

**Niederschrift
über die 13. Sitzung des Finanzausschusses**

Sitzung am :	Donnerstag, den 21.01.2021
Sitzungsort:	Festhalle, Kleiner Saal

Beginn: 16:30 Uhr **Ende:** 17:02 Uhr

Anwesenheit:

Name	Bemerkung
-------------	------------------

Vorsitzender

Herr Oberbürgermeister Ralf Oberdorfer

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Dirk Brückner
Herr Thomas Fiedler
Frau Kerstin Knabe
Herr Danny Przisambor
Herr Mirko Rust
Herr Maik Schwarz
Herr Gerd Steffen

Beratendes Mitglied

Herr Volker Friese
Herr Christian Hermann
Herr Lennart Schorch
Herr Christian Stephan
Herr Hansjoachim Weiß
Herr Heiko Wogenstein

Stellvertretendes Mitglied

Frau Sabine Schumann	Vertretung für Herrn Ronny Hering
Herr Prof. Dr. Dirk Stenzel	Vertretung für Herrn Tobias Kämpf

Abwesende:

Name	Bemerkung
-------------	------------------

Stimmberechtigtes Mitglied

Herr Ronny Hering	entschuldigt
Herr Tobias Kämpf	entschuldigt

Beratendes Mitglied

Herr Jochen Stüber

entschuldigt

Mitglieder der Verwaltung

Name	Funktion	Anwesenheitsgrund
Frau Göbel	Leiterin Finanzverwaltung	gesamte Sitzung
Herr Scheibner	Leiter Rechnungsprüfungsamt	gesamte Sitzung
Herr Sorger	Leiter Wirtschaftsförderung	gesamte Sitzung
Herr Armbruster	Eigenbetrieb GAV	gesamte Sitzung
Herr Ullmann	FGL Tiefbau	gesamte Sitzung
Frau Wolf	Leitung GB II	TOP 3.1
Herr Rink	SB Stadtplanung	TOP 7.1

weitere Sitzungsteilnehmer

Name	Anwesenheitsgrund
Herr Selbmann, Freie Presse	Berichterstattung

Tagesordnung: öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung
- 1.1. Tagesordnung
- 1.2. Beantwortung von Anfragen
- 1.3. Informationen des Oberbürgermeisters
2. Diskussion zum HH-Planentwurf 2021/2022
- 3. Information**
- 3.1. Genehmigte über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Jahr 2020
Drucksachennummer 0318/2021
- 4. Beschlussfassung**
- 4.1. Annahme einer Spende von Herrn Karl Bachmann für die Finanzierung eines Exklusivbaumes aus der Patenschaftsvereinbarung vom 05.11.2020
Drucksachennummer 0316/2021
- 4.2. Gemeinsame Annahme von Spenden im Zeitraum vom 16.11.2020 - 04.01.2021
Drucksachennummer 0319/2021
- 4.3. Grundstücksverkehr (Verkauf T. v. Flurstück 939/11, Gemarkung Jößnitz)
Drucksachennummer 0305/2020
- 4.4. Grundstücksverkehr (Verkauf von Flurstück 916, Gemarkung Reinsdorf)
Drucksachennummer 0307/2020
5. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

1. Eröffnung der Sitzung

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer eröffnet die 13. Sitzung des Finanzausschusses und stellt Beschlussfähigkeit fest. Zur Mitunterzeichnung der Niederschrift werden Herr Stadtrat Gerd Steffen, SPD/Grüne/Initiative-Fraktion, und Frau Stadträtin Sabine Schumann, AfD-Fraktion, gebeten.

1.1. Tagesordnung

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer bestätigt die Tagesordnung zum öffentlichen Teil der 13. Sitzung des Finanzausschusses.

keine weiteren Wortmeldungen

1.2. **Beantwortung von Anfragen**

keine offenen Anfragen

1.3. **Informationen des Oberbürgermeisters**

keine Informationen

2. **Diskussion zum HH-Planentwurf 2021/2022**

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer bestätigt nochmals, dass geplant ist, den HH-Plan am 30.03.2021 zum Beschluss zu bringen. Mit der heutigen Sitzung des Finanzausschusses gibt es insgesamt 3 Sitzungen bis zu diesem Termin, in denen Fragen gestellt werden können. Herr Oberdorfer fragt, ob zur heutigen Sitzung bereits Gesprächsbedarf besteht.

keine Wortmeldungen

3. **Information**

3.1. **Genehmigte über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Jahr 2020**

Drucksachenummer 0318/2021

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz den Inhalt der Vorlage.

keine weiteren Wortmeldungen

Information:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen nimmt die gemäß der Anlage in der Zeit vom 13.11.2020 bis zum 31.12.2020 für das Haushaltsjahr 2020 genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen zur Kenntnis.

