

Datum: 10.08.2020

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich Oberbürgermeister
Fachbereich Finanzverwaltung

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesord- nungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	24.08.2020	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	10.09.2020	öffentlich				

Inhalt **Grundstücksverkehr (Verkauf von Flurstück 685c, Gemarkung Reusa)**

Grundlage: **Hauptsatzung der Stadt Plauen**

**Beraten und
abgestimmt:**

**Beschlüsse die
aufzuheben bzw.
zu ändern sind:**

**Verantwortlich für
Durchführung:** **Fachbereich Finanzverwaltung**

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf von Flurstück 685c, Gemarkung Reusa, Größe 1.080 m², an Herrn Frank Seidel, 08529 Plauen, zum Preis von 81.000,00 EUR (75,00 EUR/m²), sowie die Belastung des Kaufgegenstandes mit Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang bis zur Höhe der Gesamtinvestitionssumme (Belastungsvollmacht).

Sachverhalt:

Der Kaufinteressent ist seit 2012 Pächter des Grundstücks.

Ein öffentliches Angebot des Grundstücks war daher nicht erforderlich.

Der Bodenrichtwert für Bauland in diesem Gebiet beträgt 55,00 EUR/m².

Anlage: Flurkarte

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		☐ nein	☒ ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		74.520,00 / 81.000,00	
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro			
Folgekosten des Beschlusses		☒ nein ☐ ja, in der Begründung dargestellt	
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		☐ nein	☒ ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	☒ ja (Einzahlung)
-----------------------	---

Veränderung zum Planansatz				☒ neu	☐ mehr	☐ weniger
Haus- halts- jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt		Nummer	☒ Produkt ☐ Investition ☐ E-Liste ☐ INST-Liste ☐ Z-Liste	
☐ Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		☐ Auszahlung aus Investitionstätigkeit		☐ Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit		
☒ Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		☐ Einzahlung aus Investitionstätigkeit		☐ Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit		
2020	74.520,00	THH 3		111305		

Ralf Oberdorfer
Unterschrift liegt im Original vor