

Datum: 14.07.2017

Verwaltungsvorlage

Geschäftsbereich I
Kulturbetrieb der Stadt Plauen (Eigenbetrieb)

Beratungsfolge Ausschuss - Stadtrat	Termin	Tagesordnungsart	TOP	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bürgermeisterberatung	10.07.2017	nicht öffentlich				
Kultur- und Sportausschuss	03.08.2017	nicht öffentlich				
Finanzausschuss	17.08.2017	öffentlich				

Inhalt **Bereitstellung eines außerplanmäßigen Zuschusses an den Kulturbetrieb der Stadt Plauen für Brandschutzmaßnahmen in und an der Vogtlandbibliothek Plauen**

Grundlage: **Haushaltssatzung 2017 der Stadt Plauen
Hauptsatzung der Stadt Plauen vom 17.11.2008, zuletzt geändert am 05.04.2017**

Beraten und abgestimmt: **FB Finanzverwaltung
Eigenbetrieb Gebäude- und Anlagenverwaltung**

Beschlüsse die aufzuheben bzw. zu ändern sind: **keine**

Verantwortlich für Durchführung: **Geschäftsbereich I
Kulturbetrieb der Stadt Plauen**

Beschlussvorschlag:

Der Finanzausschuss der Stadt Plauen beschließt die Bereitstellung eines außerplanmäßigen Zuschusses für Investitionen (INV 05-000021) in Höhe 55.775 EUR für das Jahr 2017 an den Kulturbetrieb der Stadt Plauen zur sofortigen Umsetzung von Brandverhütungsmaßnahmen an und in der Vogtlandbibliothek Plauen.

Sachverhalt:

Bei der Brandverhütungsschau am 10.05.2017 in der Vogtlandbibliothek Plauen wurden gravierende Mängel im und am Gebäude festgestellt (siehe Anlage Niederschrift über die Brandverhütungsschau), welche dazu führen, dass die Vogtlandbibliothek ab sofort nur eingeschränkt nutzbar ist. Es dürfen sich max. 12-15 Personen auf einer Etage aufhalten, ausgenommen das Erdgeschoss. Veranstaltungen mit mehr als 15 Personen können auf den Etagen 1-3 nicht mehr stattfinden und müssen vorläufig ausfallen oder falls möglich ausgelagert werden. Die Arbeits- und Leistungsfähigkeit der Vogtlandbibliothek wird dadurch erheblich eingeschränkt. Bei Nichtbeseitigung der Mängel muss mit einer Schließung der Vogtlandbibliothek gerechnet werden. Auch der Versicherungsschutz ist nicht gewährleistet. Die in der Niederschrift angesprochenen Mängel müssen deshalb dringendst beseitigt werden, um den Besuchern wieder einen uneingeschränkten Zugang zu allen Leistungen der Vogtlandbibliothek zu ermöglichen.

Einige Maßnahmen, wie die Umstrukturierung von Arbeitsabläufen und das Freiräumen von Treppenbereichen wurden bereits veranlasst und sind teilweise auch schon umgesetzt. Weitere Maßnahmen z. B. Prüfung Blitzschutzanlage, Prüfung ortsfester elektrischer Anlagen und Betriebsmittel befinden sich in Vorbereitung. Die angemahnte Brandschutz- und Alarmierungsordnung sowie ein Feuerwehrplan werden zeitnah in Abstimmung mit der Feuerwehr erarbeitet.

Dies alles sind jedoch nur begleitende und vorbeugende Brandverhütungsmaßnahmen.

Die kostenintensivsten Maßnahmen betreffen bauliche Veränderungen am und im Gebäude der Vogtlandbibliothek. Innerhalb des Hauses sind auf 4 Etagen die Türanlagen zum inneren Treppenhaus umzurüsten und die Gaupenfenster im Dachgeschoss einschl. Innenausstieg zur Anleiterung durch die Feuerwehr zu vergrößern. An der Außenseite der Vogtlandbibliothek (Hof) ist eine Fluchttreppe zu den oberen Etagen anzubringen. Die baulichen Brandverhütungsmaßnahmen waren bereits in den Sanierungsplänen des Gebäudes 1992/93 vorgesehen. Warum diese nicht umgesetzt wurden, kann heute nicht mehr nachvollzogen werden, um so dringlicher ist es diese Maßnahmen jetzt sofort umzusetzen, um Besucher und Mitarbeiter nicht der Gefahr auszusetzen, im Ernstfall nicht gerettet werden zu können.

