

Datum: 25.08.2021

Informationsvorlage

Geschäftsbereich II
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesord- nungsart	TOP
Bürgermeisterberatung	30.08.2021	nicht öffentlich	
Stadtbau- und Umweltausschuss	13.09.2021	öffentlich	

Inhalt **Monitoring-Bericht zur Entwicklung der baulichen Brachen in Plauen 2020**

Grundlage: **Brachenkonzept der Stadt Plauen in seiner Fassung vom 30. Juni 2015 (Drucksachennr. 181/2015)**

Beraten und abgestimmt: **FG Stadtplanung & Umwelt (Stadtentwicklung, Denkmalpflege & Grünplanung)
FG Bauordnung (Bauaufsicht)
FG Betriebswirtschaft / Liegenschaften
Wirtschaftsförderung**

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: **keine**

Verantwortlich für Durchführung: **GB II, FG Stadtplanung und Umwelt**

Information:

Der Stadtbau- und Umweltausschuss der Stadt Plauen nimmt den vorliegenden Monitoring-Bericht 2020 zur Entwicklung der baulichen Brachen zur Kenntnis.

Sachverhalt/ Begründung:

Mit der Beschlussfassung des Brachenkonzeptes vom 30. Juni 2015 (Drucksachennr. 181/2015) wurde auch der aufgezeigte Monitoring- und Evaluierungsprozess bestätigt und die Verwaltung mit der regelmäßigen Fortschreibung und Information beauftragt.

Neben der Vorstellung der gewählten Methodik umfasst der vorliegende Monitoring-Bericht folgende Schwerpunkte:

- Datenauswertung zur realisierten Maßnahmen 2020 & Abgleich Zielerreichung
- neu aufzunehmende Brachen
- Ausblick und Prognose (anhand des vorliegenden Datenmaterials)

Der nun schon sechste Monitoring-Bericht zum Brachenkonzept zieht erneut eine positive Bilanz hinsichtlich der Brachenrevitalisierung. Die im Brachenkonzept anvisierten Ziele konnten sowohl in Anzahl als auch Fläche deutlich überboten werden.

Kritisch muss hingegen auch weiterhin das Verhältnis von Sanierung und Rückbau gesehen werden. Trotz deutlicher Zunahme der Rückbauaktivitäten wird der anvisierte Zielwert weit verfehlt.

Anlage:

Monitoring-Bericht zur Entwicklung der baulichen Brachen 2020

Ralf Oberdorfer

Unterschrift liegt im Original vor

Kerstin Wolf

Unterschrift liegt im Original vor