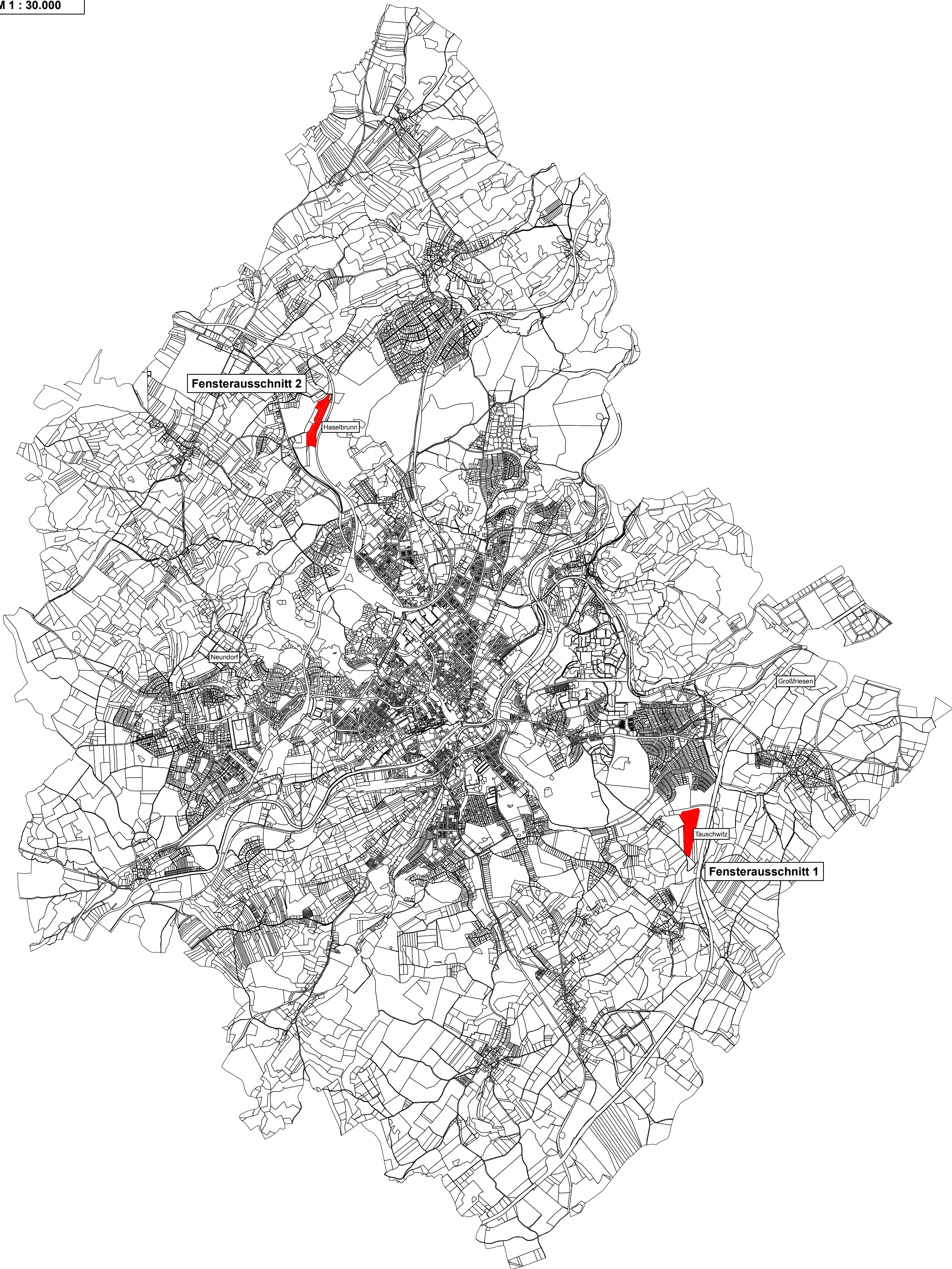