Weiterhin wird durch die Umsetzung der Maßnahmen dem gesetzlichen Brandschutz für ein öffentlich betriebenes Gebäude genüge getan.

Zur Finanzierung der Gesamtmaßnahmen

111.550 EUR für Investitionen (Fluchttreppe)

65.550 EUR für Unterhaltungsmaßnahmen (Türanlagen Treppenhaus, Gaupenfenster Dachgeschoss)

werden vom Kulturraum Vogtland-Zwickau 50% der Gesamtkosten übernommen.

Auf Grund des ohnehin schon für 2017 geplanten Defizits im Kulturbetrieb der Stadt Plauen, kann die Finanzierung dieser zusätzlichen dringenden Maßnahme nicht aus Mitteln des Kulturbetriebes gedeckt werden. Sie können nur mit dem Zuschuss des Kulturraumes sowie einem zusätzlichen Zuschuss durch die Stadt Plauen von jeweils 88.550 EUR durchgeführt werden.

Dazu wurden bereits 32.775 EUR als außerplanmäßiger Zuschuss (05E-000005) für Unterhaltungsmaßnahmen aus dem städtischen Ergebnishaushalt im Rahmen der Befugnis des Oberbürgermeisters lt. Hauptsatzung der Stadt Plauen bereitgestellt. Dies war notwendig, um absichern zu können, dass die Lieferung von Brandschutztüren noch 2017 erfolgen kann ebenso wie die weitere Beauftragung der Prüfungsmaßnahmen (Blitzschutzanlage, ortsfeste-elektrische Anlagen und Betriebsmittel). Darüber hinaus ist die außerplanmäßige Bereitstellung eines Investitionszuschusses (INV 05-0000021) von 55.775 EUR für den Bau der Fluchttreppe erforderlich. Die Maßnahme ist unabweisbar. Die Deckung kann zum gegenwärtigen Zeitpunkt nur aus liquiden Mitteln erfolgen.

Anlagen:

Kostenschätzung Brandschutzmaßnahmen Vogtlandbibliothek

Finanzielle Auswirkungen

Hat der Beschluss finanzielle Auswirkungen?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Aufwendungen/Auszahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro		55.775 EUR	
Erträge/Einzahlungen aufgrund des Beschlusses in Euro			
Städtischer Eigenanteil zur Umsetzung des Beschlusses in Euro		55.775 EUR	
Folgekosten des Beschlusses		<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in der Begründung dargestellt
Abstimmung mit der Kämmerei ist erfolgt?		<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
<u>Anmerkungen:</u>			

Veranschlagung der finanziellen Auswirkungen des Beschlusses

Bereits veranschlagt?	<input type="checkbox"/> ja
-----------------------	-----------------------------

Veränderung zum Planansatz				<input checked="" type="checkbox"/> neu	<input type="checkbox"/> mehr	<input type="checkbox"/> weniger
Haus- halts- jahr	Betrag in Euro	Teilhaushalt		Nummer	<input type="checkbox"/> Produkt <input checked="" type="checkbox"/> Investition <input type="checkbox"/> E-Liste <input type="checkbox"/> INST-Liste <input type="checkbox"/> Z-Liste	
<input type="checkbox"/> Aufwand/Auszahlung im Ergebnishaushalt		<input checked="" type="checkbox"/> Auszahlung aus Investitionstätigkeit		<input type="checkbox"/> Auszahlung aus Finanzierungstätigkeit		
2017	55.775	THH 3		INV 05-000021		
<input type="checkbox"/> Ertrag/Einzahlung im Ergebnishaushalt		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Investitionstätigkeit		<input type="checkbox"/> Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit		

Ralf Oberdorfer

Steffen Zenner