

Datum: 04.02.2013

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II
Fachbereich Bau und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	04.02.2013	nicht öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	18.02.2013	öffentlich				
Stadtrat	05.03.2013	öffentlich				

Inhalt 4. Änderung der Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung

Grundlage: § 4 SächsGemO; §§ 1, 2, 9 SächsKAG und Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung

Beraten und abgestimmt: Bereichsjurist GB II

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung) in der Fassung vom 02.02.2012

Verantwortlich für Durchführung: FG Umweltangelegenheiten

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Satzung zur 4. Änderung der Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung).

Sachverhalt:

Die Änderung umfasst die Neufassung des Grünanlagenverzeichnisses (Anlage 1) und die Anpassung der Detailkarten (Anlage 2) der Grünanlagen- und Grünanlagengebührensatzung der Stadt Plauen.

Anlass und Begründung der vorgenommenen Änderungen werden in der folgenden Tabelle erläutert:

Nr. der Grünanlage	Bezeichnung	Grund und Art der Änderung
Nr. 16	Karlstraße	Erweiterung der Grünfläche nach Flächentausch mit der WBG um eine Teilfläche des Flurstücks 892a und einer Teilfläche des Flurstücks 892k
Nr. 20	Lutherplatz	Veränderter Flächenzuschnitt auf den Flurstücken 916b und 918 der Gemarkung Plauen – Anpassung an aktuelle Nutzungsgrenzen
Nr. 22	Spielplatz Burgstraße	Erweiterung der Grünfläche nach Flurstückskauf um die Flurstücke 1162g und 1162h der Gemarkung Plauen
Nr. 30	Chamissostraße	Erweiterung der Grünanlage um das Flurstück 1994/4, welches als Ausgleichsfläche bereits den Charakter einer Grünanlage besitzt.
Nr. 52	Platz an der Reißiger-Straße	Aufnahme des Flurstücks 107/26 zur Herstellung des funktionalen Zusammenhanges der Grünfläche
Nr. 135	Anlage im Wohnpark Neundorfer- Straße	Erweiterung mit T.v. 3031/14 der Gemarkung Plauen, da die Fläche im funktionalen Zusammenhang mit der vorhandenen Grünanlage steht sowie 3031/38 als kleine Randfläche etwas abseits gelegen. Anpassung der Namensgebung der Grünanlage in Anlehnung an den Namen des Wohngebietes: „Anlage im Wohnpark Neundorfer Straße“
Nr. 163	Wettinstraße	Das Flurstück 4709 und eine Teilfläche des Flurstücks 4663 werden zur Grünanlage hinzugefügt, da die Flurstücke in ihrer Lage benachbart zur Grünanlage „Wettinstraße“ liegen.
Neu: Nr. 164	Anlage an der Erlöserkirche	Tv. 807b und Tv. 4691/12 der Gemarkung Plauen: Flächen mit Grünanlagencharakter und städtischem Denkmal
Neu: Nr. 165	Wielandpark	Neu angelegte Grünanlage auf der Abbruchfläche der Firma „Hydraflex“ an der Wielandstraße umfassend die Flurstücke 1928/3, Tv. 2950/6, Tv. 1929/1, Tv. 1929d, Tv 1930a, Tv. 1930/1 der Gemarkung Plauen
Neu: Nr. 166	Karolastraße 43	Abbruchfläche an der Karolastraße auf dem Flurstück 1873n, z.Zt als Wiese gestaltet.
Neu: Nr. 167	Anlage Karolastraße 55/57	Abbruchfläche der ehemaligen „Zuckersippel“-Fläche auf den Flurstücken 1957 und 1958s der Gemarkung Plauen, derzeit als Rasenfläche gestaltet.
Neu: Nr. 168	Streuobstwiese an der Möschwitzer Str	191/2 der Gemarkung Chrieschwitz: besitzt bereits Grünanlagencharakter (als Ausgleichsfläche angelegt)
Neu: Nr. 169	Wiese am Elsterpark	Tv. 819/1, Tv. 1168/4, Tv. 1171/1 der Gemarkung Chrieschwitz: besitzen bereits Grünanlagencharakter, Flurstück 819/1 ist Flächentauschfläche mit der WBG
Neu: Nr. 170	Elsterradweg an der Streich- hölzerbrücke	Tv. 2036/16, Tv. 2036/21, Tv. 2048/5, Tv. 2036/12 der Gemarkung Plauen besitzen Grünanlagencharakter und wurden teilweise als Ausgleichsflächen des Straßenbauamtes bepflanzt.
Neu: Nr. 171	Anlage am Komturhof	Tv.198/6, Tv.198a, Tv.179/10, Tv.198/6, Tv.198/4, Tv.198/2, Tv.179/4 der Gemarkung Plauen besitzen Grünanlagencharakter nach Bauvorhaben der GAV.
Neu: Nr. 172	Ferdinand- Schill-Str. 1	Flurstück 3235 der Gemarkung Plauen – Flächentauschfläche WBG mit Grünanlagencharakter

