Fortsetzung der Niederschrift über die 41. öffentliche Sitzung des Stadtbau- und Umweltausschusses und die 39. öffentliche Sitzung des Wirtschaftsförderungs-ausschusses

Beginn: 18:00 Uhr **Ende:** 18:55 Uhr

Mitglieder der Verwaltung

Name	Funktion	Anwesenheitsgrund
Frau Wolf	FBL Bau und Umwelt	zu allen TOP
Frau Winkler	FGL Stadtplanung und Umwelt	zu TOP 1. – 5.
Herr Baumgärtel	FG Stadtplanung und Umwelt	zu TOP 1. - 5
Herr Ullmann	FGL Tiefbau	zu allen TOP
Herr Gierung	FGL Bauordnung	zu allen TOP
Herr Löffler	FG Stadtplanung und Umwelt	zu allen TOP
Frau Kraus, A.	FG Tiefbau	zu TOP 1. – 3.

weitere Sitzungsteilnehmer

Name	Funktion	Anwesenheitsgrund
Herr Niehus	Freie Presse	zu TOP ab TOP 4.
Herr Piontkowski	Vogtland-anzeiger	zu TOP 4. – 7.

Tagesordnung:
öffentlicher Teil:

4 . Eröffnung öffentlicher Teil

4.1 . Tagesordnung

4.2 . Beantwortung von Anfragen

4.3 . Informationen des Oberbürgermeisters

5 . Vorberatung
5.1 . Erstellung einer Gewerbeflächenentwicklungsbilanz für die Stadt Plauen
Drucksachen Nummer: 808/2018

6 . Information
6.1 . Vorgehen zur angemessenen Förderung der E-Mobilität in der Stadt Plauen
Drucksachen Nummer: 792/2018

7 . Anfragen (§ 21 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

4 . Eröffnung öffentlicher Teil

Die 41. öffentliche Sitzung des Stadtbau- und Umweltausschusses und die 39. öffentliche

Sitzung des Wirtschaftsförderungsausschuss wird durch Herrn Oberbürgermeister Ralf Oberdorfer durch Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit eröffnet und geleitet.

4.1 . Tagesordnung

Zur Tagesordnung erfolgt keine Diskussion.
Für die Mitzeichnung der Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung des Stadtbau- und Umweltausschusses werden die Stadträte Wolf-Rüdiger Ruppin, CDU-Fraktion, und Klaus Jäger Fraktion DIE LINKE., vorgeschlagen und bestätigt.

4.2 . Beantwortung von Anfragen

Es werden keine Anfragen gestellt.

4.3 . Informationen des Oberbürgermeisters

Herr Bürgermeister Sárközy gibt folgende Informationen:
- Hempelsche Fabrik – Zufahrt Kindertagesstätte in der Elsteraue
  Im Ergebnis der Beratung mit den Elternvertretern der Kindertagesstätte „Sonnenblume“ konnte sich geeinigt werden, dass die künftige Zu- und Abfahrt zu den Parkflächen der Kindertagesstätte Elsteraue über die Hofwiesenstraße erfolgt.

- Ausgehend von der Anfrage des Herrn Stadtrates Steffen Müller zum Verhandlungsstand mit Edeka wird informiert, dass Edeka angeschrieben wurde, aber bisher kein neuer Stand vorliegt.

- Bezüglich der vorliegenden Anträge der Fraktionen zum Parkraumkonzept wird infor-miert, dass nach Vorliegen des Monitoringberichtes zum Parkraumkonzept im Oktober 2018 zu diesen Anträgen die Stellungnahme erarbeitet wird. Somit sollen die Anträge Reg.-Nr. 279-18 und 285-18 erst im Oktober 2018 behandelt werden.

5 . Vorberatung

5.1 . Erstellung einer Gewerbeflächenentwicklungsbilanz für die Stadt Plauen
Drucksachen Nummer: 808/2018

Herr Löffler, FG Stadtplanung und Umwelt, erläutert die Verwaltungsvorlage Drucksachen Nummer 808/2017 an Hand einer Power-Point-Präsentation.

Herr Stadtrat Blechschmidt, CDU-Fraktion, gibt den Hinweis, dass für die Angebotsabfrage an die Büros eine klare Aufgabenstellung zu erarbeiten ist.

