Stadt Plauen
Finanzausschuss

Plauen, 28. Februar 2020

Niederschrift
über die Sitzung des Finanzausschusses

Sitzung am :	Donnerstag, den 20.02.2020
Sitzungsort:	Rathaus, Zimmer 154 b

Beginn: 16:30 Uhr **Ende:** 18:30 Uhr

Anwesenheit:

Name	**Bemerkung**
Vorsitzender	
Herr Oberbürgermeister Ralf Oberdorfer	
Stimmberechtigtes Mitglied	
Herr Dirk Brückner	
Herr Thomas Fiedler	
Frau Kerstin Knabe	
Herr Danny Przisambor	
Herr Maik Schwarz	
Beratendes Mitglied	
Herr Volker Friese	
Herr Lennart Schorch	
Herr Christian Stephan	
Herr Hansjoachim Weiß	
Herr Heiko Wogenstein	
Stellvertretendes Mitglied	
Frau Alexandra Glied	Vertretung für Herrn Tobias Kämpf
Herr Gerald Schumann	Vertretung für Herrn Mirko Rust
Frau Sabine Schumann	Vertretung für Herrn Ronny Hering
Herr Bernd Stubenrauch	Vertretung für Herrn Benjamin Zabel

Abwesende:

Name	**Bemerkung**
Stimmberechtigtes Mitglied	
Herr Ronny Hering	entschuldigt

Herr Tobias Kämpf	entschuldigt
Herr Mirko Rust	entschuldigt
Herr Benjamin Zabel	entschuldigt

Beratendes Mitglied

Herr Christian Hermann	entschuldigt
Herr Jochen Stüber	unentschuldigt

Mitglieder der Verwaltung

Name	Funktion	Anwesenheitsgrund

weitere Sitzungsteilnehmer

Name	Anwesenheitsgrund

Tagesordnung:
öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung

1.1. Tagesordnung

1.2. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Finanzausschusses am 23.01.2020

1.3. Beantwortung von Anfragen

1.4. Informationen des Oberbürgermeisters

2. Information

2.1. Genehmigte über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Jahr 2019
0122/2020

3. Beschlussfassung

3.1. Grundstücksverkehr (Verkauf Teil von Flurstück 91/15, Gemarkung Reusa)
0115/2020

4. Vorberatung

4.1. Bereitstellung außerplanmäßiger Auszahlungen für die Maßnahme Stadt-/Stützmauer Schulberg (Investitionsnummer 18-0000152)
0108/2020

4.2. Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Plauen (RPO)
0102/2020

4.3. Entgeltordnung für Plauener Sportstätten
0091/2019

4.4. Bereitstellung überplanmäßiger Auszahlungen in 2019 für die Gewerbesteuerumlage
0121/2020

5. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zu Folgekosten für geplante Investitionen im Hochbaubereich, Reg.-Nr. 26-19 - Stellungnahme der Verwaltung

geänderter Beschlusstext wie im SbUA

6. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

1. Eröffnung der Sitzung

Oberbürgermeister Oberdorfer eröffnet die 5. Sitzung des Finanzausschusses und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zur Mitunterzeichnung der Niederschrift werden Stadträtin Kerstin Knabe, FDP-Fraktion, und Stadtrat Bernd Stubenrauch, SPD/Grüne/Initiative-Fraktion gebeten.

1.1. Tagesordnung

keine Änderungen

1.2. Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Finanzausschusses am 23.01.2020

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 4. Sitzung des Finanzausschusses am 23.01.2020 wird

ohne Änderungen bestätigt.

1.3. Beantwortung von Anfragen

keine offenen Anfragen aus der letzten Sitzung des Finanzausschusses

1.4. Informationen des Oberbürgermeisters

Frau Göbel, Leiterin Finanzverwaltung, teilt mit, dass die Genehmigung des Haushaltes der Stadt Plauen für das Jahr 2020 am heutigen Tage eingegangen ist. Es gibt keine Auflagen seitens der Rechtsaufsicht. Sie weist darauf hin, dass nach wie vor die Tilgung nicht erwirtschaftet wird. Die Liquidität hat sich gegenüber dem Vorjahr etwas verbessert.

2. Information

2.1. Genehmigte über- und außerplanmäßige Aufwendungen/Auszahlungen für das Jahr 2019
0122/2020

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz die Vorlage.

Herr Christian Stephan, sachkundiger Einwohner, fragt nach den Details unter lfd. Nr. 1 der Vorlage zur Investitionstätigkeit (05-0000002).

Herr Mißbach, Fachgebietsleiter Betriebswirtschaft/Liegenschaften, erklärt, dass im Jahr 2019 mit der WBG Plauen mbH ein Grundstückstauschvertrag ohne Wertausgleich geschlossen wurde. Es sind demnach für die Stadt Plauen keine Kosten entstanden. Trotz dessen muss die Buchung der Zu- und Abgänge zum Buchwert und die Registrierung in der Anlagenbuchhaltung erfolgen.

