

**Fortsetzung der Niederschrift über die 46. Sitzung des Vergabeausschusses
am 25.10.2023 - öffentlicher Teil**

Anwesenheit:

Name

Bemerkung

Vorsitzende

Frau Bürgermeisterin Kerstin
Wolf

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Dieter Blechschmidt
Herr Thomas Fiedler
Herr Thomas Haubenreißer
Herr Thomas Hoyer
Herr Thomas Salzmann
Herr Gerald Schumann
Frau Uta Seidel
Herr Gerd Steffen

zeitweise anwesend

Beratendes Mitglied

Herr Wolfgang Müller
Frau Ilka Reißner
Herr Wolf-Rüdiger Ruppin
Herr Bert Walther

Stellvertretendes Mitglied

Herr Prof. Dr. Lutz Kowalzik

Vertretung für Herrn Dirk
Brückner

Abwesende:

Name

Bemerkung

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Dirk Brückner

entschuldigt

Beratendes Mitglied

Herr André Bauer
Frau Doreen Fritzsch

entschuldigt
entschuldigt

Mitglieder der Verwaltung

Name	Funktion	Anwesenheitsgrund
Herr Forster	Vergabestelle	
Herr Hoyer	Rechnungsprüfungsamt	
Herr Thomas	GAV	
Herr Rödel	GAV	
Herr Löffler	FGL Stadtplanung und Umwelt	TOP 2.1., 2.2.
Frau Meyer	SB Stadtentwicklung	TOP 2.1., 2.2.
Frau Pour	Energie- und Klimaschutzmanagerin	TOP 2.2.
Frau Kögl	GAV	TOP 2.7. – 2.15.

Tagesordnung: **öffentlicher Teil:**

4. Eröffnung öffentlicher Teil
- 4.1. Tagesordnung
- 4.2. Beantwortung von Anfragen
- 4.3. Informationen der Bürgermeisterin
5. Beschlussfassung
- 5.1. Planungsstudie zur Erreichbarkeit der Innenstadt Nr. 085/2023
- 5.2. Erarbeitung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Plauen Nr. 086/2023
- 5.3. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 16.1 - Lüftungs- und Kälteinstallation Nr. 087/2023
- 5.4. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 16.2 - Sanitär- und Heizungsinstallation Nr. 088/2023
- 5.5. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 17 - Schwachstrom Nr. 089/2023
- 5.6. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 18 - Starkstrom Nr. 090/2023
- 5.7. Kita Buratino - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 091/2023
- 5.8. Kita Kemmlerzwerge Oberlosa - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 092/2023
- 5.9. Kita Gänseblümchen - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 093/2023
- 5.10. Kita Teddy Stöckigt - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 094/2023
- 5.11. Kita Flohzirkus - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 095/2023
- 5.12. Kita Mäuseburg - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 096/2023
- 5.13. Kita Zum Burgteich - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 097/2023

- 5.14. Kita Kosmonaut - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 098/2023
- 5.15. Kita Sonnenkäfer - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 099/2023
- 5.16. Krematorium, Los 7 - Elektroarbeiten (Verabschiedungsraum) Nr. 100/2023
- 5.17. Krematorium, Los 4 - Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten (Verabschiedungsraum) Nr. 101/2023
- 5.18. Neubau Feuerwehr Neundorf, Fachplanung HLS Nr. 102/2023
- 5.19. Neubau Feuerwehr Neundorf, Fachplanung Eit Nr. 103/2023
- 6. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

4. Eröffnung öffentlicher Teil

Die 46. Sitzung des Vergabeausschusses – öffentlicher Teil – wird durch Frau Wolf, Bürgermeisterin für den Geschäftsbereich II, in Vertretung des Oberbürgermeisters durch die Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit eröffnet und geleitet.

Gemäß aktueller Änderungen in § 39 SächsGemO weist die Bürgermeisterin Frau Wolf darauf hin, dass eine Verletzung von Form oder Frist der Ladung eines Ausschussmitglieds als geheilt gilt, wenn das Mitglied zur Sitzung erscheint und den Mangel nicht spätestens bei Eintritt in die Tagesordnung der Sitzung geltend macht.

Für die Mitunterzeichnung der Niederschrift über den öffentlichen Teil werden Herr Stadtrat Gerald Schumann, AfD, und Herr Stadtrat Thomas Salzmänn, CDU, vorgeschlagen und bestätigt.

4.1. Tagesordnung

Die Tagesordnung wird bestätigt.

4.2. Beantwortung von Anfragen

Es gibt keine offenen Anfragen.

4.3. Informationen der Bürgermeisterin

Es gibt keine Informationen der Bürgermeisterin.