Frau Dr. Gogsch, sachkundige Einwohnerin auf Vorschlag der Fraktion DIE LINKE., gibt zu bedenken, dass zwar in der Verwaltungsvorlage unter „Finanzielle Auswirkungen“ keine Kosten dargestellt sind, aber die Erstellung einer Gewerbeflächenentwicklungsbilanz Kosten verursacht.

Der Stadtbau- und Umweltausschuss und der Wirtschaftsförderungsausschuss der Stadt Plauen stimmen über den Beschlussvorschlag der Verwaltungsvorlage Drucksachen Nummer 808/2018 ab.

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat der Stadt Plauen beauftragt die Verwaltung:

1. Eine Gewerbeflächenentwicklungsbilanz (GEFEB) als Teil des Stadtkonzeptes und zur Vorbereitung der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes (FNP) mit der in der Begründung dargelegten Struktur zu erstellen.
2. Zur Erstellung der (GEFEB) durch ein externes Fachbüro Angebote einzuholen.
3. Über den Erarbeitungsstand den Stadtbau- und Umweltausschuss sowie den Wirtschaftsförderungsausschuss im 4. Quartal 2018 zu informieren.

Abstimmungsergebnis:

Wirtschaftsförderungsausschuss: 3 Ja-Stimmen, keine Nein-Stimmen; 5 Stimmenthaltungen

Stadtbau- und Umweltausschuss: 3 Ja-Stimmen; keine Nein-Stimmen; 6 Stimmenthaltungen

Ende der gemeinsamen Sitzung.

Herr Bürgermeister Sárközy übernimmt die Leitung der Sitzung des Stadtbau- und Umweltausschusses

6. Information

6.1. Vorgehen zur angemessenen Förderung der E-Mobilität in der Stadt Plauen
Drucksachen Nummer: 792/2018

Herr Löffler, FG Stadtplanung und Verkehr, erläutert die Informationsvorlage an Hand einer Power-Point-Präsentation. Er informiert, dass im **Fazit** der Vorlage versehentlich die Zahlen aus 2017 dargelegt wurden und bittet um folgende Änderung:

Alt:
Den zugelassenen neun Fahrzeugen in Plauen stehen vier öffentliche Lademöglichkeiten gegenüber.

Neu:
Den zugelassenen 33 Fahrzeugen in Plauen stehen neun öffentliche Lademöglichkeiten gegenüber.

In der sich anschließenden Diskussion wird deutlich, dass der Ausbau der Infrastruktur für die E-Mobilität nicht mit städtischen Mitteln erfolgen soll. Perspektivisch sind angemessene Lösungen anzugehen.

Der Stadtbau- und Umweltausschuss nimmt die Informationsvorlage Drucksachen Nummer 792/2018 zur Kenntnis.

Information:

Der Stadtrat der Stadt Plauen nimmt die Information zum geplanten Vorgehen der Förderung der E-Mobilität in der Stadt Plauen zur Kenntnis.

7 . Anfragen (§ 21 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Plauen)

Herr Stadtrat Stubenrauch, SPD/Grüne-Fraktion, fragt nach dem aktuellen Stand zur Ansiedlung Edeka und REWE und wann es den letzten Kontakt dazu gab.
Herr Bürgermeister Sárközy sagt eine schriftliche Beantwortung zu.
Herr Stadtrat Blechschmidt fragt an, ob es an besonders vom Hochwasser gefährdeten Stellen in Straßberg möglich wäre, eine Kiste mit Sandsäcken aufzustellen?

Weiterhin kritisiert er, dass auf dem Gelände der ehemaligen Plamag Plastikschnipsel in Größenordnungen verteilt liegen. Dies sollte sich dort seitens der Stadt mal angeschaut und eventuell mit der Firma PET gesprochen werden.
Herr Bürgermeister Sárközy teilt mit, dass möglicherweise hierfür das Landratsamt Vogtlandkreis zuständig ist und sagt eine Beantwortung für die Sitzung des Stadtbau- und Umweltausschusses am 20.08.2018 zu.

Herr Stadtrat Jäger, Fraktion DIE LINKE., bittet darum, dass im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 031 Industrie- und Gewerbegebiet Plauen-Oberlosa, Teil 1 auch nochmals mit den Einwohnern gesprochen wird.

Plauen, den

Ralf Oberdorfer
Oberbürgermeister

Plauen, den

Wolf-Rüdiger Ruppin
Stadtrat

ab TOP 6.

Plauen, den

Levente Sárközy
Bürgermeister

Plauen, den

Oertel
Schriftführerin

Plauen, den

Klaus Jäger
Stadtrat