

**Fortsetzung der Niederschrift über die 7. Sitzung des Vergabeausschusses am 26.03.2025 –
öffentlicher Teil**

Anwesenheit:

Name	Bemerkung
-------------	------------------

Vorsitzende

Frau Bürgermeisterin Kerstin
Wolf

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Sven Gerbeth
Herr Stefan Golle
Herr Ronny Hering
Frau Petra Rank

hat nicht an den Abstimmun-
gen teilgenommen, weil sie vor
Beginn vom öffentlichen Teil
gegangen ist

Herr Thomas Salzmann
Herr Georg Schatzberg
Herr Tim Schuster
Herr Bernd Stubenrauch
Frau Mary Wachsmuth

Beratendes Mitglied

Herr Dirk Brückner
Herr Joachim Ebertz
Herr Thomas Haubenreißer
Frau Ilka Reißner
Herr Bert Walther
Herr Hans-Joachim Wunderlich

früher gegangen

Abwesende:

Name	Bemerkung
-------------	------------------

Mitglieder der Verwaltung

Name	Funktion	Anwesenheitsgrund
Herr Hoyer	Rechnungsprüfungsamt	
Herr Haupt	FBL Städtische Bauaufgaben, Bewirtschaftung	
Frau Müller	SB Vergabestelle	
Herr Rödel	SB Hochbau	TOP 2.1. u. 2.2.
Frau Eichler	SB Hochbau	TOP 2.3. bis 2.6.
Frau Schneider	SB Straßenbau	TOP 2.7. u. 2.8.
Herr Merkel	Teamleiter Kommunal. Grün	TOP 2.9.

**Tagesordnung:
öffentlicher Teil:**

4. Eröffnung öffentlicher Teil
- 4.1. Tagesordnung
- 4.2. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Vergabeausschusses am 27.11.2024
- 4.3. Beantwortung von Anfragen
- 4.4. Informationen der Bürgermeisterin
5. Beschlussfassung
- 5.1. Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 46a - Aufzug Nr. 002/2025
- 5.2. Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 004 - Rohbauarbeiten Nr. 016/2025
- 5.3. Weisbachsches Haus 2. BA, Los 3 -Baumeisterarbeiten Nr. 021/2025
- 5.4. Weisbachsches Haus 2. BA, Los 5 - Fenster und Außentüren Nr. 022/2025
- 5.5. Weisbachsches Haus 2. BA, Los 7 - Rohbauarbeiten-Fertigteile Nr. 023/2025
- 5.6. Sportanlage SG Thiergarten - Teilsanierung Funktionsgebäude, Los 3 - Stahlbau Nr. 026/2025
- 5.7. Hauptfriedhof Plauen, Erneuerung Trinkwasser-Sommerleitungsnetz, Bauabschnitt 3b Nr. 027/2025
- 5.8. Erneuerung der Verkehrsanlage mit Medienerneuerung Goethestraße zw. August-Bebel-Str. und Breitscheidstr. in Plauen Nr. 028/2025
- 5.9. Rahmenvertrag Gewässerunterhaltung 2025/2026 Nr. 029/2025
6. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

4. Eröffnung öffentlicher Teil

Die 7. Sitzung des Vergabeausschusses – öffentlicher Teil – wird von Frau Wolf, Bürgermeisterin für den Geschäftsbereich II, in Vertretung des Oberbürgermeisters durch die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit eröffnet und geleitet.

Gemäß aktueller Änderung in § 39 SächsGemO weist die Bürgermeisterin Frau Wolf darauf hin, dass eine Verletzung von Form oder Frist der Ladung eines Ausschussmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift über den nichtöffentlichen Teil werden Frau Stadträtin Mary Wachsmuth, Fraktion BSW und Herr Stadtrat Stefan Golle, CDU-Fraktion, vorgeschlagen und bestätigt.

4.1. Tagesordnung

Die Tagesordnung wird einstimmig bestätigt.

4.2. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Vergabeausschusses am 27.11.2024

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Vergabeausschusses am 27.11.2024 wird bestätigt.

4.3. Beantwortung von Anfragen

Es gibt keine offenen Anfragen.

4.4. Informationen der Bürgermeisterin

Es gibt keine Informationen der Bürgermeisterin.

5. Beschlussfassung

Bekanntgabe der Angebotssummen der einzelnen Bieter und Beschlussfassung über die Vergaben:

001/2025, 003/2025, 004/2025, 005/2025, 006/2025, 007/2025, 008/2025, 009/2025

5.1. Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmler-Oberschule, Los 46a - Aufzug Nr. 002/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**

Maßnahme: **Neubau Einfeldhalle mit Turnhallenumbau und Freiflächengestaltung für die Kemmleroberschule**

Leistung: **Los 046a Aufzug**

Vergabenummer: **6031 06/65/01/25/1-46a**

Vergabeart: **Offenes Verfahren**

Kostenberechnung: **189.139,20 €**

Planungsbüro: **Ingenieurbüro Andreas Meffert, Bergstraße 20, 08523 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Schmitt + Sohn Aufzüge GmbH, Reichenhainer Str. 171, 09125 Chemnitz mit einer Auftragssumme von 169.022,84 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n)

0 nein Stimme(n)

0 Stimmenthaltung(en)

5.2. Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf, Los 004 - Rohbauarbeiten Nr. 016/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**

Maßnahme: **Neubau Feuerwehrhaus Straßberg-Neundorf**

Leistung: **Los 004 Rohbauarbeiten**

Vergabenummer: **6031 06/65/02/25/1-04**

Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **612.000,00 €**
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2,
08523 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Morgner Bau GmbH, Zum Plom 9, 08541 Neuensalz mit einer Auftragssumme von 556.699,65 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n) 0 nein Stimme(n) 0 Stimmenthaltung(en)