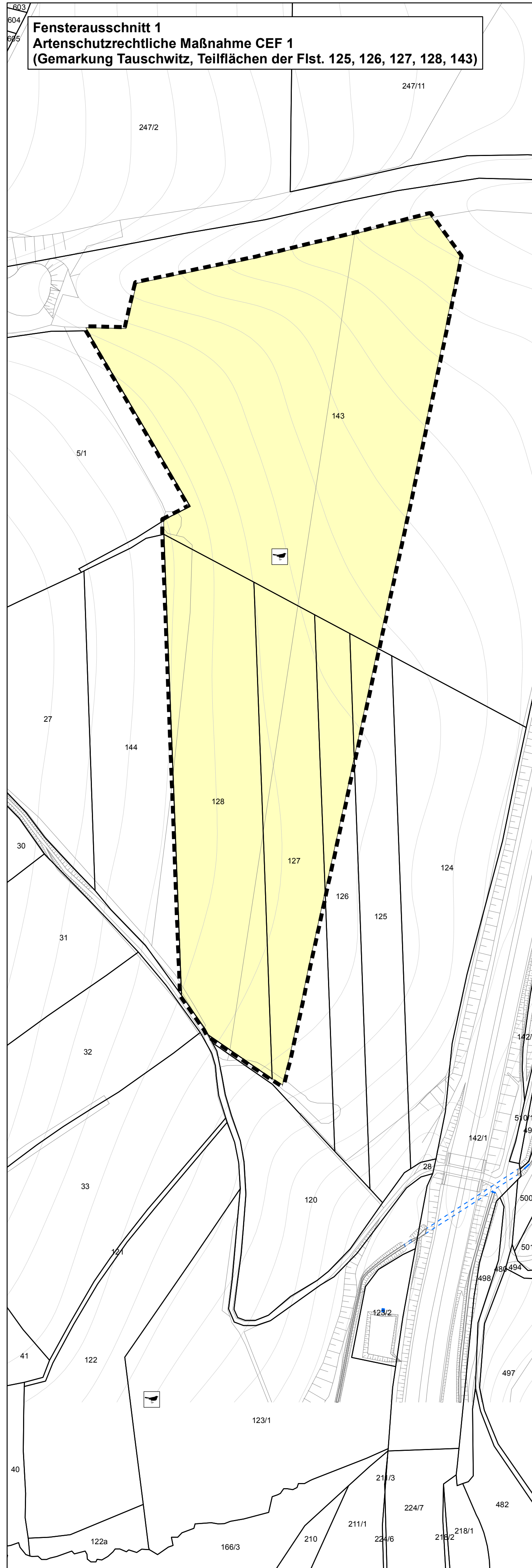


