

**Fortsetzung der Niederschrift über die 16. Sitzung des Vergabeausschusses am 14.01.2026 -
öffentlicher Teil**

Anwesenheit:

Name

Bemerkung

Vorsitzende

Frau Bürgermeisterin Kerstin Wolf

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Sven Gerbeth

Herr Ronny Hering

Herr Thomas Salzmann

Herr Georg Schatzberg

Herr Tim Schuster

Herr Bernd Stubenrauch

Frau Mary Wachsmuth

Beratendes Mitglied

Herr Joachim Ebertz

Herr Thomas Haubenreißer

Herr Bert Walther

Herr Hans-Joachim Wunderlich

Stellvertretendes Mitglied

Frau Diana Zierold

Vertretung für Frau Petra Rank
zeitweise anwesend

Frau Monika Mühle

Vertretung für Herrn Stefan Golle

Abwesenheit:

Name

Bemerkung

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Stefan Golle

- entschuldigt -

Frau Petra Rank

- entschuldigt -

Beratendes Mitglied

Herr Dirk Brückner

- entschuldigt -

Frau Ilka Reißner

- unentschuldigt -

Mitglieder der Verwaltung:

Name

Funktion

Anwesenheitsgrund

Herr Schmalfuß

FG Tiefbau

5.9, 5.10

Herr Hoyer

Rechnungsprüfungsamt

Frau Wolf, Dina

SB Hochbau

5.1 – 5.8. 5.12

Herr Haupt

FBL Städtische Bauaufgaben, Bewirtschaftung

Herr Forster

SB Vergabe

Frau Müller

SB Vergabe

Herr Wurziger

SB Tiefbau

5.11

Tagesordnung:

öffentlicher Teil:

- | | | |
|----------|---|--------------|
| TOP 4 | Eröffnung öffentlicher Teil | |
| TOP 4.1 | Tagesordnung | |
| TOP 4.2 | Niederschrift über den öffentlichen Teil der 11. Sitzung des Vergabeausschusses am 20.08.2025 | |
| TOP 4.3 | Niederschrift über den öffentlichen Teil der 12. Sitzung des Vergabeausschusses am 17.09.2025 | |
| TOP 4.4 | Niederschrift über den öffentlichen Teil der 13. (Sonder-) Sitzung des Vergabeausschusses am 01.10.2025 | |
| TOP 4.5 | Beantwortung von Anfragen | |
| TOP 4.6 | Informationen der Bürgermeisterin | |
| TOP 5 | Beschlussfassung | |
| TOP 5.1 | Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 007 Metallbauarbeiten | Nr. 001/2026 |
| TOP 5.2 | Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 013 Bodenbelagsarbeiten | Nr. 002/2026 |
| TOP 5.3 | Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 044 Lüftung | Nr. 003/2026 |
| TOP 5.4 | Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 045 Sanitär- und Heizungsinstallation | Nr. 004/2026 |
| TOP 5.5 | Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 016a Schlosser Edelstahlrinnen | Nr. 005/2026 |
| TOP 5.6 | Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 042 Elektro | Nr. 006/2026 |
| TOP 5.7 | Touristinformation, Trockenbauarbeiten | Nr. 007/2026 |
| TOP 5.8 | Abbruch Garagen, Gartenlaube, Nebengebäude am Oelweg | Nr. 008/2026 |
| TOP 5.9 | Deckensanierung Reuthhübel - Unterlosaer Straße | Nr. 009/2026 |
| TOP 5.10 | Geh-Radweg Jößnitz-Reißig | Nr. 010/2026 |
| TOP 5.11 | Gestaltung Ortsteilzentrum Mammengebiet | Nr. 011/2026 |
| TOP 5.12 | Konventgebäude Los 1 Natursteinarbeiten Firmenbestätigung | Nr. 012/2026 |
| TOP 5.13 | Konventgebäude Los 2 Baumeisterarbeiten/ Klinkerpflaster Firmenbestätigung | Nr. 013/2026 |
| TOP 6 | Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen) | |

öffentlicher Teil:

4 Eröffnung öffentlicher Teil

Die 16. Sitzung des Vergabeausschusses – öffentlicher Teil – wird von Frau Kerstin Wolf, Bürgermeisterin für den Geschäftsbereich II, in Vertretung des Oberbürgermeisters durch die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit eröffnet und geleitet.

Gemäß aktueller Änderung in § 39 SächsGemO weist die Bürgermeisterin, Frau Wolf, darauf hin, dass eine Verletzung von Form oder Frist der Ladung eines Ausschussmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift über den öffentlichen Teil werden Herr Stadtrat Thomas Salzmann, CDU-Fraktion, und Herr Stadtrat Tim Schuster, AfD-Fraktion, vorgeschlagen und bestätigt.

