

Datum: 21.08.2023

## Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II  
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	21.08.2023	nicht öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	04.09.2023	öffentlich				
Ältestenrat	11.09.2023	nicht öffentlich				
Stadtrat	19.09.2023	öffentlich				

**Inhalt:** **Beschluss zum gebietsbezogenen, integrierten Handlungskonzept (GIHK) „Plauen Nord“, im Rahmen des EU-Förderprogramms „Nachhaltige soziale Stadtentwicklung“ Europäischer Sozialfonds (ESF) Plus 2021 – 2027**

**Grundlage:** - Förderrichtlinie (FRL) Nachhaltige soziale Stadtentwicklung ESF Plus 2021 – 2027 vom 30. März 2022 (SächsABl. S. 503)  
- EU-Rahmenrichtlinie vom 9. Mai 2023 (SächsABl. S.576)

**Beraten und abgestimmt:** - gemeinsame Konzepterstellung mit der Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH (KEM), den beteiligten Projektträgern und der Stadt Plauen  
- Beteiligung relevanter Fachbereiche der Plauener Stadtverwaltung  
- Abstimmung mit dem Sächsischen Ministerium für Regionalentwicklung (SMR) und der Sächsischen Aufbaubank (SAB)  
- öffentlichkeitswirksame Prozessbegleitung (vier Veranstaltungen)

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: keine

Verantwortlich für Durchführung: FG Stadtplanung und Umwelt, Stadtentwicklung

---

### **Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt, das in der Anlage befindliche gebietsbezogene, integrierte Handlungskonzept (GIHK) „Plauen Nord“ im Rahmen des EU-Förderprogramms „Nachhaltige soziale Stadtentwicklung“ ESF Plus 2021 – 2027 in seiner Fassung vom 07.07.2023, einschließlich der Anlagen 1 bis 6.

## **Sachverhalt:**

In der Richtlinie Nachhaltige soziale Stadtentwicklung ESF Plus 2021 – 2027 des SMR war es nach dem Auslaufen der bisherigen Förderperiode 2014 – 2020 möglich, laufende Projekte im Altgebiet über ein sogenanntes „Übergangs-GIHK“ fortzuführen. Plauen nutzte diese Möglichkeit für drei stadtteilbezogene und eine begleitende Maßnahme in der Östlichen Bahnhofsvorstadt. Bedingung: Mit der Teilnahme am Übergangszeitraum verpflichtete sich die Stadt auch zur Teilnahme an der neuen Förderperiode 2021 – 2027 mit einem sogenannten „Voll-GIHK“.

Die neue Gebietskulisse sollte dabei das Altgebiet (Östliche Bahnhofsvorstadt) umfassen und sich über die Nördliche Bahnhofsvorstadt in Richtung Haselbrunn erweitern. Die entsprechende Indikatorik über die SGB-II-Quote wurde für beide Stadtteilräume erfüllt.

Mit der Erstellung des erforderlichen Gebietsbezogenen integrierten Handlungskonzeptes (Voll-GIHK) wurde die Kommunalentwicklung Mitteldeutschland GmbH (KEM) beauftragt. Diese nahm im November 2022 ihre Arbeit auf und stellte das Konzept am 29.06.2023 öffentlich im Kulturzentrum „Alte Kaffeerösterei“ vor. Am 07.07.2023 erfolgte durch die Stadt Plauen die entsprechende Antragstellung bei der Sächsischen Aufbaubank (SAB). Neben dem Antrag und dem GIHK „Plauen Nord“ umfasst der Antrag auch die Anlagen 1 bis 6.

Das GIHK „Plauen Nord“ besteht im Wesentlichen aus zwei Schwerpunkten: Im allgemeinen Teil werden über die Gebietsanalyse Defizite und Angebotslücken ermittelt und strategische Ansätze zur Behebung abgeleitet. Im zweiten Teil stehen die anvisierten Einzelvorhaben im Mittelpunkt. Diese wurden gemeinsam mit den Projektträgern entwickelt und werden durch diese – nach Erhalt des Rahmenbewilligungsbescheides – in Einzelanträge überführt. In der Vorhabensübersicht ist zudem für jedes stadtteilbezogene Einzelvorhaben optional ein Folgeprojekt eingeordnet.

Die Förderquote des EU-Programmes hat sich in der neuen Förderperiode von 95 % auf 85 % reduziert. Für stadtteilbezogene Einzelvorhaben tragen die jeweiligen Projektträger den Eigenanteil von 15 %. Bei den begleitenden Einzelvorhaben (GIHK, Administration & Stadtteilmanagement) zeichnet die Stadt Plauen für das Erbringen der Eigenanteile verantwortlich.

Obwohl sich die RL Nachhaltige soziale Stadtentwicklung ESF Plus 2021-2027 in erster Linie an Projektträger (z. B. Vereine, gGmbH) wendet, fand ein umfassendes Beteiligungsverfahren statt. So konnte man zu den vier durchgeführten Veranstaltungen insgesamt rund 70 Teilnehmer – zumeist aus den betroffenen Stadtteilräumen – begrüßen.

Das vorliegende Konzept ist der erste Schritt zur erfolgreichen Projektumsetzung. Voraussichtlich im Januar 2024 ist mit der Zustellung des Rahmenbewilligungsbescheides durch die Sächsische Aufbaubank (SAB) zu rechnen. Zu diesem Zeitpunkt steht auch fest, in welcher Höhe Finanzhilfen für die Stadt Plauen zur Verfügung stehen. Entsprechend dieser Vorgabe ist mit den beteiligten Projektträgern ein Workshop zur Prioritätensetzung durchzuführen und abzustimmen, wann welches Projekt in die Einzelantragstellung geht. Beabsichtigt ist ein Beginn der Einzelvorhaben ab 01.07.2024.

- Anlagen:**
- Gebietsbezogenes, integriertes Handlungskonzept (GIHK) „Plauen Nord“ Fassung v. 5.7.23
  - Anlage 1: Vorhabensübersicht
  - Anlage 2: Vorhabensblätter
  - Anlage 3: Abgrenzung ESF-Gebiet „Plauen Nord“
  - Anlage 4: Durchführungsort Einzelvorhaben
  - Anlage 5: Überlagerungen mit anderen Fördergebietskulissen
  - Anlage 6: Beteiligungsprozess

## **Hinweis:**

Die Anlagen werden nicht in Papierform ausgereicht.

In ausgedruckter Form sind die Unterlagen im Fachgebiet Stadtplanung & Umwelt (Zimmer 137) einsehbar.

Parallel werden diese in Session zur Verfügung gestellt.

## Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<b><u>Anmerkungen:</u></b>			

## Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input checked="" type="checkbox"/> ja
-----------------------	--

Veränderung zum Planansatz			
<input type="checkbox"/> neu <input type="checkbox"/> mehr <input type="checkbox"/> weniger			
Haus- halts- jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer <input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste
	<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit
	<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit