

Der Oberbürgermeister
Plauen, 28.05.2026

Niederschrift über die 16. Sitzung des Finanzausschusses

Sitzung am: Donnerstag, den 02.04.2026
Sitzungsort: Sitzungszimmer 345,

Beginn: 16:30 Uhr **Ende:** 17:23 Uhr

Anwesenheit:

Name	Bemerkung
------	-----------

Vorsitzender

Herr Oberbürgermeister Steffen Zenner

Stimmberechtigtes Mitglied

Frau Cornelia Erhardt
Herr Christian Hermann
Herr Christian Kellner
Frau Kerstin Knabe
Frau Petra Rank
Herr Maik Schwarz
Herr Stephan Uhlig

Beratendes Mitglied

Herr Volker Albrecht
Herr Danny Przisambor
Herr Lennart Schorch
Herr Torsten Stengel
Herr Christian Stephan
Herr Heiko Wogenstein

Stellvertretendes Mitglied

Frau Diana Simon	Vertretung für Herrn Helmar Gerisch
------------------	-------------------------------------

Abwesenheit:

Name	Bemerkung
------	-----------

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Helmar Gerisch	entschuldigt
Frau Maike Kühn	entschuldigt

Mitglieder der Verwaltung:

Frau Peggy Hein	Fachbereichsleiterin Finanzverwaltung	gesamte Sitzung
Herr Martin Scheibner	Leiter Rechnungsprüfungsamt	gesamte Sitzung
Herr Steffen Ullmann	Fachgebietsleiter Tiefbau	öffentlicher Teil

Weitere Sitzungsteilnehmer:

Frau Sabine Schott	Presse	öffentlicher Teil
--------------------	--------	-------------------

Tagesordnung:

öffentlicher Teil:

- TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
- TOP 1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- TOP 1.2 Tagesordnung
- TOP 1.3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 14. Sitzung des Finanzausschusses am 22.01.2026
- TOP 1.4 Beantwortung von Anfragen
- TOP 1.5 Informationen des Oberbürgermeisters
- TOP 2 Information zum vorläufigen Jahresergebnis 2025
- TOP 3 Information
- TOP 3.1 Genehmigte über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Jahr 2026
INV-071/2026
- TOP 4 Beschlussfassung
- TOP 4.1 Gemeinsame Annahme von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen im Zeitraum vom 06.02.2026 – 05.03.2026
BSV-295/2026
- TOP 5 Vorberatung
- TOP 5.1 Verkauf des Flurstückes 2736 q von Plauen
BSV-296/2026
- TOP 6 Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

öffentlicher Teil:

1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

Oberbürgermeister Zenner eröffnet den öffentlichen Teil der 16. Sitzung des Finanzausschusses durch Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung.

Gemäß § 39 Abs. 1 SächsGemO weist er darauf hin, dass eine Verletzung von Form oder Frist der Ladung eines Gemeinderatsmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht.

Mit Einverständnis des Finanzausschusses werden zur Mitunterzeichnung der Niederschrift über die heutige Sitzung Stadtrat Christian Kellner, CDU-Fraktion, und Stadträtin Petra Rank, Fraktion Die Linke/Grüne, bestellt.

1.1 Feststellung der Beschlussfähigkeit

Oberbürgermeister Zenner stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit des Finanzausschusses der Stadt Plauen mit 9 anwesenden stimmberechtigten Mitgliedern (inkl. Oberbürgermeister Zenner) gewährleistet ist.

1.2 Tagesordnung

Es liegen keine Änderungsanträge zur Tagesordnung vor.

1.3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 14. Sitzung des Finanzausschusses am 22.01.2026

Oberbürgermeister Zenner bestätigt die sachliche Richtigkeit der Niederschrift über den öffentlichen Teil der 14. Sitzung des Finanzausschusses am 22.01.2026.

1.4 Beantwortung von Anfragen

Es gibt keine offenen Anfragen.

1.5 Informationen des Oberbürgermeisters

Es gibt keine Informationen.

