungeklärter Vermögenszuordnung der betreffenden Grundstücke derzeit nicht möglich.

3. Plan-Umbuchungen in den Haushalt der Stadt Plauen

Im Jahr 2012 waren Einnahmen aus der Veräußerung von Grundstücken, insbesondere „Umbuchungen aus dem Verwehrbereich und Einnahmen aus Vermögenszuordnung“ in der Haushaltstelle 8830.3400.00 i. H. v. 1.300.000,00 EUR geplant. Tatsächlich wurden 2012 aus den Verwehrkonten (alt + neu) Einnahmen i. H. v. 1.449.084,05 EUR in den VmHH umgebucht.

4. weitere Verfahrensweise nach Einführung Doppik

Im Zuge der Umstellung auf Doppik wird der Bestand der Verwehrkonten per 31.12.2012 in Höhe von 1.062.425,16 EUR als Rückstellung in die Eröffnungsbilanz per 01.01.2013 eingestellt.

5. Prüfvermerk des RPA

Das RPA hat die Richtigkeit des zahlenmäßigen Nachweises überprüft und die Richtigkeit der unter 1. und 2. genannten Verwahrgeldbestände per 31.12.2012 bestätigt.

Ralf Oberdorfer