4.1 Tagesordnung

Die Tagesordnung gilt als bestätigt.

4.2 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 11. Sitzung des Vergabeausschusses am 20.08.2025

4.3 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 12. Sitzung des Vergabeausschusses am 17.09.2025

4.4 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 13. (Sonder-) Sitzung des Vergabeausschusses am 01.10.2025

4.5 Beantwortung von Anfragen

Es sind derzeit keine Anfragen im öffentlichen Teil offen.

4.6 Informationen der Bürgermeisterin

Es liegen keine Informationen im öffentlichen Teil vor.

5 Beschlussfassung

5.1 Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 007 Metallbauarbeiten Nr. 001/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmleroverschule**
Leistung: **Los 007 Metallbauarbeiten**
Vergabenummer: **6031 06/65/01/25/1-007**
Vergabeart: **Offenes Verfahren**
Kostenberechnung: **77.000,00 €**
Planungsbüro: **Thoma Architekten, Markt 11, 07937 Zeulenroda-Triebes**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Metallbau Reiher GmbH & Co. KG, An der Hopfendarre 15, 09212 Limbach-Oberfrohna, mit einer Auftragssumme von 74.765,32 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.2 Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 013 Bodenbelagsarbeiten Nr. 002/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmleroverschule**
Leistung: **Los 013 Bodenbelagsarbeiten**
Vergabenummer: **6031 06/65/01/25/1-013**
Vergabeart: **Offenes Verfahren**
Kostenberechnung: **109.000,00 €**
Planungsbüro: **Thoma Architekten, Markt 11, 07937 Zeulenroda-Triebes**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Teppich Studio Scheler GmbH & Co. KG, Reichenbacher Straße 123, 07973 Greiz, mit einer Auftragssumme von 84.545,36 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.3 Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 044 Lüftung Nr. 003/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmleroverschule**
Leistung: **Los 044 Lüftung**
Vergabenummer: **6031 06/65/01/25/1-044**
Vergabeart: **Offenes Verfahren**
Kostenberechnung: **83.000,00 €**
Planungsbüro: **Ingenieurbüro Bernhardt, Schenkendorfstraße 14, 08525 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Fa. Gerd Ludwig, Holbeinstr. 39, 08527 Plauen, mit einer Auftragssumme von 60.225,90 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.4 Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 045 Sanitär- und Heizungsinstallation Nr. 004/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmleroverschule**
Leistung: **Los 045 Sanitär- und Heizungsinstallation**
Vergabenummer: **6031 06/65/01/25/1-045**
Vergabeart: **Offenes Verfahren**
Kostenberechnung: **384.000,00 €**
Planungsbüro: **Ingenieurbüro Bernhardt, Schenkendorfstraße 14, 08525 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma EL-HEI-SA Haus & Industrietechnik GmbH, Dr.-Otto-Nuschke-Str. 42, 08280 Aue, mit einer Auftragssumme von 252.645,72 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Enthaltungen

5.5 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 016a Schlosser Edelstahlrinnen Nr. 005/2026

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)

Maßnahme: Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf
Leistung: Los 016a Schlosser Edelstahlrinnen
Vergabenummer: 6031 06/65/02/25/1-016a
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 39.000,00 €
Planungsbüro: s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Löhner Metallbau e.K., Mittelklingensporn 5, 95119 Naila, mit einer Auftragssumme von 40.007,80 €.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.6 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 042 Elektro

Nr. 006/2026

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)

Maßnahme: Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf
Leistung: Los 042 Elektro
Vergabenummer: 6031 06/65/02/25/1-042
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 500.000,00 €
Planungsbüro: Ingenieurgesellschaft Lachmann – Dominok GmbH, Bachstrasse 17, 08606 Oelsnitz (Vogtl)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Elektro Gruschwitz, Alte Treuener Straße 19a, 08233 Schreiersgrün, mit einer Auftragssumme von 427.666,31 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Enthaltungen

5.7 Touristinformation, Trockenbauarbeiten

Nr. 007/2026

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)

Maßnahme: Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf
Leistung: Los 042 Elektro
Vergabenummer: 6031 06/65/02/25/1-042
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 500.000,00 €
Planungsbüro: Ingenieurgesellschaft Lachmann – Dominok GmbH, Bachstrasse 17, 08606 Oelsnitz (Vogtl)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Elektro Gruschwitz, Alte Treuener Straße 19a, 08233 Schreiersgrün, mit einer Auftragssumme von 427.666,31 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.8 Abbruch Garagen, Gartenlaube, Nebengebäude am Oelweg