5. Beschlussfassung

Bekanntgabe der Angebotssummen der einzelnen Bieter und Beschlussfassung über die Vergaben:

5.1. Planungsstudie zur Erreichbarkeit der Innenstadt Nr. 085/2023

Betr.: Erstellen einer „Planungsstudie zur Erreichbarkeit der Innenstadt mit den Schwerpunkten Bahnhofsstraße und Altmarkt“

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss wird gebeten, in seiner Sitzung am 25.10.2023 dem Vorschlag zur freihändigen Vergabe o.g. Leistungen an die Fa. Aboa Aufbauostarchitekten, Zwickau zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenthaltung

**5.2. Erarbeitung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Plauen
Nr. 086/2023**

Betr.: Vergabe von Ingenieurleistungen

Maßnahme: Kommunale Wärmeplanung

Leistung: Erarbeitung einer kommunalen Wärmeplanung für die Stadt Plauen

Beschlussvorlage:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die freihändige Vergabe o.g. Leistungen nach Angebotseinholung an das Büro mellon Gesellschaft für nachhaltige Infrastruktur mbH
Humboldtstraße15
04105 Leipzig

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

2 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

**5.3. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 16.1 -
Lüftungs- und Kälteinstallation Nr. 087/2023**

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)

Maßnahme: Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium

Leistung: Los 16.1 - Lüftungs- und Kälteinstallation

Vergabenummer: 6031 06/65/07/23/1-16.1

Vergabeart: Offenes Verfahren

Kostenberechnung: 724.000 €,

Planungsbüro: Dr. Schlott & Partner GmbH, Dr.-Friedrichs-Ring 57, 08056 Zwickau

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Wärmetechnik Wilkau-Haßlau GmbH & Co.KG, Kirchberger Straße 51,08112 Wilkau-Haßlau mit einer Auftragssumme von 788.083,74 € (ohne Wartungskosten). Die Wartung wird vom Betreiber gesondert beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

**5.4. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 16.2 -
Sanitär- und Heizungsinstallation Nr. 088/2023**

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)

Maßnahme: Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium

Leistung: Los 16.2 - Sanitär- und Heizungsinstallation
Vergabenummer: 6031 06/65/07/23/1-16.2
Vergabeart: Offenes Verfahren
Kostenberechnung: 843.000 €
Planungsbüro: Dr. Schlott & Partner GmbH, Dr.-Friedrichs-Ring 57, 08056 Zwickau

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Horst Lochmann, Bergstraße 5, 07937 Zeulenroda-Triebes mit einer Auftragssumme von 1.169.688,75 € (ohne Wartungskosten). Die Wartung wird vom Betreiber gesondert beauftragt.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen **0 Nein-Stimmen** **0 Stimmenthaltungen**

5.5. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 17-Schwachstrom Nr. 089/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)
Maßnahme: Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium
Leistung: Los 17 - Schwachstrom
Vergabenummer: 6031 06/65/07/23/1-17
Vergabeart: Offenes Verfahren
Kostenberechnung: 384.000 €
Planungsbüro: Ingenieurgesellschaft Lachmann - Dominok GmbH, Bachstraße 17, 08606 Oelsnitz (Vogtl)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Elektro Gernhardt GmbH, Glasbergstraße 5, 08428 Langenbernsdorf mit einer Auftragssumme von 481.263,51 €.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen **0 Nein-Stimmen** **0 Stimmenthaltungen**

5.6. Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium, Los 18-Starkstrom Nr. 090/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)
Maßnahme: Sporthallenneubau und Freiflächengestaltung am Lessing-Gymnasium
Leistung: Los 18 - Starkstrom
Vergabenummer: 6031 06/65/07/23/1-18

Vergabeart: Offenes Verfahren
Kostenberechnung: 982.000 € (+ 200.000 € für Maßnahmen Katastrophenschutz)
Planungsbüro: Ingenieurgesellschaft Lachmann - Dominok GmbH, Bachstraße 17,
08606 Oelsnitz (Vogtl)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g Leistungen an die Firma Elektrotechnik Plauen GmbH, Weststr. 63, 08523 Plauen mit einer Auftragssumme von 1.358.694,11 €.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen

5.7. Kita Buratino - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 091/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Buratino - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-01
Vergabeart: Offenes Verfahren
Kostenberechnung: 66.000,00 € pro Jahr

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Wackler Service Group GmbH & Co. KG, Chemnitzer Str. 36, 09247 Chemnitz.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Stimmenthaltung

5.8. Kita Kemmlerzwerge Oberlosa - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 092/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Kemmlerzwerge Oberlosa - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-02
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 13.000,00 € pro Jahr

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH, Breithauptstraße 12, 08056 Zwickau.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenthaltung

5.9. Kita Gänseblümchen - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 093/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Gänseblümchen - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-03
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 32.000,00 € pro Jahr

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Götz-Gebäudemanagement Sachsen-Thüringen GmbH, Peterstraße 2, 09130 Chemnitz.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenthaltung

5.10. Kita Teddy Stöckigt - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 094/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Teddy Stöckigt - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-04
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 7.000,00 € pro Jahr

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH, Breithauptstraße 12, 08056 Zwickau.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenthaltung

5.11. Kita Flohzirkus - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 095/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Flohzirkus - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-05
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung

Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Kosmonaut - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-08
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 25.600,00 € pro Jahr

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH, Breithauptstraße 12, 08056 Zwickau.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Stimmenthaltung

5.15. Kita Sonnenkäfer - Unterhalts- und Fensterreinigung Nr. 099/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Reinigungsleistungen von Städt. Einrichtungen
Leistung: Kita Sonnenkäfer - Unterhalts- und Fensterreinigung
Vergabenummer: 6031 08/90/05/23/2-09
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 27.500,00 € pro Jahr

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Serval Gebäudemanagement und Industrietechnik GmbH, Breithauptstraße 12, 08056 Zwickau.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen 0 Nein-Stimmen 1 Stimmenthaltung

5.16. Krematorium, Los 7 - Elektroarbeiten (Verabschiedungsraum) Nr. 100/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)
Maßnahme: Krematorium
Leistung: Los 7 Elektroarbeiten (Verabschiedungsraum)
Vergabenummer: 6031 06/65/11/23/1-07
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 29.500,00 €
Planungsbüro: Ingenieurbüro Holzmüller GmbH, Weststraße 63, 08523 Plauen

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Elektro-Riederer GmbH & Co. KG, Raasdorfer Straße 19, 07987 Mohlsdorf-Teichwolframsdorf mit einer Auftragssumme von 32.429,20 €.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

5.17. Krematorium, Los 4 - Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten (Verabschiedungsraum) Nr. 101/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Bauftrag)
Maßnahme: Krematorium
Leistung: Los 4 Dachdecker- und Dachklempnerarbeiten (Verabschiedungsraum)
Vergabenummer: 6031 06/65/11/23/1-04
Vergabeart: Öffentliche Ausschreibung
Kostenberechnung: 29.500,00 €
Planungsbüro: s2plan Bauplanungsgesellschaft mbh, Straßberger Straße 2, 08523 Plauen

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Blechtechnik Marco Pistorius GmbH, Gewerbestraße 10, 08115 Lichten-tanne mit einer Auftragssumme von 49.387,62 €.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

0 Stimmenthaltungen

5.18. Neubau Feuerwehr Neundorf, Fachplanung HLS Nr. 102/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Neubau Feuerwehrgerätehaus Neundorf
Leistung: Fachplanung HLS
Vergabenummer: 6031 10/80/02/23/1-01
Vergabeart: Offenes Verfahren
Kostenberechnung: 35.000,00 € (Leistungsphase 1 - 3)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Schlosser Ingenieur Consult GmbH, Syrauer Straße 4, 08525 Plauen. Beauftrag werden vorerst nur die Leistungsphasen 1 - 3.

Herr Stadtrat Blechschmidt, CDU, erklärt sich bei diesem Tagesordnungspunkt als befangen und nimmt nicht an der Abstimmung teil.

Abstimmungsergebnis:

6 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenthaltung

5.19. Neubau Feuerwehr Neundorf, Fachplanung EIt Nr. 103/2023

Betreff: Auftragsvergabe (Dienstleistungsauftrag)
Maßnahme: Neubau Feuerwehrgerätehaus Neundorf

Leistung: Fachplanung ELT
Vergabenummer: 6031 10/80/02/23/1-02
Vergabeart: Offenes Verfahren
Kostenberechnung: 24.000,00 € (Leistungsphasen 1 - 3)

Beschlussvorschlag:

Der Vergabeausschuss der Stadt Plauen beschließt in seiner Sitzung am 25.10.2023 die Vergabe o. g. Leistungen an die Firma Ingenieurgesellschaft Lachmann – Dominok GmbH, Bachstraße 17, 08606 Oelsnitz (Vogtl). Beauftragt werden vorerst nur die Leistungsphasen 1 - 3.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen

0 Nein-Stimmen

1 Stimmenthaltung

6. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Herr Stadtrat Schumann, AfD-Fraktion, ist aufgefallen, dass viele Vergaben beschlossen wurden, deren Auftragssummen unter 30.000,00 Euro liegen. Er fragt, ob diese Neuvergaben erforderlich waren.

Herr Hedrich, Vergabestelle, fragt, ob Herr Schumann sich auf die Vergaben der Reinigungsleistungen bezieht.

Herr Schumann bestätigt das.

Herr Hedrich antwortet daraufhin, dass die Option bestand, die bestehenden Verträge bis auf fünf Jahre zu verlängern. Werden die Angebotssummen auf diese fünf Jahre hochgerechnet, dann wird die Summe von 30.000,00 Euro überschritten. Demzufolge war es nötig, diese Vergaben zu beschließen.

Plauen, den

Plauen, den

Kerstin Wolf
Bürgermeisterin
Geschäftsbereich II

Thomas Salzmann
Stadtrat

Plauen, den

Plauen, den

Jasmin Schubert
Schriftführerin

Gerald Schumann
Stadtrat