

Datum: 15.08.2023

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II
Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung

| Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat | Termin | Tagesordnungsart | TOP | Abstimmungsergebnis | | |
|-------------------------------------|------------|------------------|-----|---------------------|------|-------|
| | | | | Ja | Nein | Enth. |
| Bürgermeisterberatung | 21.08.2023 | nicht öffentlich | | | | |
| Stadtbau- und Umweltausschuss | 04.09.2023 | öffentlich | | | | |
| Ältestenrat | 11.09.2023 | nicht öffentlich | | | | |
| Stadtrat | 19.09.2023 | öffentlich | | | | |

Inhalt: Einreichung einer Projektskizze im Bundesprogramm "Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur"

Grundlage: Projektauftrag 2023 zum Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ (SJK) vom 19.06.2023

Beraten und abgestimmt: FB Finanzverwaltung
FG Stadtplanung und Verkehr

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: keine

Verantwortlich für Durchführung: Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung der Stadt Plauen

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt, eine Projektskizze im Förderprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ einzureichen. Inhalt der Skizze soll die energetische Sanierung der Kurt-Helbig-Sporthalle sein. Sofern eine Förderung in Aussicht gestellt wird, sollen die entsprechenden Eigenanteile für die Maßnahme im Haushalt der Stadt Plauen bereitgestellt werden.

Sachverhalt:

Mit dem Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur“ werden überjährige investive Projekte mit besonderer Bedeutung und hoher Qualität im Hinblick auf ihre energetischen Wirkungen und Anpassungsleistungen an den Klimawandel gefördert. Die Projekte sollen zugleich von besonderer Bedeutung für den gesellschaftlichen Zusammenhalt und die soziale Integration in der Kommune sein.

Für die Förderrunde 2023 sind Bundesmittel in Höhe von 400 Millionen Euro im Wirtschaftsplan des Klima- und Transformationsfonds veranschlagt.

Für eine Teilnahme am Bundesprogramm ist bis zum 15. September 2023 eine Projektskizze beim Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR) einzureichen. Sofern diese positiv beschieden wird, ist im zweiten Schritt die Beantragung der Fördermittel notwendig.

Die Stadt Plauen kann aufgrund der vorhandenen Haushaltsnotlage voraussichtlich eine Förderung in Höhe von 75% beantragen. Der Bundesanteil der Förderung soll laut Projektauftrag zwischen 1 und 6 Mio. € liegen. Das Vorhaben muss bis Ende 2028 abgeschlossen werden.

Als Vorhaben ist die energetische Sanierung der Kurt-Helbig-Sporthalle vorgesehen. Sanierungsbedarf besteht insbesondere hinsichtlich der Gebäudehülle, der Dachfläche, der Heizungs-/Lüftungsanlagen, der elektrischen Anlagen wie bspw. einer energieeffizienten Hallenbeleuchtung, der brandschutztechnischen Einrichtungen (Brandmeldeanlagen, Rauch- und Wärmeabzugsanlagen) sowie einer PV-Anlage zur nachhaltigen Stromerzeugung. Auch die sanitärtechnischen Anlagen sind sanierungsbedürftig.

Die Kosten des Vorhabens sollen sich auf jeden Fall im Rahmen des Projektauftrages bewegen.

Durch die Teilnahme am Förderprogramm könnte die Sanierung der Halle deutlich eher erfolgen als bisher geplant (nach 2028) und mit einem vergleichsweise geringen Eigenanteil realisiert werden.

Finanzielle Auswirkungen

| | | | |
|---|--|--|--|
| Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen? | | <input checked="" type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja |
| Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro | | | |
| Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro | | | |
| Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro | | | |
| Folgekosten des Beschlusses | | <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt |
| Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt? | | <input type="checkbox"/> nein | <input checked="" type="checkbox"/> ja |
| <u>Anmerkungen:</u> | | | |
| Der Beschluss bezieht sich zunächst auf die Absicht zur Antragstellung. | | | |

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

| | |
|-----------------------|-----------------------------|
| Bereits veranschlagt? | <input type="checkbox"/> ja |
|-----------------------|-----------------------------|

| Veränderung zum Planansatz | | | | <input type="checkbox"/> neu | <input type="checkbox"/> mehr | <input type="checkbox"/> weniger | | |
|----------------------------|--|--|--------|---|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| Haus- halts- jahr | Betrag in Euro | Teilhaushalt | Nummer | <input type="checkbox"/> Produkt | <input type="checkbox"/> Investition | <input type="checkbox"/> E-Liste | <input type="checkbox"/> INST-Liste | <input type="checkbox"/> Z-Liste |
| | <input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt | <input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit | | <input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | <input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt | <input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit | | <input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |