

Der Oberbürgermeister  
Plauen, 08.09.2025

**Fortsetzung der Niederschrift über die 10. Sitzung des Vergabeausschusses - Sondersitzung  
am 23.06.2025 - öffentlicher Teil**

**Anwesenheit:**

**Name**

**Bemerkung**

**Vorsitzende**

Frau Bürgermeisterin Kerstin Wolf

**Stimmberechtigtes Mitglied**

Herr Sven Gerbeth

Herr Stefan Golle

Herr Ronny Hering

Frau Petra Rank

zeitweise anwesend

Herr Thomas Salzmann

Herr Georg Schatzberg

Herr Bernd Stubenrauch

Frau Mary Wachsmuth

**Beratendes Mitglied**

Herr Dirk Brückner

zeitweise anwesend

Herr Joachim Ebertz

Frau Ilka Reißner

zeitweise anwesend

Herr Bert Walther

Herr Hans-Joachim Wunderlich

**Stellvertretendes Mitglied**

Frau Diana Simon

Vertretung für Herrn Tim Schuster

**Abwesenheit:**

**Name**

**Bemerkung**

**Stimmberechtigtes Mitglied**

Herr Tim Schuster

entschuldigt

**Beratendes Mitglied**

Herr Thomas Haubenreißer

unentschuldigt

**Mitglieder der Verwaltung:**

Haupt, Harald

FBL Städ. Bauaufgaben, Bewirtschaft.

Uebel, Marcel

FGL Stadtwirtschaft

Rödel, Robert

SB Hochbau

Ullmann, Steffen

FGL Tiefbau

Dr. Schreiter, René

FBL Sicherheit und Ordnung

Koberstein, Andy

FGL Bußgeldstelle

Heuchel, Anna

SB Grün- und Umweltplanung

Hoyer, Frank

Rechnungsprüfungsamt

## Tagesordnung:

- TOP 4 Eröffnung öffentlicher Teil
- TOP 4.1 Tagesordnung
- TOP 4.2 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 7. Sitzung des Vergabeausschusses am 26.03.2025
- TOP 4.3 Beantwortung von Anfragen
- TOP 4.4 Informationen der Bürgermeisterin
- TOP 5 Beschlussfassung
- TOP 5.1 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 045 Sanitär, Heizung, Druckluft  
Nr. 058/2025
- TOP 5.2 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 019 Sektionaltore  
Nr. 059/2025
- TOP 5.3 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 007 Dachdecker und Dachklempner  
Nr. 061/2025
- TOP 5.4 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 008 Aluminium Türen und Fenster  
Nr. 062/2025
- TOP 5.5 Vogtlandbibliothek, Modernisierung Aufzug  
Nr. 063/2025
- TOP 5.6 Städtischer Bauhof, Los 02 Lieferung Auftausatz  
Nr. 065/2025
- TOP 5.7 FG Brandschutz, Rahmenvertrag HLF20  
Nr. 066/2025
- TOP 5.8 Erweiterung Stadtbad Plauen, Objektplanung Gebäude + Tragwerksplanung  
Nr. 067/2025
- TOP 5.9 Erweiterung Stadtbad Plauen, Fachplanung ELT, HLS, Badewasseraufbereitung  
Nr. 068/2025
- TOP 5.10 Umgestaltung, Verkehrsberuhigung und nachhaltige Sanierung Rückertplatz mit Multifunktionsplatz  
Nr. 069/2025
- TOP 5.11 Wechsel der AVA-Software  
Nr. 070/2025
- TOP 6 Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

## 4 Eröffnung öffentlicher Teil

Die 10. Sitzung des Vergabeausschusses - öffentlicher Teil- wird von Frau Wolf, Bürgermeisterin für den Geschäftsbereich II, in Vertretung des Oberbürgermeisters durch die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit eröffnet und geleitet.

**Gemäß aktueller Änderungen in § 39 SächsGemO weist die Bürgermeisterin Frau Wolf darauf hin, dass eine Verletzung von Form oder Frist der Ladung eines Ausschussmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht.**

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift über den öffentlichen Teil werden Herr Stadtrat Golle, CDU-Fraktion, und Frau Stadträtin Wachsmuth, BSW-Fraktion, vorgeschlagen und bestätigt.

