

Datum: 21.10.2021

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	01.11.2021	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	11.11.2021	öffentlich				
Ältestenrat	15.11.2021	nicht öffentlich				
Stadtrat	23.11.2021	öffentlich				

Inhalt Bereitstellung außerplanmäßiger Aufwendungen für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau Gehwege Bergstraße“ im Bereich Stresemannstraße bis Heinrichstraße

Grundlage: Hauptsatzung der Stadt Plauen vom 17.11.2008, zuletzt geändert am 28.06.2018

Beraten und abgestimmt: FB Finanzverwaltung

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: keine

Verantwortlich für Durchführung: Geschäftsbereich II, FB Bau und Umwelt, Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt sowie Fachgebiet Tiefbau

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Bereitstellung außerplanmäßiger Aufwendungen in Höhe von 84.000,00 EUR für die Maßnahme „Grundhafter Ausbau Gehwege Bergstraße“ (Investitionsnummer 18E-000031).

Sachverhalt:

Im Zuge der Erneuerung der Gehwege Bergstraße wurden Eingriffe in den Straßenraum und mehrere notwendige Aufgrabungen im Bereich des Straßenraumes notwendig. Weiterhin stellte der ZWAV einen dringenden Sanierungsbedarf an den Kanalleitungen fest.

Aus diesem Grund wird in Ergänzung des Gehwegbaus für den Abschnitt Stresemannstraße bis Heinrichstraße die Erneuerung des Oberbaus der Straße notwendig.

Somit wird eine Erhaltung des Gebrauchs- und Substanzwertes der Straße erzielt, was der Erreichung der veranschlagten Nutzungsdauer dient. Zudem führt es zu einer wesentlichen Aufwertung des Gebietes.

Die Kosten für die Maßnahme belaufen sich auf rund 84.000,00 EUR.

Eine Förderung ist über das Stadtumbaugebiet Schloßberg mit einem Fördersatz von 2/3 möglich (= 56.000,00 EUR).

Die Deckung des benötigten Eigenanteiles i. H. v. 28.000 EUR ist im Jahr 2021 wie folgt vorgesehen:

1.) Investitionsnummer 18Z-000081 – sonst. städt. Abbrüche - Abbruch ehem. Schwimmhalle Hainstraße

Eigenanteil gem. HH-Plan 2021:	66.000,00 EUR
bereits zur Deckung verwendet:	<u>-52.600,00 EUR</u>
noch verfügbar:	13.400,00 EUR
Deckung f. ÜPL Gehwege Bergstraße	13.400,00 EUR

Die Stadt hat sich im Jahr 2021 entschieden, die ehemalige Schwimmhalle Hainstraße zunächst nicht abzurechnen und stattdessen zum Verkauf anzubieten. Der Eigenanteil ist deshalb aus jetziger Sicht noch verfügbar.

2.) Kostenstelle 2-60-302 / Kostenträger 511101 / Sachkonto 4291000 - Bauleitplanung

HH-Planansatz 2021:	370.000,00 EUR
bereits zur Deckung verwendet:	-22.804,57 EUR
Deckung f. ÜPL Gehwege Bergstraße:	14.600,00 EUR

Die zur Deckung benötigten Mittel stehen im SK Bauleitplanung bei der Maßnahme "Fortschreibung Bebauungsplan GI Kauschwitz mit Gleisanschluss" im Jahr 2021 zur Verfügung. Aufgrund des späten Haushaltsbeschlusses 2021 ist eine komplette Untersetzung der geplanten 100.000 EUR für das Bebauungsplanverfahren in Kauschwitz im Jahr 2021 nicht möglich.

Die zur Finanzierung notwendigen Fördermittel (84.000 EUR Ausgaben*2/3=56.000 EUR Fördermittel) stehen im Stadtumbaugebiet Schlossberg in der Maßnahme „Außenanlagen Schlossterrassen“ (Investitionsnummer 18-0000027) im HHJ 2021 noch zur Verfügung.

Im Zuge der Ausschreibung bzw. Bauausführung der zwischenzeitlich realisierten Bauabschnitte der Außenanlagen Schlossterrassen ergaben sich günstigere Angebote bzw. Abrechnungsergebnisse. Weiterhin traten die zu erwartenden Probleme mit Baugrundverhältnissen bzw. statischen Auflagen letztlich nicht auf. Aus diesem Grund kam es zu geringeren Ausgaben und somit stehen Fördermittel zu Finanzierung anderer Projekte im Fördergebiet SU Schloßberg noch zur Verfügung.

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		84.000,00	
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		56.000,00	
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		28.000,00	
Folgekosten des Beschlusses		<input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz			
<input type="checkbox"/> neu <input checked="" type="checkbox"/> mehr <input type="checkbox"/> weniger			
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer <input type="checkbox"/> Produkt <input type="checkbox"/> Investition <input checked="" type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste
<input checked="" type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit			
2021	84.000,00	Teilhaushalt 8	18E-000031
<input checked="" type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit <input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit			
2021	56.000,00	Teilhaushalt 8	18E-000031

Steffen Zenner
 Unterschrift liegt im Original vor

Kerstin Wolf
 Unterschrift liegt im Original vor