

Datum: 21.09.2020

Informationsvorlage

Geschäftsbereich II
Fachgebiet Stadtplanung und Umwelt

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP
Bürgermeisterberatung	21.09.2020	nicht öffentlich	
Stadtbau- und Umweltausschuss	05.10.2020	öffentlich	

Inhalt	Vorstellung der Vorentwurfsplanung zur Gestaltung einer Freizeitanlage mit Sport- und Spielmöglichkeiten sowie Verkehrsübungsplatz, L. – F. – Schönherr-Straße 6 in Plauen (EFRE 100377797)
Grundlage:	Antrag der CDU-Fraktion zu Dr. Nr. 968/2019 - Standort für Errichtung Verkehrsübungsplatz zur Fahrradausbildung, Reg. Nr. 377-19 Antrag der Fraktion DIE LINKE. Zur alternativen Nutzung des Grundstücks L.-F.-Schönherr-Str. 6, Reg. Nr. 378-19; Stadtratsbeschluss vom 30.04.2019
Beraten und abgestimmt:	Geschäftsbereiche I und II; Kreisverkehrswacht Vogtland e.V.
Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind:	keine
Verantwortlich für Durchführung:	GB II

Information:

Der Stadtbau- und Umweltausschuss der Stadt Plauen nimmt die Vorentwurfsplanung zur Gestaltung einer Freizeitanlage mit Sport- und Spielmöglichkeiten sowie Verkehrsübungsplatz, L. – F. – Schönherr-Straße 6 in Plauen zur Kenntnis.

Sachverhalt/ Begründung:

Die Stadt Plauen plant auf den Flurstücken 3401/2 und 3401/1 (Gemarkung Plauen) an der L.-F. –Schönherr-Straße die Errichtung einer Freizeitanlage mit Sport- und Spielmöglichkeiten sowie die Errichtung eines halböffentlichen Verkehrserziehungsplatzes für Kinder mit einem kleinen Aufenthaltsraum, Toilette und Lagermöglichkeiten.

Der Stadtrat der Stadt Plauen hat dies in seiner Sitzung am 30.04.2019 beschlossen.

Derzeit befindet sich auf dem Grundstück ein Fabrikgebäude der ehemaligen Textilfabrik und des späteren VEB Plauener Gardine Werkes L.-F.-Schönherr-Str. 6. Das Grundstück hat die Stadt Plauen erworben. Bis Ende 2020 wird das Fabrikgebäude abgerissen.

Als Nachnutzung sind eine Freizeitanlage mit Sport- und Spielmöglichkeiten sowie ein Verkehrsübungsplatz geplant. Das zu überplanende Grundstück hat eine Flächengröße von ca. 7.670 m².

Der Verkehrsübungsplatz soll zur Verkehrserziehung von Grundschulkindern dienen und wesentliche Verkehrssituationen im Straßenverkehr nachstellen. Für die Plangestaltung erfolgte eine intensive Abstimmung mit der Kreisverkehrswacht Vogtland, als zukünftigen Betreiber des Platzes, und der Polizei. Außerdem wird auf dem Gelände ein quartiersbezogener Kinderspielplatz, eingebettet in eine Grünanlage entstehen. Für den gesamten Anlagenkomplex ist eine Baugenehmigung erforderlich.

Der Planungsauftrag wurde mit Beschluss im Vergabeausschuss am 13.05.2020 an das Planungsbüro, Bauplanung in Plauen vergeben.

Die Gesamtkosten belaufen sich auf 450.000 EUR. Das Projekt wird durch das EFRE-Förderprogramm „integrierte Brachflächenentwicklung“ mit einer 80% Förderung unterstützt. Die Umsetzung ist für das Jahr 2021 geplant.

Ralf Oberdorfer
Unterschrift liegt im Original vor

Kerstin Wolf
Unterschrift liegt im Original vor