

Datum: 20.12.2023

## Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II  
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	08.01.2024	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	18.01.2024	öffentlich				
Ältestenrat	22.01.2024	nicht öffentlich				
Stadtrat	30.01.2024	öffentlich				

- Inhalt:** Bereitstellung überplanmäßiger Aufwendungen und Auszahlungen für die Maßnahme „Umsetzungsmaßnahmen Masterplan Stadtpark – 4.BA (Beschilderung, Sanierung Wege und Begrünung)“
- Grundlage:** Hauptsatzung der Stadt Plauen vom 17.11.2008 (Stadt Plauen Mitteilungsblatt vom 05.12.2008, S.16), zuletzt geändert durch die Satzung vom 03.01.2023 (Stadt Plauen Amtliche Veröffentlichung Nr. 2023/8 vom 04.01.2023)
- Beraten und abgestimmt:** FB Finanzverwaltung
- Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:** keine
- Verantwortlich für Durchführung:** Geschäftsbereich II, FB Bau und Umwelt, Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt und Fachgebiet Tiefbau

---

### Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Bereitstellung überplanmäßiger Aufwendungen und Auszahlungen in Höhe von 250.000 EUR für die Maßnahme „Umsetzungsmaßnahmen Masterplan Stadtpark – 4. BA Beschilderung, Sanierung Wege und Begrünung“ (Maßnahmennummer 18E-000036).

## **Sachverhalt:**

Der Stadtpark Plauen ist die historisch bedeutsamste Grünanlage der Stadt Plauen, die seit 1996 unter Denkmalschutz steht. Mit dem Ziel nötige Maßnahmen im Park umsetzen zu können, wurde bis 2020 ein denkmalgerechtes Parkpfliegewerk erstellt. Auf der Grundlage dieses Parkpfliegewerkes sollen sukzessive Maßnahmen im Park umgesetzt werden. Insbesondere bedarf das Wegesystem einer grundhaften Sanierung, für welches eine entsprechende Fachplanung zu erarbeiten ist.

Im Haushaltjahr 2024 ist im Rahmen eines 4. Bauabschnittes eine Beschilderung des Parkes, die Sanierung weiterer Wegeabschnitte sowie Begrünungsmaßnahmen geplant.

Nachdem 2021 und 2022 bereits der Rundweg um den Teich und der Hauptweg im "Neuen Parkteil" saniert wurden, ist für 2023 und 2024 die Sanierung weiterer stark sanierungsbedürftiger Wegeabschnitte geplant.

Das Entwicklungsplanwerk für den Stadtpark Plauen sieht mittelfristig neben zahlreichen Sanierungen auch die Anbringung von Hinweisschildern für die Parkanlage vor. Neben größeren Übersichtstafeln an den Parkeingängen ist eine Beschilderung der Einzeldenkmäler und der markanten Punkte im Park geplant. Für den Besucher soll es Erläuterungen zur Parkgeschichte, zur Vegetation und zu den Einzeldenkmälern geben. Für die Beschilderung ist ein Konzept zu erstellen, welches mit dem Landesamt für Denkmalpflege abzustimmen ist. Die gesamte Parkanlage soll ein einheitliches Beschilderungssystem erhalten. Für die Erarbeitung eines Gestaltungskonzeptes für die Tafeln und Schilder und deren bauliche Umsetzung werden ca. 50.000 EUR benötigt.

Außerdem ist die Ausführung von Pflanzarbeiten im Stadtpark gemäß Parkpfliegewerk im Jahr 2024 geplant. Es sind im Neuen Parkteil als auch in der Altanlage die Pflanzungen von Bäumen, Sträuchern und auch die Anlage von Pflanzbeeten geplant.

Die Deckung der überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen i. H. v. 250.000 EUR kann aufgrund Minderauszahlungen in der Investitionsnummer 18-0000145 "Anlagen Syra (i. Z. m. Offenlegung Syra)" im Haushaltsjahr 2024 erfolgen.

Im Rahmen der Maßnahme "Anlagen Syra (i. Z. m. Offenlegung Syra)" im Fördergebiet "Zukunft Stadtgrün - Grüne Klammer" war im Jahr 2024 die Begrünung der Flächen nach Abschluss der Maßnahme "Offenlegung Syra inkl. Altlastenbeseitigung" (Investitionsnummer 18-0000133) geplant. Die Offenlegung Syra sollte ursprünglich über das Fördergebiet "Plauener Mitte" mit einem Fördersatz von 2/3 umgesetzt werden. Es wurde nun festgestellt, dass die Maßnahme Offenlegung der Syra über das Fachförderprogramm "Gewässer/Hochwasserschutz" (RL GH/2018) mit einem Fördersatz von 90 % durchgeführt werden kann. Der Förderantrag dazu wird durch das Fachgebiet Tiefbau gestellt.

Da nun die Offenlegung Syra voraussichtlich erst in den Jahren 2024/2025 nach vorheriger notwendiger Altlastenbeseitigung baulich umgesetzt werden kann, kann auch die Begrünung der Maßnahme (18-0000145 „Anlagen Syra“) nicht wie geplant im Anschluss bereits 2024 erfolgen. Die Maßnahme „Anlagen Syra“ soll im Anschluss der baulichen Umsetzung über das Förderprogramm "Europäischer Fonds für regionale Entwicklung" (EFRE) erfolgen.

Die Fördermittel i. H. v. 2/3 der Gesamtaufwendungen- und auszahlungen (166.667 EUR) zur Umsetzung der Maßnahme sind im Rahmen der Gebietsförderung im Fördergebiet "Zukunft Stadtgrün – Grüne Klammer" für 2024 bereits bewilligt. Da das Fördergebiet Zukunft Stadtgrün im Jahr 2024 abgeschlossen werden muss und die Maßnahme 18-0000145 - Anlagen Syra nun über das Förderprogramm "Europäischer Fonds für regionale Entwicklung" (EFRE) erfolgen soll, stehen die geplanten Auszahlungen und die geplanten Fördermittel nun zur Deckung der Aufwendungen für die Maßnahme „Umsetzungsmaßnahmen Masterplan Stadtpark – 4. BA Beschilderung, Sanierung Wege und Begrünung“ zur Verfügung.

## Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		250.000,00	
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		166.667,00	
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		83.333,00	
Folgekosten des Beschlusses		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<b><u>Anmerkungen:</u></b>			

## Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input checked="" type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer	<input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input checked="" type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste		
<input checked="" type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit			
2024	250.000,00	Teilhaushalt 8	18E-000036			
<input checked="" type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit			
2024	166.667,00	Teilhaushalt 8	18E-000036			

Steffen Zenner

Kerstin Wolf