Nr. 008/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**
Maßnahme: **Abbruch Garagen, Gartenlaube, Nebengebäude am Oelweg**
Leistung: **Abbrucharbeiten**
Vergabenummer: **6031 06/65/21/25/1-01**
Vergabeart: **Freihändige Vergabe**
Kostenberechnung: **25.000,00 €**
Planungsbüro: **Ingenieurbüro für Bau und Anlagenbau Walter Schierjott,
Kopernikusstraße 16a, 08523 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Erd-und Tiefbau GmbH Ebersbach, Talsperrenstr. 4, 08606 Oelsnitz, mit einer Auftragssumme von 36.534,50 €.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.9 Deckensanierung Reuthhübel - Unterlosaer Straße

Nr. 009/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**
Maßnahme: **Deckensanierung Reuthhübel - Unterlosaer Straße**
Leistung: **Straßenbauarbeiten**
Vergabenummer: **6031 07/66/21/25/1-01**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **80.000,00 €**
Planungsbüro: **FG Tiefbau**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma VSTR AG Rodewisch, August-Bebel-Straße 4, 08228 Rodewisch, mit einer Auftragssumme von 45.308,64 €.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.10 Geh-Radweg Jößnitz-Reißig

Nr. 010/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Radweg Reißig - Jößnitz**
Leistung: **Bauteil 1 - Radwegbau**
Vergabenummer: **6031 07/66/26/25/1-01**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **500.000,00 €**
Planungsbüro: **Ingenieurbüro Granetzny, Weststraße 13, 08523 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma VSTR AG Rodewisch, August-Bebel-Straße 4, 08228 Rodewisch, mit einer Auftragssumme von 521.341,07 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.11 Gestaltung Ortsteilzentrum Mammengebiet

Nr. 011/2026

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Gestaltung Ortsteilzentrum Mammengebiet**
Leistung: **Los 1 - Tief-, Straßen-, Landschafts- und Anlagenbauarbeiten**
Vergabenummer: **6031 07/66/03/26/1-01**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **1.070.000,00 €**
Planungsbüro: **Ingenieurbüro Ralf Bräunel, Alte Straßberger Str. 78, 08527 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Fachcenter Garten + STL-Bau GmbH, Hauptstraße 107, 08468 Heinsdorfergrund, mit einer Auftragssumme von 1.009.712,52 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.12 Konventsgebäude Los 1 Natursteinarbeiten Firmenbestätigung

Nr. 012/2026

Betreff: **Firmenbestätigung (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Konventsgebäude 3. BA**
Leistung: **Los 1 - Natursteinarbeiten**
Aktenzeichen: **60.31.06/355-2**
Vergabenummer: **6031 06/65/07/26/1-01**
Vergabeart: **Beschränkte Ausschreibung**
Kostenberechnung: **69.000,00 €**
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen**

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 folgende Firmen zur Angebotsabgabe aufzufordern:

1. Hollerung GmbH , Agnes-Löscher-Str. 6, 08468 Reichenbach
2. Steinmetz Kahnt, Leonhardtstr. 28a, 07973 Greiz
3. Denkmalpflege Mühlhausen Huschenbeth GmbH & Co.KG, Thomas-Müntzer-Straße 15, 99974 Mühlhausen

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

5.13 Konventgebäude Los 2 Baumeisterarbeiten/ Klinkerpflaster Firmenbestätigung Nr. 013/2026

Betreff: **Firmenbestätigung (Bauftrag)**
Maßnahme: **Konventsgebäude 3. BA**
Leistung: **Los 2 - Klinkerpflaster/ Baumeisterarbeiten**
Aktenzeichen: **60.31.06/355-1**
Vergabenummer: **6031 06/65/07/26/1-02**
Vergabeart: **Beschränkte Ausschreibung**
Kostenberechnung: **51.000,00 €**
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen**

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 14.01.2026 folgende Firmen zur Angebotsabgabe aufzufordern:

1. Baugeschäft Dally, Plauensche Str. 70g, 08239 Bergen
2. BUR-GmbH, Stresemannstraße 20, 08523 Plauen
3. Henry Kunz GmbH, Bergweg 1, 08248 Klingenthal
4. Protect Bau, Friedensstr. 13a, 08485 Schönbrunn
5. Weis Bauunternehmen WEBA Plauen GmbH, Kopernikusstraße 78, 08527 Plauen
6. Denkmalpflege Mühlhausen Huschenbeth GmbH & Co.KG, Thomas-Müntzer-Straße 15, 99974 Mühlhausen

Abstimmungsergebnis:

9 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Enthaltungen

Die Niederschriften zu den TOP 4.2, 4.3 und 4.4. werden bestätigt. Es werden keine Einwendungen vorgebracht.

6 Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Es liegen keine Anfragen vor.

Plauen, den

Plauen, den

Kerstin Wolf
Bürgermeisterin GB II

Tim Schuster
Stadtrat

Plauen, den

Plauen, den

Imre Brandt
Schriftführer

Thomas Salzmann
Stadtrat

