



LEGENDE

Signaturen gemäß PlanzV 90

-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans [§ 9 Abs. 7 BauGB]
-  E 1 Kompensationsmaßnahme Gehölzpflanzung mit Saum
-  PF 1-2 Anpflanzung Abstandsgrün gestaltet
-  E 2 Pflanzterhalt Laubmischbestand mit ruderalem Saum
-  teilversiegelte Flächen - Stellplätze
-  versiegelte Flächen
-  entsiegelte Flächen
-  Altlastenverdachtsfläche [AKZ 66001110 - Ehem. Deponie "Echo"]
-  Gehölzfällung Fällung von Einzelbäumen
-  Pflanzterhalt Erhalt von Einzelbäumen
-  Nachrichtliche Übernahmen Gebäudebestand
-  Gebäudeabbruch
-  Gebäudeneubau
-  RRB Regenrückhaltebecken
-  Kläranlage - Bestand
-  Höhenlinien in m über DHHN2016, Nachtrag
-  Flurstücksgrenze
-  656/34 Flurstücksnummer

Plangrundlage / Auszug aus:
 Liegenschaftskarte aus dem Amtlichen Liegenschaftskatasterinformationssystem (ALKIS) des Freistaates Sachsen für die Stadt Plauen, Stand 12/2020, ergänzt um:
 Digitale Stadtkarte Plauen, Fachgebiet Geoinformation und Vermessung, bereitgestellt am 31.07.2021
 Geobasisdaten: Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen – Höhenangaben (NHN) im Deutschen Haupthöhennetz DHHN2016 (Stand 2015) sowie Luftbild.
 Der mögliche Kopierfehler beträgt 3%.

BAULEITPLANUNG: Büro für Städtebau GmbH Chemnitz Leipziger Straße 207 09114 Chemnitz		AUFTRAGGEBER: Vogtlandmilch GmbH Pausaer Straße 167 08525 Plauen										
AUFTRAGNEHMER: G.U.B. Ingenieur AG Katharinenstraße 11 08056 Zwickau Telefon : 0375 27175-0 Telefax : 0375 27175-1299 Internet : www.gub-ing.de E-Mail : info@gub-ing.de		PROJEKTNUMMER: ZWB 21 0100 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">bearbeitet</td> <td style="width: 25%;">10.01.2022</td> <td style="width: 60%;">Lindner</td> </tr> <tr> <td>gezeichnet</td> <td>11.01.2022</td> <td>Lindner</td> </tr> <tr> <td>geprüft</td> <td>12.01.2022</td> <td>Lindner</td> </tr> </table> Zwickau, den 12.01.2022 Ort, den  Unterschrift	bearbeitet	10.01.2022	Lindner	gezeichnet	11.01.2022	Lindner	geprüft	12.01.2022	Lindner	
bearbeitet	10.01.2022	Lindner										
gezeichnet	11.01.2022	Lindner										
geprüft	12.01.2022	Lindner										
PROJEKT: Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Betriebsenerweiterung Vogtlandmilch GmbH an der Pausaer Straße"	Maßstab (m, cm): 1 : 2 000 Anlagen-Nr.: 3 Blatt-Nr.:											
PLANINHALT: Grünordnungsplan	Grünordnungsplan Entwurf Dateiname: 2022_01_21_GOP.dwg Format: 530 mm x 536 mm 0,28 m²											

Das beim Planverfasser hinterlegte Original trägt die Originalunterschriften.

P:\2021\ZWB\ZWB_21010002_PBS_Sonstiges\4_Gruenordnungsplan\ACAD