

Datum: 16.02.2023

## *Verwaltungsvorlage*

Geschäftsbereich II  
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	27.02.2023	nicht öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	13.03.2023	öffentlich				
Ältestenrat	20.03.2023	nicht öffentlich				
Stadtrat	28.03.2023	öffentlich				

**Inhalt:** Bestätigungsbeschluss zum Feststellungsbeschluss der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Plauen

**Grundlage:** § 4 Abs. 3 i.V.m. Abs. 5 SächsGemO

**Beraten und abgestimmt:** -

**Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:** -

**Verantwortlich für Durchführung:** Geschäftsbereich II, FG Stadtplanung und Umwelt

---

### **Beschlussvorschlag:**

Die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Plauen in der Fassung von 05/2022 wird mit dem am 05.07.2022 unter Beschluss-Nr. 32/22-15 beschlossenen Inhalt durch den Stadtrat der Stadt Plauen hiermit nochmals bestätigt.

## **Sachverhalt:**

Der Stadtrat der Stadt Plauen hat am 05.07.2022 unter der Beschluss-Nr. 32/22-15 den Feststellungsbeschluss für die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes gefasst. Mit Antrag vom 24.11.2022 wurde die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes zur Genehmigung eingereicht.

Aufgrund dieses Zeitablaufs und entsprechend § 4 Abs. 3 i.V.m. Abs. 5 SächsGemO sowie in Hinblick auf die aktuelle Rechtsprechung, ist nach Auffassung der höchsten Verwaltungsbehörde durch den Stadtrat ein Bestätigungsbeschluss zum Feststellungsbeschluss zu fassen, um die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes abschließend genehmigen zu können.

Materiell und formell ergaben sich nach Prüfung der derzeitigen Sach- und Rechtslage für die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes keine Änderungen gegenüber dem am 05.07.2022 gefassten Feststellungsbeschluss, die gegen eine Bestätigung des Feststellungsbeschlusses durch den Stadtrat sprechen.

Die Anlagen zu diesem Bestätigungsbeschluss sind identisch mit den Anlagen zum Feststellungsbeschluss (Beschluss-Nr. 32/22-15) vom 05.07.2022.

## **Hinweis:**

Die Anlagen werden nicht in Papierform ausgereicht.

In ausgedruckter Form sind die Unterlagen im Fachgebiet Stadtplanung & Umwelt (Zimmer 137) einsehbar. Parallel werden diese in Session zur Verfügung gestellt.

## **Anlagen:**

Anlage 1 Planzeichnung

Anlage 2 Begründung und Umweltbericht

## Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
<b><u>Anmerkungen:</u></b>			

## **Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses**

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz			
<input type="checkbox"/> neu <input type="checkbox"/> mehr <input type="checkbox"/> weniger			
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer
			<input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste
<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit

\_\_\_\_\_  
Steffen Zenner  
Unterschrift liegt im Original vor

\_\_\_\_\_  
Kerstin Wolf  
Unterschrift liegt im Original vor