Stadt Plauen
Der Oberbürgermeister

Drucksachen Nr.: 0305/2020

Datum: 15.12.2020

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Fachbereich Finanzverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis Ja Nein Enth.
Bürgermeisterberatung	21.12.2020	nicht öffentlich		
Finanzausschuss	21.01.2021	öffentlich		

Inhalt **Grundstücksverkehr (Verkauf T. v. Flurstück 939/11, Gemarkung Jößnitz)**

Grundlage: **Hauptsatzung der Stadt Plauen**

Beraten und abgestimmt: **Ortschaftsrat Jößnitz**
GB II

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:

Verantwortlich für Durchführung: **Fachbereich Finanzverwaltung**

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf einer Teilfläche von Flurstück 939/11, Gemarkung Jößnitz, Größe ca. 1.860 m², an Herrn Dr. Frank Orlob, 08525 Plauen, zum Preis von 150.660,00 EUR (81,00 EUR/m²) vorbehaltlich Katastervermessung, sowie die Belastung des Kaufgegenstandes mit Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang bis zur Höhe der Gesamtinvestitionssumme (Belastungsvollmacht).

Sachverhalt:

Das Grundstück wurde seit dem 18.10.2018 in einer Größe von ca. 1.025 m² zum Mindestkaufpreis von 82.000,00 EUR (80,00 EUR/m²) und im Zeitraum vom 16.11.2020 - 27.11.2020 in einer Größe von nunmehr 1.860 m² zum Mindestkaufpreis von 148.800,00 EUR (80,00 EUR/m²) auf der Website der Stadt Plauen öffentlich als Bauland angeboten.

Der o.g. Interessent ist Meistbietender.

Anlage: Flurkarte

Finanzielle Auswirkungen		
Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?	nein	ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		139.500,00 / 150.660,00
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		
Folgekosten des Beschlusses	nein ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?	nein	ja
Anmerkungen:		

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	ja (Einzahlung)			
Veränderung zum Planansatz	neu	mehr	weniger	
Haus-halts-jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt	Nummer	Produkt Investition E-Liste INST-Liste Z-Liste
	Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt	Auszahlung aus Investitionstätigkeit	Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit	
	Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt	Einzahlung aus Investitionstätigkeit	Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit	
2021	139.500,00	THH 3		111305

_____ _____

Ralf Oberdorfer
Unterschrift liegt im Original vor