

-AGENPA Projekt – Plauen-

Zeitschiene Bebauungsplan Nr. 023 „Photovoltaikprojekt A 72 Plauen-Sorga/Tauschwitz“

Verfahrensschritte bis Rechtskraft (Stand 16.05.2011)	Zeitraum	
1.) Aufstellungsbeschluss	Juni/Juli	2011
2.) Abstimmung des Planentwurfes	August/Sept.	2011
- Bebauungsplan (Planteil, Textteil),		
- Begründung zum Bebauungsplan mit Umweltprüfung/Umweltbericht		
- Grünordnungsplan (Planteil, Textteil) Erläuterungsbericht		
- Gutachten (Lärm, Fauna ... etc.)		
- Vertragsentwürfe		
3.) frühzeitige Bürgerbeteiligung , Informationsabfrage Träger öffentlicher Belange	Sept./Okt.	2011
3.) Einarbeitung der Anregungen in den Planentwurf	November	2011
4.) Endabstimmung des Planentwurfes	Dezember	2011
5.) Billigungs- und Auslegungsbeschluss durch den Stadtbau- und Umweltausschuss	Januar	2012
6.) öffentliche Auslegung der Planunterlagen sowie Beteiligung Träger öffentlicher Belange	Febr./März	2012
7.) <i>Einarbeitung der Anregungen in den Planentwurf (bei wesentlichen Änderungen erneute Auslegung und Beteiligung TÖB)</i>		
8.) Abwägung der Anregungen/Erarbeitung Abwägungsvorschläge	April/Mai	2012
9.) Abwägungsbeschluss durch den Stadtrat	Juni	2012
10.) Satzungsbeschluss durch den Stadtrat (Verträge, Bürgschaften)	Juni	2012
11.) Mitteilung der Abwägungsergebnisse	Juli	2012
⇒ Erschließungsbeginn möglich (Freigabe durch Landratsamt erforderlich)		
12.) Zusammenstellung der genehmigungsfähigen Unterlagen für das LRA	August	2012
13.) Antrag auf Genehmigung beim LRA	September	2012
14.) Genehmigungsfrist der Genehmigungsbehörde (3 Monate)	Okt./Nov./Dez.	2012
15.) Genehmigung durch das LRA ,	Januar	2013
16.) <i>eventuelle Bearbeitung von Auflagen</i>		
17.) <i>eventuell Beitrittsbeschluss</i>		
18.) Bekanntmachung der Genehmigung im Mitteilungsblatt der Stadt Plauen Bebauungsplan besitzt Rechtskraft	Februar	2013

Kursive Verfahrensschritte können den Verfahrensablauf verzögern!

Der FNP der Stadt Plauen ist im Parallelverfahren zu ändern!