

Datum: 15.06.2021

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich II
Fachgebiet Tiefbau

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	14.06.2021	nicht öffentlich				
Stadtbau- und Umweltausschuss	28.06.2021	öffentlich				
Ältestenrat	05.07.2021	nicht öffentlich				
Stadtrat	13.07.2021	öffentlich				

Inhalt Willensbekundung zur Einziehung eines Teils der Ortsstraße Hans-Sachs-Straße, Flurstück 261 Gemarkung Haselbrunn, Bereich zwischen Markuskirche, Hans-Sachs-Straße, Markuskirchplatz und Geibelstraße

Grundlage: Straßengesetz für den Freistaat Sachsen (SächsStrG) v. 21.01.1993, rechtsbereinigt mit Stand vom 20.08.2019

Beraten und abgestimmt: FB Sicherheit & Ordnung
FG Umwelt und Stadtplanung
Gebäude- und Anlagenverwaltung

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: keine

Verantwortlich für Durchführung: FG Tiefbau

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Einleitung des Verfahrens zur Einziehung eines Teils der Ortsstraße Hans-Sachs-Straße zwischen Markuskirche, Hans-Sachs-Straße, Markuskirchplatz und Geibelstraße, gemäß beigefügtem Lageplan, und beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung.

Sachverhalt:

Die Einziehung des Straßenabschnitts soll aus Gründen des öffentlichen Wohls (vordergründig: Schutz spielender Kinder) erfolgen und der Abschnitt der Straße damit die Verkehrsbedeutung verlieren.

Im Falle der Einziehung entfallen Gemeingebrauch und Sondernutzung. Die Stadt ist Eigentümer der Straßenfläche. Nach erfolgter Einziehung ist dieser Bereich ein Grundstück in Privateigentum der Stadt Plauen. Der vorhandene Bestand an Versorgungsleitungen muss weiter gesichert bleiben. Parkstellmöglichkeiten auf der Straße entfallen und der Verkehr verlagert sich im Falle der Einziehung auf die umliegenden Straßen. Dieser kann jedoch problemlos von den angrenzenden Straßen aufgenommen werden, da der Abschnitt seit der Ausweisung des Verkehrsberuhigten Bereichs nur noch eine geringe Verkehrsbedeutung hat. Dies zeigt die wöchentliche Belegung der Straße mit etwa 1000 Fahrzeugen. Die evangelisch-lutherische Markus-Paulus-Gemeinde stimmt der Einziehung vollumfänglich zu, da selbst diese geringe Belegung der Straße den Plänen zur Umsetzung eines Begegnungszentrums widersprechen. Die Fläche vor der Kirche soll als sicherer Bereich für Besucher jeden Alters des Begegnungszentrums genutzt werden. Es liegen somit überwiegende Gründe des öffentlichen Wohl vor, die diese Einziehung rechtfertigen.

Für die Einziehung sind folgende Schritte erforderlich:

- Willensbekundung des Stadtrates
- Öffentliche Bekanntmachung, um Gelegenheit zu Einwendungen zu geben (3 Monate)
- Abwägung durch die Verwaltung
- Stadtratsbeschluss
- Öffentliche Bekanntmachung mit Rechtsbehelfsbelehrung

Anlage

Lageplan

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger		
Haus- halts- jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer	<input type="checkbox"/> Produkt	<input type="checkbox"/> Investition	<input type="checkbox"/> E-Liste	<input type="checkbox"/> INST-Liste	<input type="checkbox"/> Z-Liste
	<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit					
	<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit	<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit					