

Vergabe- und Abrechnungsübersicht					Weisbachsches Haus	
					Stand:	09.04.2024
Los Nr	Gewerk	vorauss. Auftrags-summe lt. FÖMI-Antrag	Auftrags-summe	Nachtrags-vereinbarung	neue Auftrags-summe	bereits schlussge-rechnete bzw. voraussichtl. Schlussrech-nungsbeträge (inkl. Abzüge für
		brutto (€)	brutto (€)	brutto (€)	brutto (€)	brutto (€)
1	2	5	6	7	8	9
	Kleinaufträge	20.000,00	23.994,10		23.994,10	25.289,04
	Zwischensumme Bau KG 200	20.000,00	23.994,10	0,00	23.994,10	25.289,04
1.1	Baumeister	1.848.308,00	1.701.099,66	432.339,07	2.133.438,73	2.691.663,67
1.2	Mikrobohrpfähle		149.608,93	39.875,67	189.484,60	169.223,84
1.3	Düsenstrahlarbeiten/Unterfangungen		202.290,37	86.251,94	288.542,31	393.009,84
2	Gerüst	43.071,46	78.842,08	77.594,19	156.436,27	160.783,09
4	Dacharbeiten	80.026,91	190.623,32	268.107,80	458.731,12	491.724,47
4.2.	Dachoberlicht		35.402,50			35.402,50
5.1	Glasdach, -fassade	290.693,20	323.665,13	115.704,42	439.369,55	405.338,33
6	Fenster, Außentüren	421.376,03	537.043,43	-13.304,20	523.739,23	477.153,28
6.1	Fensterrestaurierungen		33.054,63	32.542,87	65.597,50	33.054,63
7	Putz- u. Stuckarbeiten	238.595,00	401.322,74	391.998,58	793.321,32	833.983,16
8	Natursteinarbeiten	48.935,75	103.195,28	10.405,61	113.600,89	112.976,84
9	Trockenbau	172.966,50	176.797,26	76.162,99	252.960,25	261.588,37
10	Estrich	143.097,50	58.221,00	-27.697,93	46.519,40	32.010,06
11.1	Metallbau (BS-Türen)	88.220,65	244.682,17	146.756,48	391.438,65	382.608,79
11.2	Metallbau (Geländer)		104.417,38		104.417,38	82.868,10
12.1	Bodenbelag (Beschichtung)		47.586,24		127.611,23	89.032,88
12.2a	Bodenbelag (Holzböden)	71.310,75	308.861,41	9.740,83	318.602,24	379.240,24
12.3	Fliesen		18.657,74		18.657,74	21.095,66
13	Tischler (Innentüren, Einbauten)	105.077,00	96.913,00	12.843,00	109.756,00	111.579,51
14	Malerarbeiten	81.146,10	31.232,59	7.083,89	38.316,48	36.784,48
15	Schließanlage	11.900,00	5.055,78	1.489,42	6.545,20	6.829,50
16	Bauendreinigung	29.845,20	23.862,75		23.862,75	22.089,63
22	Zimmererarbeiten		29.744,55	29.643,23	59.387,78	56.032,37
24	Fachwerkwände		31.492,16		31.492,16	31.030,79
	Kleinaufträge	495.010,15	174.993,74		174.993,74	169.705,51
	Zwischensumme Bau KG 300	4.169.580,20	5.108.665,84	1.697.537,86	6.866.822,52	7.486.809,54
0	Baustrom		44.439,10	19.881,02	64.320,12	61.092,17
3	Aufzugsanlage	107.428,44	119.978,18	27.890,15	147.868,33	131.129,15
17	Heizung	182.400,00	297.309,03	110.791,14	408.100,17	445.394,12
18	Sanitär	37.129,19	75.179,13	23.819,25	98.998,38	90.541,29
19	Lüftung, Kälte	209.156,78	193.023,30	56.411,51	249.434,81	308.604,99
20	Gebäudeautomation	113.680,06	140.578,28	54.596,47	195.174,75	193.800,48
21	EMA, ELA, Video)	704.380,04	705.976,19	323.043,21	1.029.019,40	1.102.696,59
	Kleinaufträge	64.179,49	19.322,47		19.322,47	19.322,47
	Zwischensumme Bau KG 400	1.418.354,00	1.595.805,68	616.432,75	2.212.238,43	2.352.581,26
	Zwischensumme Bau	12.614,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Gesamtsumme Bau	5.620.548,20	6.728.465,62	2.313.970,61	9.103.055,05	9.864.679,84