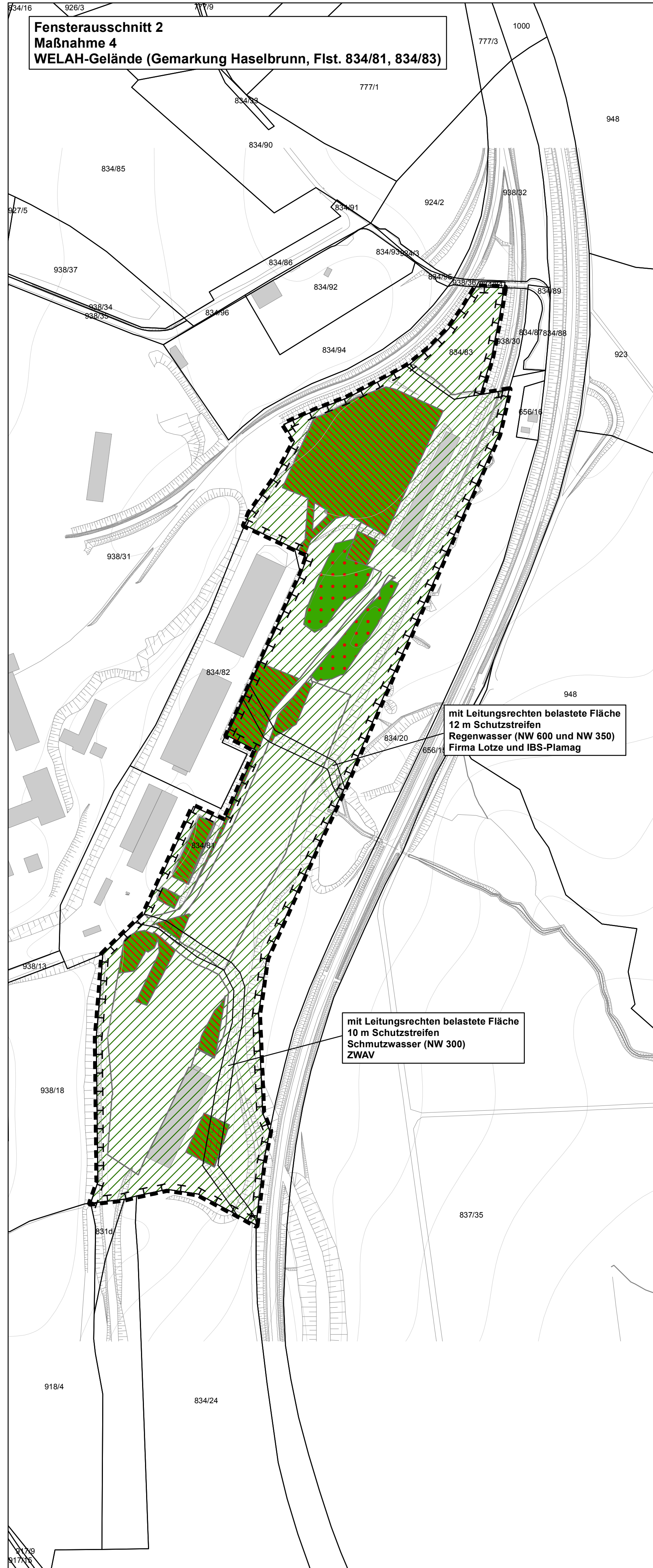
Übersichtsplan
M 1 : 30.000



Fensterausschnitt 1
Artenschutzrechtliche Maßnahme CEF 1
(Gemarkung Tauschwitz, Teilflächen der Flst. 125, 126, 127, 128, 143)



Fensterausschnitt 2
Maßnahme 4
WELAH-Gelände (Gemarkung Haselbrunn, Flst. 834/81, 834/83)



Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 031 Regionaler Vorsorgestandort „Industrie- und Gewerbegebiet Plauen-Oberlosa, Teil1“

Landschaftspflegerische Maßnahmen

- Durchlaufposten
- Entsiegelung vollversiegelter Flächen und Überführung in gelenkte Sukzession
- Beseitigung von Bauschutt und Überführung in gelenkte Sukzession
- Anlage von Feldlerchenfenstern (Artenschutzmaßnahme für die Feldlerche)

Nachrichtlich

- Flächen für Maßnahmen zum Schutz zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
- Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern
- mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Fläche
- Grenze des Geltungsbereiches Teil 1

Maßstab 1:2.000 (im Original)

0 25 50 100 150 200 Meter



FROELICH & SPORBECK
UMWELTPLANUNG UND BERATUNG
Heldensberg 11
T +49 3743 7040-0 plauen@fsumwelt.de
F +49 3743 7040-10 www.froelich-sporbeck.de
Bleichstr. 3 • 08527 Plauen

bearbeitet	Jun. 2018	sö, sns
gezeichnet	Jun. 2018	hki, mal
geprüft	Jun. 2018	Rappenhöner

Stadt Plauen
Fachgebiet Stadtplanung



Grünordnungsplan zum Bebauungsplan Nr. 031
Regionaler Vorsorgestandort „Industrie- und
Gewerbegebiet Plauen-Oberlosa, Teil1“

Plan 2-2: weiteres Plangebiet (externe Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen)

Geschäftsbereich II Plauen, den	Fachbereich Bau und Umwelt Plauen, den
--	---

Bürgermeister Levente Sárközy	Fachbereichsleiterin Kerstin Wolf
-------------------------------	-----------------------------------

Bearbeitungsstand:	Datum: 11.06.2018
--------------------	----------------------