Nr. der Grünanlage	Bezeichnung	Grund und Art der Änderung
Neu: Nr. 173	Spielpunkt Kauschwitz Mühlgasse	Tv. Flurstück 50 und 940/3 der Gemarkung Kauschwitz wird nach der Aufstellung von Spielgeräten zur Grünanlage
Neu: Nr. 174	Kriegerdenkmal Thiergarten	Tv. Flurstück 35 der Gemarkung Thiergarten – Ankauffläche mit Grünanlagencharakter
Neu: Nr. 175	Spielpunkt Unterlosa	Tv. Flurstück 635 der Gemarkung Unterlosa wird nach der Aufstellung von zwei Spielgeräten zur Grünanlage

Durch die Aufnahme neuer Flächen in die Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung der Stadt Plauen ergeben sich erhöhte Aufwendungen für die Grünflächenpflege der Stadt, welche sich derzeit noch nicht vollständig beziffern lassen. Um diese Erhöhung möglichst gering zu halten, wird auf vielen städtischen Grünflächen eine extensive Pflegeintensität angestrebt. Des Weiteren werden Bepflanzungsarten gewählt, welche in den Pflegekosten niedrig sind, aber dennoch ein attraktives Erscheinungsbild präsentieren (z.B. Staudenmischpflanzungen).

Anlagen:

Satzung zur 4. Änderung der Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung)

Hinweis:

Die Anlage 2 (Übersichtskarte der Stadt Plauen) mit Kennzeichnung der Grünanlagen laut Anlage 1, einschließlich der Detailkarten), welche Bestandteil der Satzung über die Benutzung der öffentlichen Grünanlagen der Stadt Plauen und die Erhebung von Gebühren für die Benutzung der Grünanlagen der Stadt Plauen (Grünanlagen- und Grünanlagegebührensatzung) ist, liegt bei der Stadt Plauen, Fachbereich Bau und Umwelt, Fachgebiet Umweltangelegenheiten, Unterer Graben 1, 08523 Plauen während der Sprechzeiten für die Mitglieder des Stadtbau- und Umweltausschusses der Stadt Plauen und des Stadtrates im Zimmer 240 zur Einsicht aus. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Finanzielle Auswirkungen ja nein

Gesamtkosten Maßnahme EUR	jährliche Folgekosten EUR	Finanzierung		Abstimmung mit der Kämmerei
		Eigenanteil EUR	Objektbezogene Einnahmen EUR	
	<input type="checkbox"/> nein			<input type="checkbox"/> ist erfolgt <input type="checkbox"/> ist nicht erforderlich, da Haushaltsmittel im Haushaltsjahr zur Verfügung stehen

Veranschlagung

im VmH	im VwH	nein	ja, mit EUR	Haushaltsstelle
<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/> 20	<input type="checkbox"/>		

Beratungsergebnis:

Gremium					Sitzung am		TOP
Einstimmig	Mit Stimmen- mehrheit	Ja	Nein	Enthaltung	Laut Beschluss- vorschlag	Abweichender Beschluss (Ergänzungsblatt)	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