	Zwischensumme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Baunebenkosten					
	Tragwerksplanung		47.690,71	237.574,36	285.265,07	292.583,57
			1.011,50		1.011,50	986,00
	TGA AnlGr 1-3		29.059,25	73.033,95	102.093,20	102.093,20
	TGA AnlGr 4-6, 8		35.474,09	175.852,25	211.326,34	211.326,34
	Objektplanung		168.792,85	877.244,80	1.046.037,65	1.046.037,65
	Baugrundgutachten		27.151,05	15.147,23	42.298,28	36.518,02
	Bauzustandsanalyse		29.608,75		29.608,75	27.221,30
	Vermessung		17.255,00	5.264,56	22.519,56	27.134,38
	Holzschutzuntersuchung		3.920,95		3.920,95	4.122,90
	Schallimmissionsprognose		1.190,00		1.190,00	1.190,00
	Zuarbeit FM-Antrag EFRE		3.431,01		3.431,01	3.431,01
	Prüfgebühren		666,52		666,52	666,52

	Artenschutzfachbeitrag		4.398,24		4.398,24	4.398,24
	Kampfmittelerkundung		12.799,64		12.799,64	12.650,89
	Bau- und Raumakustik		2.696,54		2.696,54	2.696,54
	Radonmessung		3.060,09		3.060,09	3.060,09
	Herstellung Stempel für EFRE-Nr.		22,61		22,61	22,61
	Brandschutzkonzept		2.721,05		2.721,05	2.721,05
	Prüfgebühren Statik					23.667,74
	1. NT Putzgutachten		7.590,71		7.590,71	7.590,71
	Bes. Leistungen TWPL (Sicherungen)		28.806,47		28.806,47	63.092,04
	TWPL a. G. Fernwärmeschaden		9.263,33		9.263,33	9.263,33
	Zwischensumme KG 700	1.677.639,00	427.347,03	1.384.117,15	1.811.464,18	1.882.474,13
	Gesamtsumme KG 200-700	7.298.187,20	7.155.812,65	3.698.087,76	10.914.519,23	11.747.153,97
noch zu beauftragen:						
	Automation Entnahme Mühlgraben	Pro4Tech	15.000,00		15.000,00	15.000,00
	Klimatisierung Serverraum	Kälte-Richter	10.000,00		10.000,00	10.000,00
	Raumakustik Kasse	F&K	4.074,86		4.074,86	4.074,86
	Restaurierung Ofennische	Fliedner	2.420,45		2.420,45	2.420,45
	Zusatzleistung Trockenbau	Weber	1.000,00		1.000,00	1.000,00
	Mehrkosten Grundleitungsspülung	Warg	500,00		500,00	500,00
	AW-Anschluss Heizraum, Spiegel, G	Weiß	8000,00		8.000,00	8.000,00
	Einbau Rückschlagventil	Lochmann	600,00		600,00	600,00
	SV-Abnahme Lüftung		1000,00		1.000,00	1.000,00
	Energieausweis	Neumann	618,80		618,80	618,80
						43.214,11
voraussichtliche Gesamtkosten EFRE, Hartenstein, DS:						11.790.368,08
Sonderförderung über PMO:						
Ausgaben:						
5.2.	Wellenartige Außenbekleidung		260.000,00	243.036,35	21.018,63	275.856,81
	Sicherungsmaßnahmen für "Welle"			26.775,00		26.775,00
23	Lichtdecke Neubau 1.OG		75.000,00	76.321,84	11.385,09	87.706,93
26	Lichtboden Neubau EG		330.000,00	339.957,89	11.850,73	373.913,24
	Planungskosten für Lose 5.2, 23, 26		60.000,00	73.229,21		73.229,21
voraussichtliche Gesamtkosten PMO:						837.481,19
voraussichtliche Gesamtkosten Alles (EFRE, Hartenstein, DS, PMO):						12.627.849,27
Verfügbare Mittel (Einnahmen):						
	Eigenanteil Stadt INV 18-0000095 :					3.308.790,43
	Eigenanteil Stadt Sachkonto Fernwärmeschaden :					285.456,78
	EFRE					7.333.101,05
	Hartenstein-Förderung					400.000,00
	Denkmalschutz-Förderung					40.479,00
	PMO					725.000,00
						12.092.827,26
Differenz Gesamtkosten (Ausgaben) / Verfügbare Mittel (Einnahmen)						535.022,01