#### **4.1 Tagesordnung**

Von der Tagesordnung wird Punkt 5.6, Elsterradweg, Stresemannbrücke Bau einer barrierefreien Rampe, genommen.

Zur Tagesordnung wird hinzugefügt TOP 5.11 Wechsel der AVA-Software.

#### **4.2 Niederschrift über den öffentlichen Teil der 7. Sitzung des Vergabeausschusses am 26.03.2025**

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 7. Sitzung des Vergabeausschusses am 26.03.2025 wird bestätigt.

#### **4.3 Beantwortung von Anfragen**

Es gibt keine Anfragen.

#### **4.4 Informationen der Bürgermeisterin**

Es gibt keine Informationen.

#### **5 Beschlussfassung**

Bekanntgabe der Angebotssummen der einzelnen Bieter und Beschlussfassung über die Vergaben:

#### **5.1 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 045 Sanitär, Heizung, Druckluft Nr. 058/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**  
Maßnahme: **Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf**  
Leistung: **Los 045 Sanitär, Heizung, Druckluft**  
Vergabenummer: **6031 06/65/02/25/1-045**  
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**  
Kostenberechnung: **281.000,00 €**  
Planungsbüro: **Schlosser Ingenieur Consult GmbH, Syrauer Straße 4, 08525 Plauen**

#### Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Haustechnik Gerber, kurze Seite 13, 08209 Auerbach mit einer Auftragssumme von 219.281,24 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

#### **Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja- Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

## **5.2 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 019 Sektionaltore Nr. 059/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**  
Maßnahme: **Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf**  
Leistung: **Los 019 Sektionaltore**  
Vergabenummer: **6031 06/65/02/25/1-019**  
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**  
Kostenberechnung: **43.000,00 €**  
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen**

### Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Löhner Metallbau e.K., Mittelklingensporn 5, 95119 Naila mit einer Auftragssumme von 40.551,63 €.

### **Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**                      **0 Nein-Stimmen**                      **0 Enthaltungen**

## **5.3 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 007 Dachdecker und Dachklempner Nr. 061/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**  
Maßnahme: **Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf**  
Leistung: **Los 007 Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten**  
Vergabenummer: **6031 06/65/02/25/1-007**  
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**  
Kostenberechnung: **150.000,00 €**  
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen**

### Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Fischer Flachdach GmbH, Maltitz 92, 02627 Weißenberg mit einer Auftragssumme von 147.576,60 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

### **Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**                      **0 Nein-Stimmen**                      **0 Enthaltungen**

#### **5.4 Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 008 Aluminium Türen und Fenster Nr. 062/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**  
Maßnahme: **Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf**  
Leistung: **Los 008 Aluminiumtüren und Fenster**  
Vergabenummer: **6031 06/65/02/25/1-008**  
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**  
Kostenberechnung: **101.000,00 €**  
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523  
Plauen**

##### Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Tischlerei Oberst, Teichstraße 34, 08527 Plauen mit einer Auftragssumme von 64.382,27 €.

##### **Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**                      **0 Nein-Stimmen**                      **0 Enthaltungen**

#### **5.5 Vogtlandbibliothek, Modernisierung Aufzug**      **Nr. 063/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**  
Maßnahme: **Vogtlandbibliothek**  
Leistung: **Modernisierung Aufzug**  
Vergabenummer: **6031 06/65/12/25/1-01**  
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**  
Kostenberechnung: **56.500,00 €**  
Planungsbüro: **Ingenieurbüro Andreas Meffert, Bergstraße 20, 08523 Plauen**

##### Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Hollmann Aufzüge GmbH, Otto-Schwade-Str. 8, 99085 Erfurt mit einer Auftragssumme von 56.098,98 €.

Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG bzw. § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

##### **Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**                      **0 Nein-Stimmen**                      **0 Enthaltungen**

**5.6 Städtischer Bauhof, Los 02 Lieferung Auftausalz Nr. 065/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Lieferauftrag)**  
Maßnahme: **Städtischer Bauhof**  
Leistung: **Los 02 Lieferung Auftausalz**  
Vergabenummer: **6031 08/90/01/25/1-02**  
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**  
Kostenberechnung: **123.000,00 €**  
Planungsbüro: **FG Stadtwirtschaft**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Salinity Deutschland GmbH, Baadenberger Straße 67c, 50825 Köln. Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 8 Abs. 1 SächsVergabeG. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**                      **0 Nein-Stimmen**                      **0 Enthaltungen**

**5.7 FG Brandschutz, Rahmenvertrag HLF20 Nr. 066/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Lieferauftrag)**  
Maßnahme: **FG Brandschutz**  
Leistung: **Sammelbeschaffung HLF20**  
Vergabenummer: **6031 08/70/06/25/1-01**  
Vergabeart: **Offenes Verfahren**  
Kostenberechnung: **537.000,00 €**  
Planungsbüro: **FG Brandschutz**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Magirus GmbH, Graf-Arco-Straße 30, 89079 Ulm.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**                      **0 Nein-Stimmen**                      **0 Enthaltungen**

**5.8 Erweiterung Stadtbad Plauen, Objektplanung Gebäude + Tragwerksplanung Nr. 067/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)**  
Maßnahme: **Erweiterung Stadtbad Plauen**  
Leistung: **Los P1 - Objekt- und Tragwerksplanung**  
Vergabenummer: **6031 10/90/01/25/1-01**

Vergabeart: **Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb**

Kostenberechnung: **633.000,00 € für LPh 1-3**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Bauconcept Planungsgesellschaft mbH, Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein. Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

**5.9 Erweiterung Stadtbad Plauen, Fachplanung ELT, HLS, Badewasseraufbereitung  
Nr. 068/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)**

Maßnahme: **Erweiterung Stadtbad Plauen**

Leistung: **Los P2 - Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung**

Vergabenummer: **6031 10/90/01/25/1-02**

Vergabeart: **Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb**

Kostenberechnung: **450.000,00 € für LPh 1-3**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 23.06.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Bauconcept Planungsgesellschaft mbH, Bachgasse 2, 09350 Lichtenstein. Dieser Beschluss steht jedoch unter dem Vorbehalt des § 134 Abs. 2 GWB. Der Auftrag darf erst dann erteilt werden, wenn im Fall einer Bieterbeanstandung die Nachprüfungsbehörde nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach ihrer Unterrichtung das Vergabeverfahren beanstandet hat.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

**5.10 Umgestaltung, Verkehrsberuhigung und nachhaltige Sanierung Rückertplatz mit  
Multifunktionsplatz Nr. 069/2025**

Betr.: Vergabe von Ingenieurleistungen

Maßnahme: Umgestaltung, Verkehrsberuhigung und nachhaltige Sanierung Rückertplatz mit Multifunktionsplatz

Leistungsphasen: § 39 HOAI Freianlagen, LP 1 - 7

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sondersitzung am: 23.06.2025 die freihändige Vergabe 0.9. Leistungen an die Fa. bauplanung plauen gmbh, Bahnhofstraße 61, 08523 Plauen

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Enthaltungen**

**5.11 Wechsel der AVA-Software Nr. 070/2025**

Betr. Wechsel der AVA-Software

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sondersitzung am 23.06.2025 den Erwerb der Software iTWO bei der Firma

RIB Software GmbH, Epplestraße 225,  
Haus 2, 70567 Stuttgart.

**Abstimmungsergebnis:**

**8 Ja-Stimmen**

**0 Nein-Stimmen**

**0 Stimmenthaltungen**

**6 Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)**

Herr Wunderlich, sachkundiger Einwohner, fragt, ob die Außenanlagen am Sportforum bereits abgenommen wurden, denn es ist dort zu starkem Unkrautwuchs gekommen. Er erkundigt sich, ob das Unkraut noch von der beauftragten Firma entfernt wird.

Frau Wolf, Bürgermeisterin für den Geschäftsbereich II, antwortet, dass die Abnahme der Grünanlagen noch nicht erfolgt ist. Die Entfernung des dort gewachsenen Unkrautes muss noch durch die beauftragte Firma erfolgen.

Plauen, den

Plauen, den

Kerstin Wolf  
Bürgermeisterin Geschäftsbereich II

Mary Wachsmuth  
Stadträtin

Plauen, den

Plauen, den

Jasmin Schubert  
Schriftführer

Stefan Golle  
Stadtrat