Stadtrat Dirk Brückner, CDU-Fraktion, fragt zur lfd. Nr. 1 der Vorlage zum Ergebnishaushalt (12E-000052) nach dem dort aufgeführten Parkentwicklungskonzept. Seines Wissens nach steht der Stadtpark unter Denkmalschutz und es dürfen keine baulichen Veränderungen erfolgen.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erklärt, dass die Schaffung von Parkmöglichkeiten, vor allem für Behinderte, ein dringendes Erfordernis darstellt.

Herr Ullmann, Fachgebietsleiter Tiefbau, erklärt, dass an einem bestehenden Wirtschaftsweg vor allem barrierefreie Parkplätze geschaffen werden sollen.

Information:
Der Finanzausschuss der Stadt Plauen nimmt die gemäß der Anlage im Zeitraum vom 04.01.2020 bis zum 31.01.2020 für das Haushaltsjahr 2019 genehmigten über- und außerplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen zur Kenntnis.

3. Beschlussfassung

3.1. Grundstücksverkehr (Verkauf Teil von Flurstück 91/15, Gemarkung Reusa) *0115/2020*

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz die Vorlage.

keine Wortmeldungen

Beschluss:
Der Finanzausschuss der Stadt Plauen genehmigt den Verkauf einer Teilfläche von Flurstück 91/15, Gemarkung Reusa (an der Barbussestr.), in einer Größe von ca. 1.775 m² (Anlage), an Herrn Andreas Frank, 08525 Plauen, für 110.100,00 EUR (62,00 EUR/m²) oder, im Falle des Nichtzustandekommens dieses Verkaufs, den Verkauf an Herrn Udo Morgner, 08541 Neuensalz, für 103.000,00 EUR (58,00 EUR/m²), jeweils vorbehaltlich Katastervermessung, sowie die Belastung des Kaufgegenstandes mit Grundpfandrechten vor Eigentumsübergang bis zur Höhe der Gesamtinvestitionssumme (Belastungsvollmacht).

Abstimmungsergebnis: 10 JA-Stimmen; 0 NEIN-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

4. Vorberatung

4.1. Bereitstellung außerplanmäßiger Auszahlungen für die Maßnahme Stadt-/Stützmauer Schulberg (Investitionsnummer 18-0000152) *0108/2020*

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz die Vorlage.

Herr Steffen Ullmann, Fachgebietsleiter Tiefbau, erklärt den Inhalt der Verwaltungsvorlage.

keine weiteren Wortmeldungen

Die Mitglieder des Finanzausschusses stimmen dem Beschlussvorschlag der Verwaltungsvorlage ***Drucksachennummer: 0108/2020*** zu.

Beschlussvorschlag:
Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Bereitstellung außerplanmäßiger Auszahlungen in Höhe von 84.053,67 EUR im Jahr 2020 für die Baumaßnahme Stadt-/Stützmauer Schulberg (Investitionsnummer

18-0000152/2-60-303/511108/0962001).

Abstimmungsergebnis: 9 JA-Stimmen; 0 NEIN-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

4.2. Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Plauen (RPO) *0102/2020*

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz die Vorlage.

Herr Uebel, Leiter Rechnungsprüfungsamt, erklärt den Inhalt der Vorlage.

Herr Hansjoachim Weiß, sachkundiger Einwohner, bedankt sich und lobt die bisherige gute Zusammenarbeit mit der Rechnungsprüfung.

Die Mitglieder des Finanzausschusses stimmen dem Beschlussvorschlag der Verwaltungsvorlage ***Drucksachennummer: 0102/2020*** zu.

Beschlussvorschlag:
Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Rechnungsprüfungsordnung der Stadt Plauen.

Abstimmungsergebnis: 10 JA-Stimmen; 0 NEIN-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

4.3. Entgeltordnung für Plauener Sportstätten *0091/2019*

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz die Vorlage.

Herr Armbruster, Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung, erläutert den Inhalt der Vorlage. Er weist darauf hin, dass diese Überarbeitung nicht mit einer Entgelterhöhung verbunden ist.

Herr Hansjoachim Weiß, sachkundiger Einwohner, fragt, ob möglich ist, diese Entgeltordnung rückwirkend zum 01.01.2020 in Kraft zu setzen, da sie nicht mit einer Erhöhung verbunden ist.

Herr Uebel, Leiter Rechnungsprüfungsamt, stimmt zu.

Frau Stadträtin Kerstin Knabe, FDP-Fraktion, regt an, über eine Entgelterhöhung demnächst trotzdem nachzudenken.

Die Mitglieder des Finanzausschusses stimmen dem Beschlussvorschlag der Verwaltungsvorlage ***Drucksachennummer: 0091/2020*** zu.