5.3. Weisbachsches Haus 2. BA, Los 3 -Baumeisterarbeiten Nr. 021/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Weisbachsches Haus 2. BA**
Leistung: **Los 3 - Baumeisterarbeiten**
Vergabenummer: **6031 06/65/03/25/1-03**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **396.000,00 €**
Planungsbüro: **arcontec consulting GmbH, Hofwiesenstr. 12, 08527 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Morgner Bau GmbH, Zum Plom 9, 08541 Neuensalz mit einer Auftragssumme von 373.900,43 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n) 0 nein Stimme(n) 0 Stimmenthaltung(en)

5.4. Weisbachsches Haus 2. BA, Los 5 - Fenster und Außentüren Nr. 022/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauauftrag)**
Maßnahme: **Weisbachsches Haus 2. BA**
Leistung: **Los 5 - Fenster und Außentüren**
Vergabenummer: **6031 06/65/03/25/1-05**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **307.000,00 €**
Planungsbüro: **arcontec consulting GmbH, Hofwiesenstr. 12, 08527 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Werkstätten für Denkmalpflege GmbH Quedlinburg,

Am Langenberg 3, 06502 Thale mit einer Auftragssumme von 211.892,01 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n) 0 nein Stimme(n) 0 Stimmenthaltung(en)

5.5. Weisbachsches Haus 2. BA, Los 7 - Rohbauarbeiten-Fertigteile Nr. 023/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**
Maßnahme: **Weisbachsches Haus 2. BA**
Leistung: **Los 7 - Rohbauarbeiten-Fertigteile**
Vergabenummer: **6031 06/65/03/25/1-07**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **197.000,00 €**
Planungsbüro: **arcontec consulting GmbH, Hofwiesenstr. 12, 08527 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma BHS-Bau Reichenbach GmbH, Bachgasse 2, 08468 Reichenbach mit einer Auftragssumme von 105.835,71 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n) 0 nein Stimme(n) 0 Stimmenthaltung(en)

5.6. Sportanlage SG Thiergarten - Teilsanierung Funktionsgebäude, Los 3 - Stahlbau Nr. 026/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**
Maßnahme: **Sportanlage SG Thiergarten - Teilsanierung Funktionsgebäude**
Leistung: **Los 3 - Stahlbauarbeiten**
Vergabenummer: **6031 06/65/08/25/1-03**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **96.000,00 €**
Planungsbüro: **s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Haustechnik Schubert GmbH, Lichtensteiner Str. 27, 08118 Hartenstein mit einer Auftragssumme von 137.275,83 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n) 0 nein Stimme(n) 0 Stimmenthaltung(en)

**5.7. Hauptfriedhof Plauen, Erneuerung Trinkwasser-Sommerleitungsnetz, Bauabschnitt 3b
Nr. 027/2025**

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**
Maßnahme: **Hauptfriedhof Plauen**
Leistung: **Erneuerung Trinkwasser-Sommerleitungsnetz, Bauabschnitt 3b**
Vergabenummer: **6031 06/65/09/25/1-01**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **125.000,00 €**
Planungsbüro: **Ingenieurbüro Felix Albert, Falkensteiner Landstr. 5, 08541 Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Schmidt Bau GmbH, Schloßstraße 6, 08547 Plauen mit einer Auftragssumme von 108.840,08 €.

Abstimmungsergebnis:

ja Stimme(n) nein Stimme(n) Stimmenthaltung(en)

5.8. Erneuerung der Verkehrsanlage mit Medienerneuerung Goethestraße zw. August-Bebel-Str. und Breitscheidstr. in Plauen Nr. 028/2025

Betreff: **Auftragsvergabe (Bauftrag)**
Maßnahme: **Erneuerung der Verkehrsanlage mit Medienerneuerung Goethestraße zwischen August-Bebel-Straße und Breitscheidstraße in Plauen**
Leistung: **Straßenbau-, Tiefbau-, Kanal- und Rohrlegearbeiten**
Vergabenummer: **6031 07/66/02/25/1-00**
Vergabeart: **Öffentliche Ausschreibung**
Kostenberechnung: **902.000,00 € gesamt (städt. Anteil 340.000 €)**
Planungsbüro: **fugmann + fugmann architekten und ingenieure gmbh , Eisenbahnstraße 1, 08223 Falkenstein**

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 26.03.2025 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma VSTR AG Rodewisch, August-Bebel-Straße 4, 08228 Rodewisch mit einer Auftragssumme von 293.520,57 €.

Abstimmungsergebnis:

ja Stimme(n) nein Stimme(n) Stimmenthaltung(en)

5.9. Rahmenvertrag Gewässerunterhaltung 2025/2026

Nr. 029/2025

Betr.: Rahmenvertrag Gewässerunterhaltung 2025/2026

Maßnahme: Rahmenvertrag Gewässerunterhaltung ISP 2025/2026

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am: 26.03.2025 die freihändige Vergabe 0.9. Leistungen nach Angebotseinholung an die Firma Immobilienservice Plauen GmbH mit einer Auftragssumme von maximal 100.000,00 €.

Abstimmungsergebnis:

8 ja Stimme(n)

0 nein Stimme(n)

0 Stimmenthaltung(en)

6. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Es gibt keine weiteren Anfragen.

Plauen, den

Plauen, den

Kerstin Wolf
Bürgermeisterin
Geschäftsbereich II

Mary Wachsmuth
Stadträtin

Plauen, den

Plauen, den

Ricarda Heumann
Schriftführerin

Stefan Golle
Stadtrat