

vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 026
„Automobil- und Dienstleistungszentrum Müller Plauen-Oberlosa“ (vBBP ADZ)
und integriertem Grünordnungsplan
Stadt Plauen + Alexander Müller Immobilien GmbH Stadt Hof/Saale

Mögliche Zeitschiene Bauleitplanverfahren Stadt Plauen für Beratungen in Stadtbau- und Umweltausschuss (SBUA) und Stadtrat (SR) in 2020-2021

Anlass	Sitzungsart	Sitzungsvorlage	Sitzungstermin
Antrag Aufstellung vBBP			Juni 2020
Vorberatung	SBUA	12.08.2020	07.09.2020
Aufstellungsbeschluss*	SR	-	22.09.2020
3/1 + 4/1**			Sept.+ Okt. 2020
Auswertung 1. Verfahrensrunde	SBUA	Dez. 2020	Januar 2021
Billigungs- und Auslegungsbeschluss	SR	-	Januar 2021
3/2 + 4/2***			Febr. + März 2021
Auswertung 2. Verfahrensrunde	SBUA	März/April 2021	Mai 2021
Satzungsbeschluss	SR		Mai 2021
Bekanntmachung****			Juni 2021

*Mit dem Aufstellungsbeschluss erfolgt auch die zustimmende Kenntnisnahme zum Vorentwurf, um die 1. Verfahrensrunde durchführen zu können

**1. Verfahrensrunde nach Baugesetzbuch mit frühzeitiger Anhörung der Öffentlichkeit und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, die von der Planung betroffen sein können

***2. Verfahrensrunde nach Baugesetzbuch mit der öffentlichen Auslegung und parallelen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange; Bekanntmachung mind. 1 Wo vor Beginn erforderlich

****Mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erlangt der vBBP Rechtswirksamkeit

- Alle Unterlagen sind vorab mit dem Stadtplanungsamt abzustimmen und von dort freigeben zu lassen.
- Die Unterlagen sind dann mind. in 5-facher Ausfertigung mind. 6 Wochen vor Sitzungstermin beim SPA einzureichen (siehe Termin Sitzungsvorlage) und digital zur Verfügung zu stellen.

Aufgestellt:
 Bamberg, 07.08.2020
 Ergänzt: 17.08.2020