Beschlussvorschlag:
Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die in der Anlage 1 beigefügte Entgeltordnung für Plauener Sportstätten.

Abstimmungsergebnis: 10 JA-Stimmen; 0 NEIN-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

4.4. Bereitstellung überplanmäßiger Auszahlungen in 2019 für die Gewerbesteuerumlage *0121/2020*

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz die Vorlage.

Frau Göbel, Leiterin Finanzverwaltung, erklärt den Inhalt der Vorlage. Die genannte Summe wurde vom Finanzamt bereits einbehalten im Zuge der Auszahlung des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer.

Herr Stadtrat Maik Schwarz, Fraktion Die Linke, hält es für eine gute Sache, da somit auch mehr Einnahmen generiert wurden.

Frau Göbel, Leiterin Finanzverwaltung, erklärt, dass diese Summe sich auf das Vorjahr bezieht und der Planansatz gerade so erreicht wurde. Derzeit fehlen ca. 1,5 Mio. EUR zum Planansatz.

Herr Stadtrat Dirk Brückner, CDU-Fraktion, fragt, ob sich die Anzahl der Betriebe im Hinblick auf die Gewerbesteuer stark verändert hat.

Frau Göbel, Leiterin Finanzverwaltung, kann hier zu aktuellen Zahlen keine genaue Auskunft geben.

Die Mitglieder des Finanzausschusses stimmen dem Beschlussvorschlag der Verwaltungsvorlage ***Drucksachennummer: 0121/2020*** zu.

Beschlussvorschlag:
Der Stadtrat der Stadt Plauen beschließt die Bereitstellung überplanmäßiger Auszahlungen in 2019 i. H. v. 131.660,30 EUR für die Zahlung der Gewerbesteuerumlage 2019.

Abstimmungsergebnis: 10 JA-Stimmen; 0 NEIN-Stimmen; 0 Stimmenthaltungen

5. Antrag der Fraktion DIE LINKE. zu Folgekosten für geplante Investitionen im Hochbaubereich, Reg.-Nr. 26-19 - Stellungnahme der Verwaltung

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer erläutert kurz den Antrag.

Stadtrat Maik Schwarz, Fraktion DIE LINKE, erklärt den Inhalt des Antrages seiner Fraktion und bittet alle Mitglieder immer einen Blick auf die Folgekosten aller Beschlüsse bzw. Investitionsmaßnahmen zu

haben.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer unterstützt ebenfalls diesen Antrag und empfiehlt die Zustimmung. Er verliest den Beschlussvorschlag vom Antrag und von der Stellungnahme der Verwaltung (wurde im SbUA bereits beschlossen).

Herr Stadtrat Danny Przisambor, SPD/Grüne/Initiative-Fraktion, erklärt, dass ihm eine Reflexion solcher Kosten z.B. nach einem Jahr fehlt.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer, erklärt, dass diese Überprüfungen jederzeit beantragt werden können.

Herr Hansjoachim Weiß, sachkundiger Einwohner, findet den Antrag grundsätzlich gut, gibt aber zu bedenken, dass eine Überprüfung nach einem Jahr immer nur eine Momentaufnahme sein kann.

Herr Oberbürgermeister Oberdorfer stellt den geänderten Beschlussvorschlag zur Abstimmung.

Die Mitglieder des Finanzausschusses stimmen dem im Stadtbau- und Umweltausschuss am 17.02.2020 geänderten Beschlussvorschlag zu.

Geänderter Beschlussvorschlag des Antrages:
Bei neu zu errichtenden und zu rekonstruierenden kommunalen Gebäuden soll immer eine verbindliche objektbezogene Einzelfallprüfung vor Errichtung von Solaranlagen bzw. der Realisierung von Fassadenbegrünungen erfolgen.

Abstimmungsergebnis: 10 JA-Stimmen, 0 NEIN-Stimme, 0 Stimmenthaltungen

6. Anfragen (§ 20 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Herr Wogenstein, sachkundiger Einwohner, erinnert an ein Gespräch zwischen Bürgermeister Zenner und der ehemaligen Pflegekoordinatorin vom Landratsamt im vergangenen Jahr. Hier wurde darüber gesprochen, eventuell Parkflächen in der Innenstadt für die Pflegedienste zur Verfügung zu stellen bzw. Parkerleichterungen für die Pflegedienste anzubieten. Er fragt nach dem aktuellen Sachstand zu diesem Thema und ob es bereits Planungen hierfür gibt bzw. ob es bereits eine Rückantwort an das Pflegenetzwerk gab.

Oberbürgermeister Oberdorfer beauftragt Bürgermeister Zenner, hierzu eine schriftliche Antwort zu geben.

Plauen, den

Plauen, den

Ralf Oberdorfer
Oberbürgermeister

Stadtrat

Plauen, den

Plauen, den

Schriftführer

Stadtrat