4. **Beschlussfassung**

4.1. **Annahme einer Spende von Herrn Karl Bachmann für die Finanzierung eines Exklusivbaumes aus der Patenschaftvereinbarung vom 05.11.2020**

Drucksachenummer 0316/2021

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz den Inhalt der Vorlage.

keine weiteren Wortmeldungen

Beschluss:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen beschließt die Annahme einer Spende von Herrn Karl Bachmann in Höhe von 1.000,00 €.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

4.2. **Gemeinsame Annahme von Spenden im Zeitraum vom 16.11.2020 - 04.01.2021**

Drucksachenummer 0319/2021

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz den Inhalt der Vorlage.

keine weiteren Wortmeldungen

Beschluss:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen beschließt die Annahme bzw. Bestätigung der gemäß den Anlagen verzeichneten Zuwendungen für die Stadt Plauen im Umfang von insgesamt **1.910,00 EUR**.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

**4.3. Grundstücksverkehr (Verkauf T. v. Flurstück 939/11, Gemarkung Jößnitz)
Drucksachenummer 0305/2020**

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz den Inhalt der Vorlage.

keine weiteren Wortmeldungen

Beschluss:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf einer Teilfläche von Flurstück 939/11, Gemarkung Jößnitz, Größe ca. 1.860 m², an Herrn Dr. Frank Orlob 08525 Plauen, zum Preis von 150.660,00 EUR (81,00 EUR/m²) vorbehaltlich Katastervermessung, sowie die Belastung des Kaufgegenstandes mit Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang bis zur Höhe der Gesamtinvestitionssumme (Belastungsvollmacht).

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

**4.4. Grundstücksverkehr (Verkauf von Flurstück 916, Gemarkung Reinsdorf)
Drucksachenummer 0307/2020**

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz den Inhalt der Vorlage.

keine weiteren Wortmeldungen

Beschluss:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf von Flurstück 916, Gemarkung Reinsdorf, Größe 1.110 m², an Marcel Gaumnitz / Xavier Ibanez, 08529 Plauen, zum Preis von 66.600,00 EUR (60,00 EUR/m²) sowie die Belastung des Kaufgegenstandes mit Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang bis zur Höhe der Gesamtinvestitionssumme (Belastungsvollmacht).

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 0 Stimmenthaltungen

5. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Herr Christian Hermann, sachkundiger Einwohner, hat die IHK-Studie zu den Standortvorteilen der vogtländischen Städte, u.a. Plauen im südwestsächsischen Vergleich, gelesen und wundert sich, dass die Stadt Plauen bei den verfügbaren Gewerbeflächen derart positiv auf Platz 2 eingestuft ist, obwohl die Situation sich seit Jahren alles andere als rosig darstellt. Er fragt, warum hier die entsprechenden Quellen nicht auf dem aktuellen Stand gehalten werden und fragt nach den schon vor längerer Zeit geforderten Daten zur Planung Gewerbeflächen-Entwicklung. Hier wurde seines Wissens ein externes Büro beauftragt. Diese Auswertung sollte bis November 2020 im Wirtschaftsförderungsausschuss vorgelegt werden.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer bittet um Verständnis, dass er aufgrund der aktuellen Situation darauf zu achten hat, in allen Ausschüssen nur die notwendigsten Themen auf die Tagesordnung zu bringen, weshalb aktuell auch keine Fraktionsanträge behandelt werden. Er gibt zu bedenken, dass die Gewerbeflächen an der Autobahn A72 dazugerechnet werden müssen. Die Stadt Plauen hat Baurecht in Oberlosa. Herr Oberdorfer hofft, dass hier auch in Kürze erschlossen werden kann und die entsprechenden Ausschreibungen beginnen werden.

Herr Sorger, Leiter Wirtschaftsförderung, erklärt, dass es hier darauf ankommt, wie gut die anderen Kommunen mit Gewerbeflächen ausgestattet sind. Im Vogtland sind Gewerbeflächen aktuell knapp und somit ist Plauen mit den aktuell vorhandenen 4 Hektar in diesem Ranking sehr gut aufgestellt. Er wird bei der IHK nach den genauen Datengrundlagen fragen.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer, fragt, ob es sich hier um noch 4 Hektar auf erschlossenen Flächen handelt.

Herr Sorger, Leiter Wirtschaftsförderung, bestätigt, dass diese Zahlen zum Zeitpunkt der Erstellung des Reportes aktuell waren.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer, fragt, ob hier die 14 Hektar, für die Baurecht besteht, noch dazuzurechnen sind und ob es andere freie Flächen innerhalb des Stadtgebietes gibt.

Herr Sorger, Leiter Wirtschaftsförderung, erklärt, dass in Neuensalz Süd und an der Schöpfdrehe noch freie Flächen vorhanden sind.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer, erklärt, dass weitere Zukäufe auf diesem Sektor dieses Jahr geplant sind.

Plauen, den

Plauen, den

Ralf Oberdorfer
Oberbürgermeister

Gerd Steffen
Stadtrat

Plauen, den

Plauen, den

Janine Hulinsky
Schriftführerin

Sabine Schumann
Stadträtin