

Reg. Nr. 246-17

Stadtverwaltung Plauen

Oberbürgermeister  
Herr Ralf Oberdorfer



Plauen, 28.11.2017

## Antrag Gestaltungsleitfaden für die Innenstadt

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Oberdorfer,

eine belebte und saubere Innenstadt ist das Ziel aller Fraktionen und Stadträte. Der Gestaltungsleitfaden (Verwaltungsvorlage 253/2015) ist hierfür nach Auffassung CDU-Fraktion kein geeignetes Mittel.

Aus diesem Grund stellen wir folgenden Antrag:

**Der Stadtrat der Stadt Plauen möge beschließen:**

1. den Beschluss der Verwaltungsvorlage 253/2015 aufzuheben,
2. eine Handreichung (Broschüre) für die Gewerbetreibenden zu erarbeiten, welche die gewünschten Ziele grob umreißt,
3. Personal- und Zeitaufwand der bisherigen Auswertungen des Gestaltungsleitfadens darzustellen,
4. das Ordnungsamt zu beauftragen, Sondernutzungen in persönlichen Gesprächen mit den Gewerbetreibenden auf ein ansprechendes Maß zu bringen und
5. vom Ordnungsamt gewünschte Aberkennungen der Sondernutzung sind dem Wirtschaftsförderungsausschuss und dem Stadtbau- und Umweltausschuss zur Abstimmung vorzulegen.

Begründung:

Der Gestaltungsleitfaden wurde als „beratendes Instrument“ erarbeitet mit dem Ziel, dass „nichts verboten wird, sondern Vorschläge gegeben [werden], wie eine einheitliche Gestaltung aussehen könnte“ (Vgl.: Niederschrift 15. SRS TOP 4.11.).

Die nun angekündigte Vorgehensweise, Händlern die Sondernutzung zu entziehen, wenn sie sich nach subjektiver Auffassung der Verwaltung nicht an den Leitfaden halten, kann nicht als im Einklang mit dem Beschluss betrachtet werden, da dieser eine derartig strikte Handhabung (nach Aussage des Baubürgermeisters Sárközy vom 17.11.2015) nicht ermöglicht. Die CDU-Fraktion befürchtet vielmehr, dass durch diesen Leitfaden und das nun daraus resultierende Verwaltungshandeln Händler die Einkaufsinnenstadt verlassen könnten, was eine Minderung der Lebensqualität für alle Plauerer nach sich ziehen würde.

Jörg Schmidt  
Fraktionsvorsitzender

SD  
für Wifo - Broschüre  
per mail 30.11.17  
Hilf zur  
Mangold  
29.11.17  
Hilf