2 Information zum vorläufigen Jahresergebnis 2025

Frau Peggy Hein, Fachbedienstete für das Finanzwesen, präsentiert das vorläufige Jahresergebnis 2025 anhand einer Präsentation.

Stadträtin Kerstin Knabe, Fraktion Freie Bürgerliste Plauen, fragt nach der Differenz bei den Personalkosten.

Frau Hein erläutert, dass die großen Einsparungen durch die Tarifierpassungen aufgebraucht wurden.

Stadtrat Christian Hermann, Fraktion SPD/Initiative Plauen, fragt, in welcher Höhe die Kreisumlage erwartet werde.

Frau Hein erklärt die Berechnung der Kreisumlage.

Oberbürgermeister Zenner äußert, dass nicht mit einer Erhöhung der Kreisumlage gerechnet werde.

Oberbürgermeister Zenner legt fest, dass die Präsentation an alle Mitglieder des Finanzausschusses zur Beratung in den Fraktionen ausgereicht werde und eine Diskussion in der nächsten Sitzung des Finanzausschusses am 06.05.2026 erfolge.

Er ergänzt, dass die zur Umsetzung in den Kommunen auferlegten Entscheidungen von Bund und Land die Stadt Plauen jährlich 3 Millionen Euro koste.

3 Information

3.1 Genehmigte über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Jahr 2026 INV-071/2026

Frau Peggy Hein, Fachbedienstete für das Finanzwesen, erläutert die Details der Vorlage.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen nimmt die gemäß der Anlage im Zeitraum vom 06.02.2026 bis zum 05.03.2026 für das Jahr 2026 genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen zur Kenntnis.

4 Beschlussfassung

4.1 Gemeinsame Annahme von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen im Zeitraum vom 06.02.2026 – 05.03.2026 BSV-295/2026

Oberbürgermeister Zenner erläutert die Vorlage.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

Beschluss:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen beschließt die Annahme bzw. Bestätigung der gemäß den Anlagen verzeichneten Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen für die Stadt Plauen im Umfang von insgesamt 650,00 EUR.

Abstimmungsergebnis: 9 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

5 Vorberatung

5.1 Verkauf des Flurstückes 2736 q von Plauen BSV-296/2026

Oberbürgermeister Zenner erläutert die Details der Vorlage.

Stadtrat Christian Hermann, Fraktion SPD/Initiative Plauen, fragt, ob der Stadt Plauen bekannt sei, was genau auf dem Grundstück geplant sei.

Oberbürgermeister Zenner erklärt, dass die Erweiterung der Physiotherapie geplant sei.

Stadtrat Christian Kellner, CDU-Fraktion, fragt, ob die Villa denkmalgeschützt sei.

Stadträtin Kerstin Knabe, Fraktion Freie Bürgerliste Plauen, erklärt, dass diese bereits abgerissen sei.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf von Flurstück 2736 q, Gemarkung Plauen, Größe: 1.140 m² an die IAD GmbH Chemnitz, Bayreuther Str. 12, 09130 Chemnitz, zum Preis von 176.749,67 EUR sowie die Belastung des Kaufgegenstandes mit Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang bis zur Höhe der Kaufpreissumme (Belastungsvollmacht).

Die Mitglieder des Finanzausschusses stimmen dem Beschlussvorschlag einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

6 Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Es gibt keine Anfragen.

Hinweis: Das Protokoll, wurde mit Hilfe einer KI erstellt.

Es ist ein Dokument, das automatisiert aus der Audio- oder Videodatei generiert wird. Das KI-basierte Tool nutzen wir in der aktuellen Pilotphase und dieses kann Sprache in Text umwandeln, wichtige Punkte extrahieren und das Protokoll strukturieren. Die Überprüfung erfolgte durch den Sitzungsdienst. Gemäß § 26 Abs. 8 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen bleibt die Tonaufnahme bis zur Bestätigung der Niederschrift bestehen. Danach wird diese umgehend gelöscht.

Plauen, den

Plauen, den

Steffen Zenner
Oberbürgermeister

Christian Kellner
Stadtrat

Plauen, den

Plauen, den

Antje Kubon
Schriftführerin

Petra Rank
Stadträtin