

Stadtverwaltung Plauen

Datenauszug

Auszug aus der Digitalen Stadtkarte - Nur für den Dienstgebrauch!

Geodaten © Stadt Plauen 2021 | DOP © Staatsbetrieb GeoSN 2019

Maßstab 1:500



Bearbeiter: Friedel, Nicole

Datum: 07.10.2021

VKA 06.05.2020

8. Grundstück

Straße: Zwoschwitzer Str.
Flurstück: 36/1
Gemarkung: Kauschwitz
Größe (in m²): 620
BRW: Bauland: 36,00 EUR/m²
Antragsteller: ZWAV
Bemerkung: Bau eines Regenrückhaltebeckens
Das Flurstück wurde 2008 für 13.107,45 EUR (AHK) = 21,14 EUR/m² für den Straßenausbau erworben.
Ergebnis: Der Verkauf wird befürwortet. Es werden zwei Möglichkeiten des Verkaufs befürwortet:
1.) Verkauf einer Teilfläche für das RRB und Einbehalt der notwendigen Fläche für den Straßenausbau (Zuarbeit für Fläche von FGL Tiefbau, Herrn Ullmann; Vermessungskosten trägt der ZWAV) oder alternativ.
2.) Verkauf des gesamten Flurstücks und Eintragung einer Dienstbarkeit gemäß § 13 Abs. 1 SächsStrG zugunsten der Stadt für die benötigte Fläche.
Preis: 36,00 EUR/m²

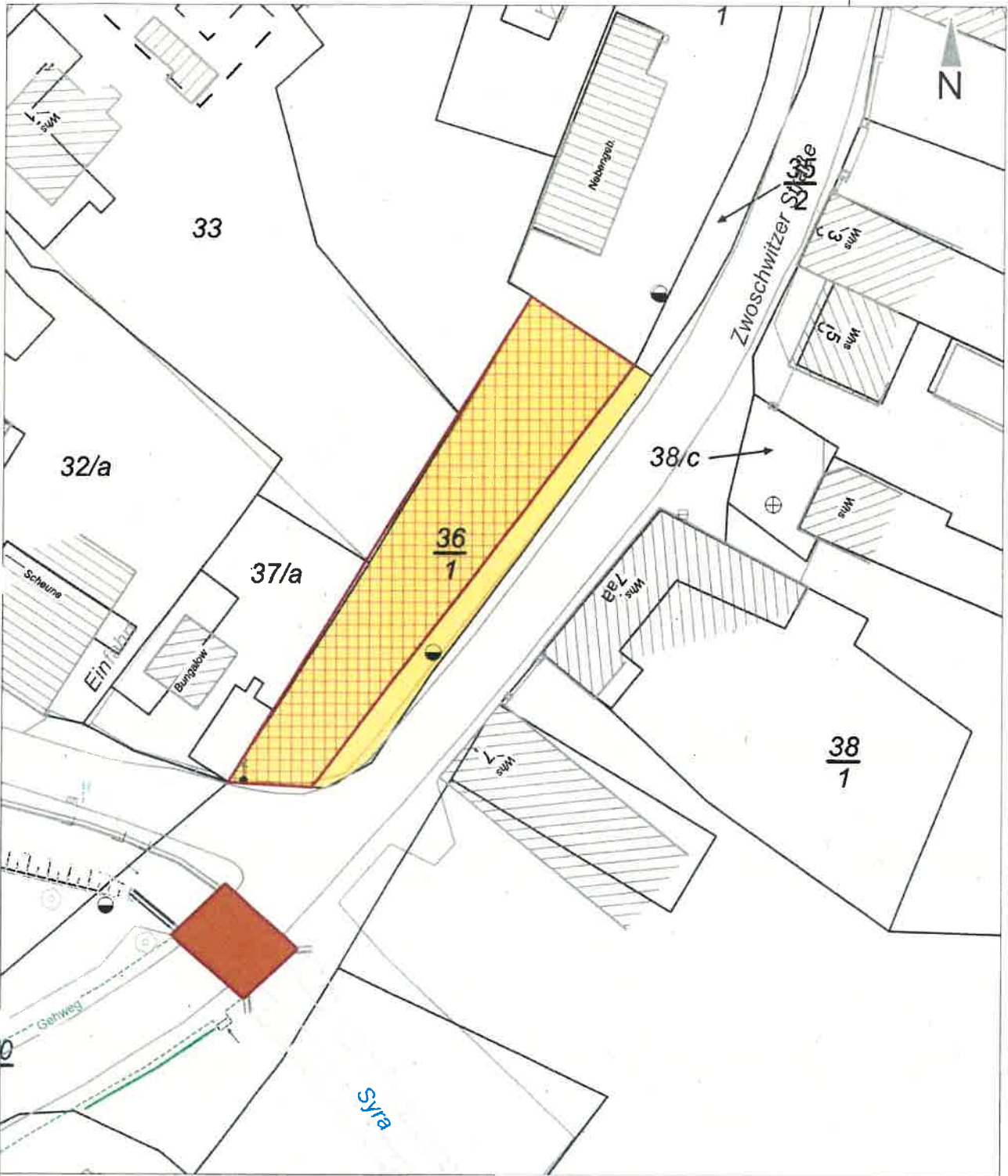
VKA M.M. 20

Information :

1. Grundstück

Straße: (Regenrückhaltebecken)
Flurstück: 36/1
Gemarkung: Kauschwitz
Größe (in m²): ca. 500
BRW: 36,00 EUR/m²
Antragsteller: ZWAV
Bemerkung: Der Vorgang war bereits im VKA/PA am 06.05.2020 befürwortet mit 2 Varianten des Verkaufs. Der ZWAV hat sich dafür entschieden, eine Teilfläche nach Beendigung der Baumaßnahme (Straßenbau) und Vermessung des Flurstücks zu erwerben. Dem m²-Preis wurde zugestimmt.

Operatives



LEGENDE:

Haltungen:

Schächte:

- Mischwasser
- Regenwasser
- Schmutzwasser

Hausanschlüsse:

Sonstiges:

- Hausanschlußpunkt
- Klärgrube
- Sickerschacht

Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland

Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland - Hammerstraße 24 • 35523 Plauen
 Telefon: 03741 4020 • Fax: 03741 402180 • E-Mail: zwa@zwa.vwd.de • www.zwa.vwd.de



Leitungsbestand AW

DARSTELLUNG: Teilflächenkauf für Regenrückhaltebecken

BEMERKUNGEN: Gem. Kauschwitz, Fl 36/1

LANDKREIS:
Vogtlandkreis

GEMEINDE:
Plauen

ORTSTEIL:
Kauschwitz

HÖHENSYSTEM:
HN 76

KOORDINATENSYSTEM:
UTM33 ETRS89 (EPSG: 25833)

MAßSTAB:
1:500

BLATT-NR.:
836

HINWEISE: Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass in den Plänen enthaltene Angaben und Maßzahlen hinsichtlich Lage und Verlaufsrichtung verbindlich sind. Maßabweichungen sind grundsätzlich zulässig.
 Es ist zu beachten, dass enthaltene Leitungen nicht zwingend geradlinig sind und auf kürzestem Weg verlaufen.
 Die Schächte sind mittels durch Abgräben aus dem Plan bei nicht zulässiger Bepflanzung Leitungen sind in den Plänen nicht enthalten.

DATUM:
16.09.2020

BEARBEITER:
Webbuskunft